

🕒 Создано: 19.01.2026 в 21:16

Обновлено: 22.01.2026 в 23:03

<https://move.ru/objects/9288279268>

**Собственник**

**79168499148**

**Москва, 7-я Кожуховская улица, 20а**

**14 000 000 ₽**

Москва, 7-я Кожуховская улица, 20а

Округ

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

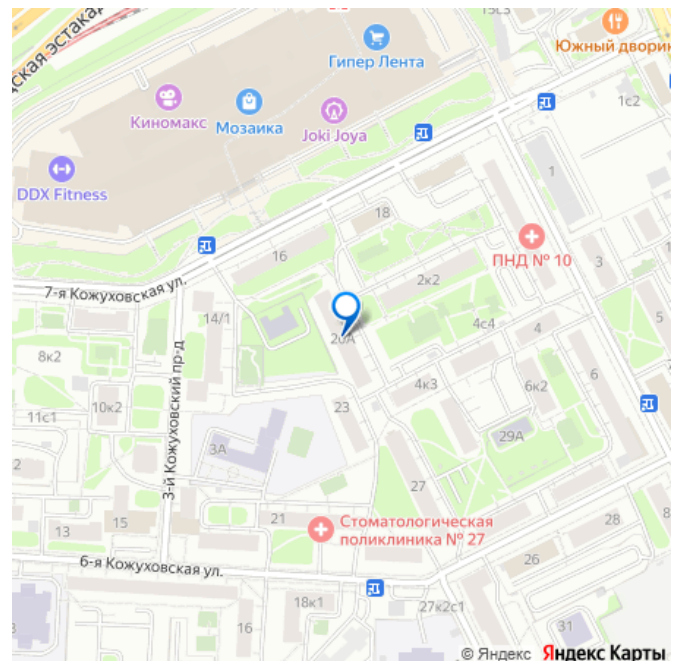
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

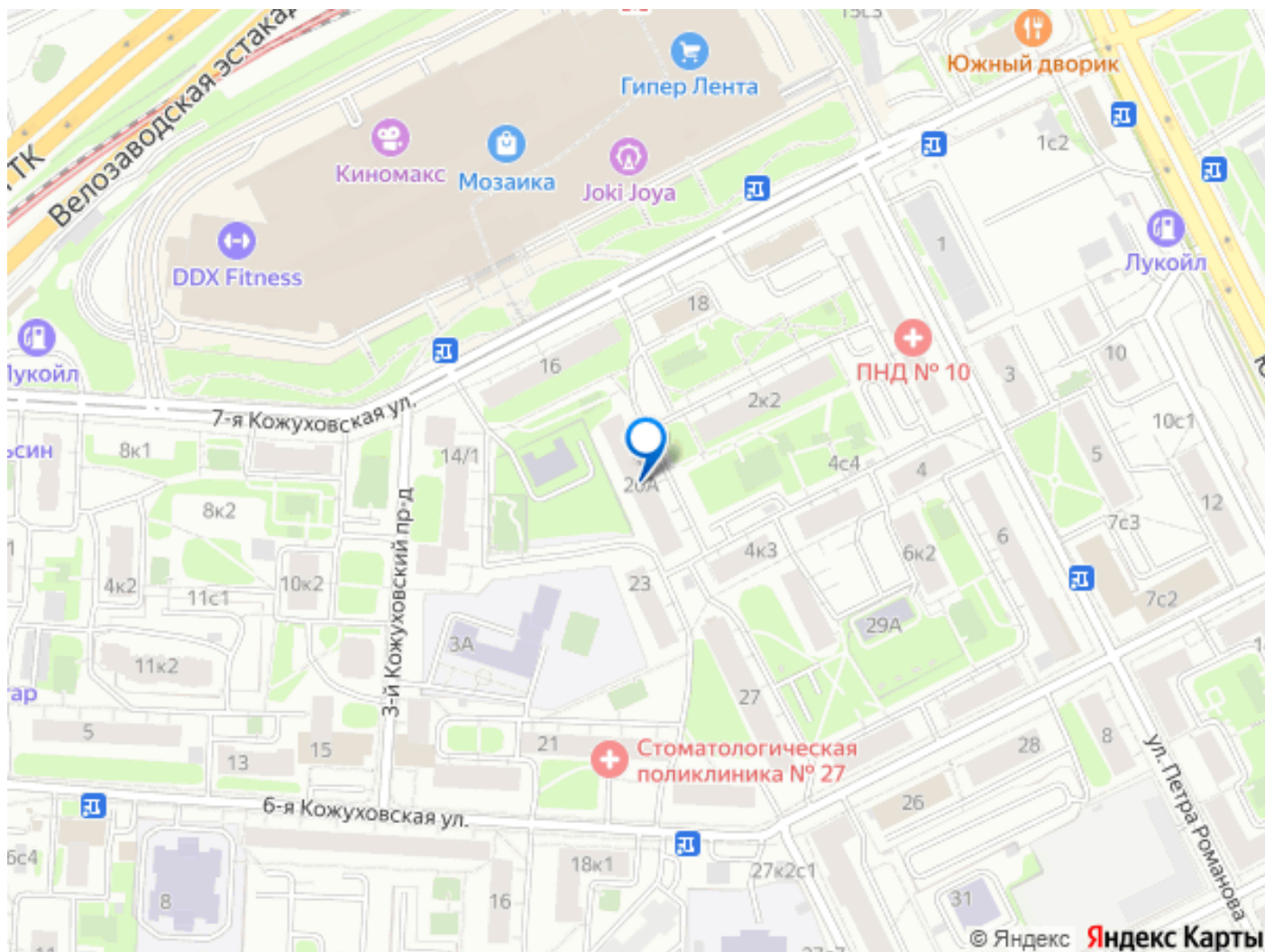
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается симпатичная однокомнатная квартира в районе Южнопортовый Юго-Восточного административного округа Москвы. Квартира очень теплая, уютная, ремонт в свое время делали качественно из добротных материалов. Жилая комната, 19,1 кв.м., с двумя окнами и выходом на застеклённый балкон, очень актуальный для небольших квартир. 7-й этаж и два окна делают квартиру более светлой. В прихожей оборудована удобная ниша, в которой установлен холодильник. Дом находится во дворах, очень тихо. Район комфортный для проживания, с отлично развитой инфраструктурой. По 10-балльной шкале функционирующая инфраструктура оценивается в 9 баллов. В 5-10 минутах ходьбы от дома расположены несколько общеобразовательных школ, начальная школа, непосредственно рядом с домом находится детская музыкальная школа. В шаговой доступности много продуктовых магазинов, в том числе работают сетевые торговые учреждения, ТРЦ «Мозаика». Все жизненно важные организации и учреждения до 15 минут пешей доступности от дома. Южнопортовый-район с идеальной транспортной составляющей. Рядом выезд на ТТК и проспект Андропова. Непосредственно на территории района открыты 6 станций метро, в том числе остановочный пункт «Дубровка» Малого кольца Московской железной дороги (МЦК). По документам на квартиру: ДКП 2018 г., один собственник.





Move.ru - вся недвижимость России