

Создано: 08.02.2026 в 11:30

Обновлено: 09.02.2026 в 07:37

<https://move.ru/objects/9289398763>

Собственник

79858229246

Москва, Нижегородская улица, 74

14 900 000 ₽

Москва, Нижегородская улица, 74

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

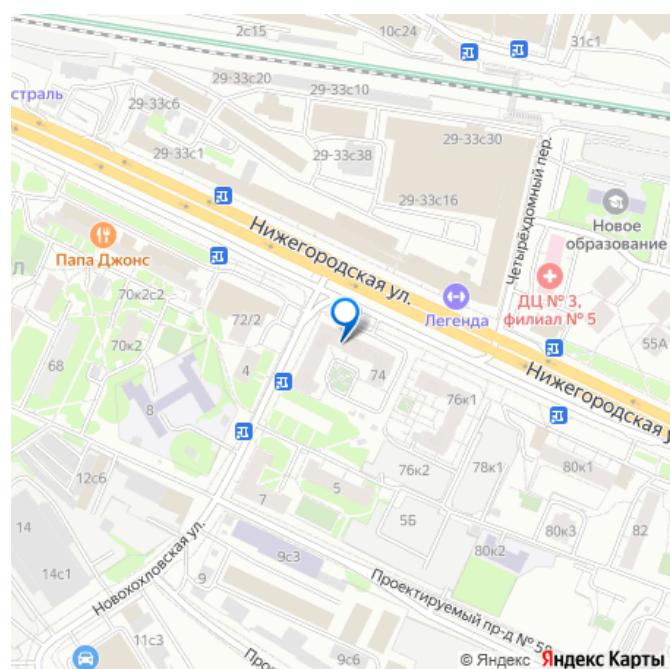
10 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира. Новый дом 2022г. постройки. Ремонт делали для себя. . Частично остается мебель и бытовая техника. Окна во двор, во дворе есть детская площадка. Рядом школа и детский сад. Замечательные тихие соседи. Магазины в шаговой доступности. Дом под охраной. Есть индивидуальная и общая система видеонаблюдения. В подземном паркинге есть места на продажу. Очень хорошая транспортная доступность. 15 мин на автобусе до м. Таганская, Марксистская. 10 мин. до метро Нижегородская. Около метро Нижегородская выезд на транспортную развязку, ТТП. Хорошие документы. Один взрослый собственник, он же прописан. Несовершеннолетних нет. Материнский капитал не использовался. Обременений нет. ДКП 2022г. Перепланировок нет. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Продает собственник. Агентов просьба не беспокоить.



