

🕒 Создано: 03.01.2026 в 14:13

Обновлено: 03.01.2026 в 14:26

Агент

79163252009

Москва, Можайское шоссе, 10

13 500 000 ₽

Москва, Можайское шоссе, 10

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

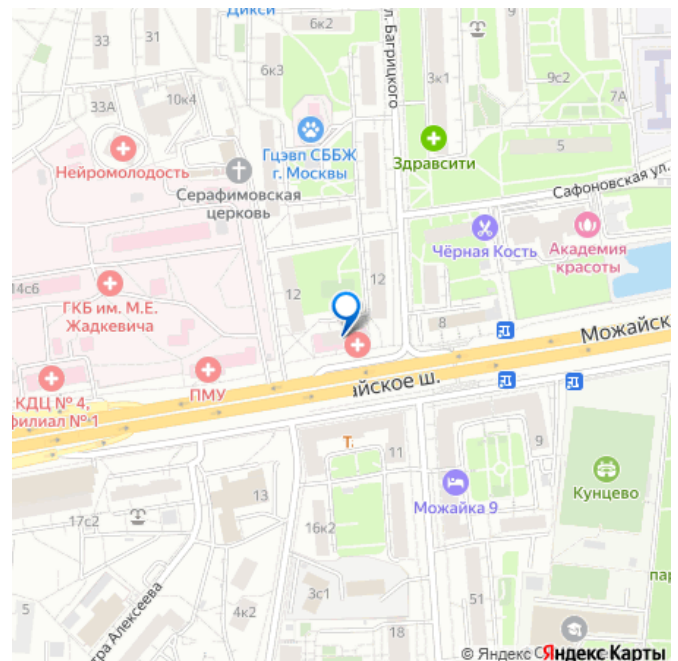
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

РИЕЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ (НЕ

для заметок

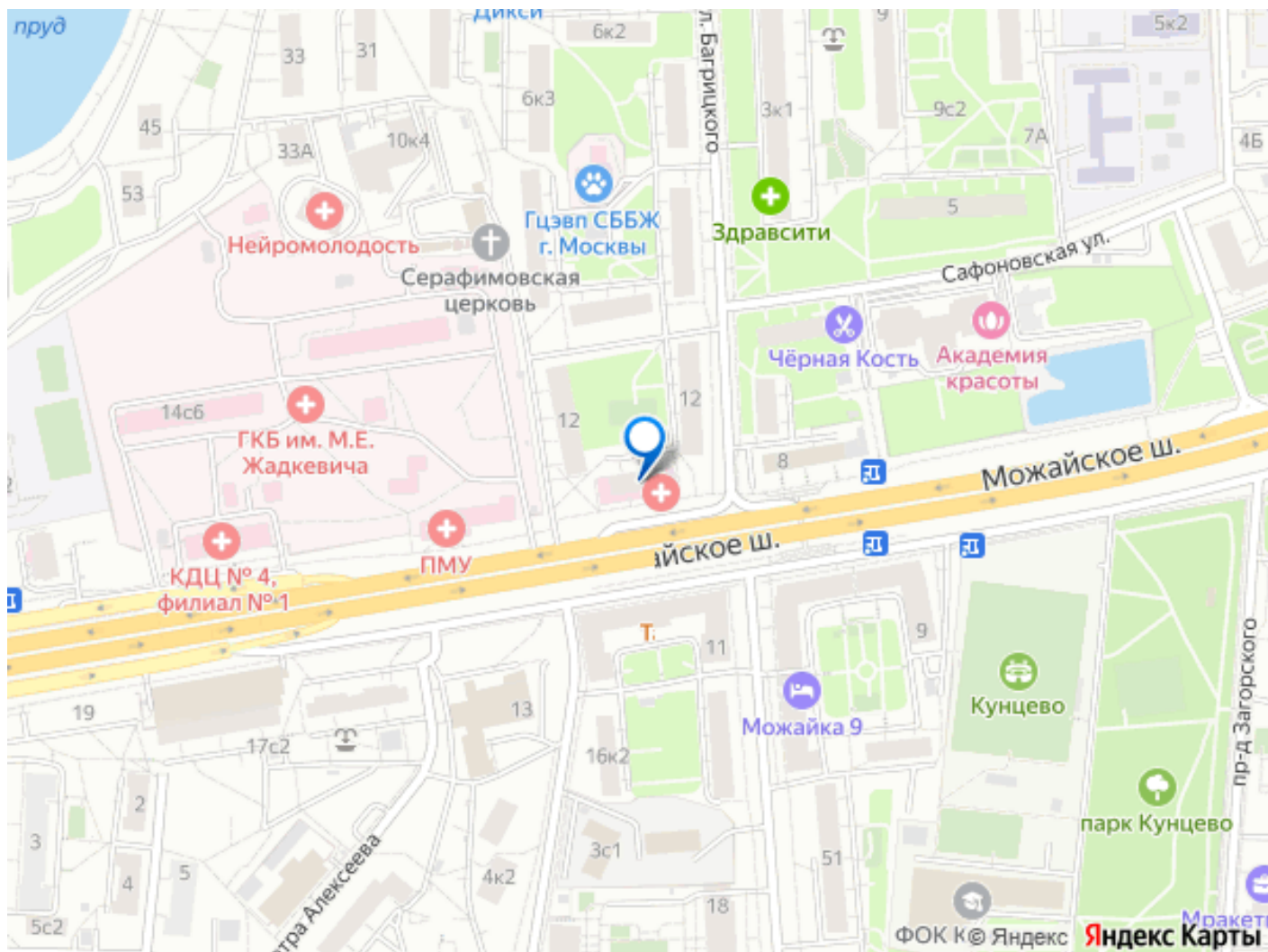


РАССМАТРИВАЮ СОТРУДНИЧЕСТВО ОТ СЛОВА
СОВСЕМ. СПАСИБО ЗА ПОНИМАНИЕ.

Продается однокомнатная квартира на западе Москвы (м. Кунцевская, Можайский район) с ремонтом white box (качественный, черновой). Приобретал изначально для себя. Работы выполняет мастер, который готов завершить ремонт под ключ за 300.000 руб. Что уже сделано: 1. Полный демонтаж (фото имеется). 2. Монтаж черновой электрики. 3. Монтаж черновой сантехники. 4. Штукатурка и шпатлевка стен и потолка (под покраску). 5. Монтаж кондиционера и бризера (позволяет находиться в помещении без открытых окон). 6. Остекление и утепление балкона. 7. Установка входной двери (максимальный уровень шумоизоляции) с электрическим замком. 8. Чистка вентиляционных каналов (профессиональная). Квартира идеально подойдет для быстрого (в течение 4 недель) завершения ремонта под свой вкус. Особенности квартиры: 1. В доме 2 подъезда, первые три этажа - нежилые (минимальное количество жильцов). 2. Закрытый тамбур с соседом по лестничной клетке, что обеспечивает дополнительную безопасность. 3. Переварены все трубы (водоснабжения, отопления). Преимущества локации: 1. Пешая удаленность до метро Кунцевская (15 мин.). 2. Торгово-развлекательные центры Океания (7 мин. на авто), квартал (10 мин. на авто). 3. Расстояние до ул. Новый Арбат 9 км. (10 мин. на авто, без светофоров). Юридические аспекты: 1. Квартира была приобретена по договору купли-продажи в августе 2025 года по нотариальной сделке (для дополнительной безопасности). 2. Заказаны всевозможные проверки чистоты сделки, в том числе через сервис Сбера (имеется сертификат). 3. Один владелец (текущий).

Готовы на любые проверки. Объект в ипотеке
(Сбер), иных обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России