

Создано: 04.02.2026 в 14:44

Обновлено: 04.02.2026 в 14:42

<https://move.ru/objects/9288998010>

Алла Мялкина, Качанова и партнеры

**79162501161**

**Москва, Чертановская улица, 7А**

**8 400 000 ₽**

Москва, Чертановская улица, 7А

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.1 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

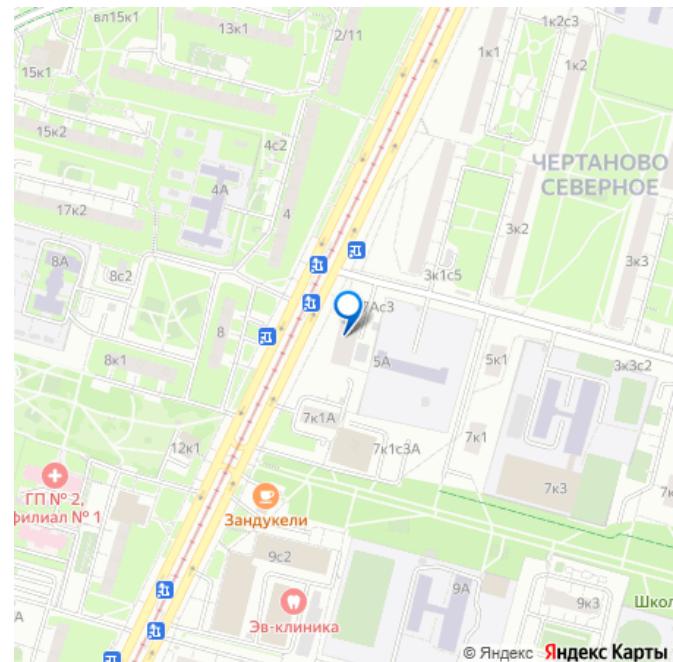
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается стильная просторная двухуровневая квартира-студия с дизайнерским ремонтом. Продуман каждый сантиметр пространства. Высота потолков 4,1 м, позволило организовать дополнительный просторный этаж с 2-х спальным местом, рабочей зоной и системой хранения. Очень много света. Квартира укомплектована всей необходимой встроенной мебелью и техникой! Произведен качественный капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, дополнительной шумоизоляцией и использованием дорогих качественных и оригинальных материалов. Для Вашего максимального комфорта сделали выводы под бризер и установили кондиционер. Из окон открывается прекрасный вид на сложившийся зеленый район Москвы. 12 минут ходьбы от м. Чертановская. В районе очень развита инфраструктура: магазины, фитнес клубы с бассейнами, медицинские центры. В здании на первом этаже имеется продуктовый магазин Магнит. Развитая инфраструктура

сложившегося района: детские сады, школы, медицинские центры, фитнес клубы с бассейнами, кафе, рестораны, сетевые магазины. Один из экологически чистых зеленых районов Москвы. Для прогулок и занятий спортом на свежем воздухе недалеко находится Битцевский лесопарк и конноспортивный комплекс. Рядом легендарная спортивная школа «Чертаново». Удобная транспортная доступность как пешком, так и на автомобиле. Все готово для комфортного проживания. Отличный вариант как для сдачи в аренду, так и для личного проживания. Ликвидный арендный бизнес. 1 взрослый собственник, в собственности с 2020 года, обременения отсутствуют, полная стоимость в ДКП! Ипотека любого банка! Свободная продажа! Оперативный показ.

Звоните!



