

Создано: 24.01.2026 в 13:27

Обновлено: 24.01.2026 в 13:53

<https://move.ru/objects/9288345975>

Собственник

79150740926

Москва, Березовая аллея, 19к6

14 230 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к6

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

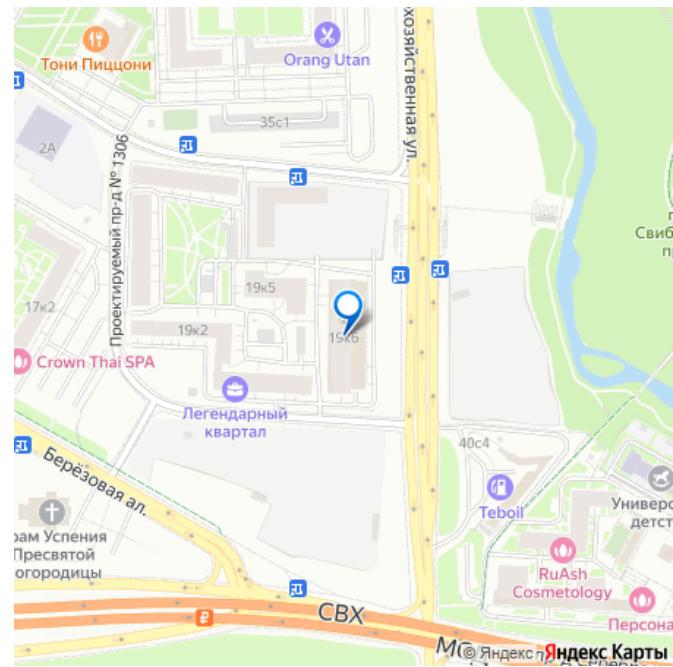
6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

9/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

Описание

Эта цена действительна при выходе на сделку до 2 февраля. Продаются стильные и уютные апартаменты (планировка евродвушка: кухня-гостиная и спальня) рядом с Ботаническим Садом вблизи реки Яуза, на который открывается шикарный вид из окон. Утром рассвет, а вечером закатное солнце отражается в окнах вдали стоящих домов. _____ Уважаемые риелторы, пожалуйста, звоните и пишите только, если у Вас есть реальный желающий именно на эти апартаменты!) _____ Для комфортного проживания или сдачи в аренду (от 90 000р) с хорошим потенциалом роста цены. Только что сделан дизайнерский ремонт по авторскому проекту. Комплектация будет дополнена через пару дней кроватью и текстилем. в стоимость входит: 1. мебель: кухонная, в ванне, шкафы платяные, кровать с ортопедическим матрасом 160 на 200, тумба под ТВ, диван, кресло, журнальные столики, стол и 3 стула, пуфы, консоль. 2. Техника: встроенный холодильник, стиральная машинка, посудомоечная машинка, вытяжка, варочная панель, духовой шкаф с функцией СВЧ, проточный водонагреватель, кондиционер, чайник. 3. Текстиль: шторы и тюль, ковер, покрывало, декоративные подушки. 4. Аксессуары и картины (то, что видно на фото). 5. Все светильники. не входит: посуда, пастельное белье и полотенца. Много мест хранения. Все продумано и организовано для отдыха, работы, приема гостей. Много сценариев освещения. За счет продуманного и красивого дизайна, качественных отделочных материалов в апартаментах

очень благоприятная атмосфера. 15 минут пешком до метро Ботанический сад. До центра на машине 15 минут, до аэропорта Шереметьево 30 минут. Рядом с домом много красивых и комфортных прогулочных зон, от внутренних двориков квартала, до самой длинной в Москве набережной и конечно Ботанического сада. В доме благоустроенная территория, подземный паркинг, гостевая парковка, круглосуточная охрана. На первых этажах множество магазинов, кафе, ресторанов, салонов красоты. Рядом строится спортивный комплекс с бассейном. Один взрослый собственник, без обременений и задолженностей. Для просмотра пишите, выберем об юдно удобное время.



