

**Собственник**

**79862640575**

 Создано: 09.02.2026 в 20:08

Обновлено: 09.02.2026 в 20:28

**Москва, Локомотивный проезд, 23**

**13 990 000 ₽**

Москва, Локомотивный проезд, 23

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Локомотивный](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

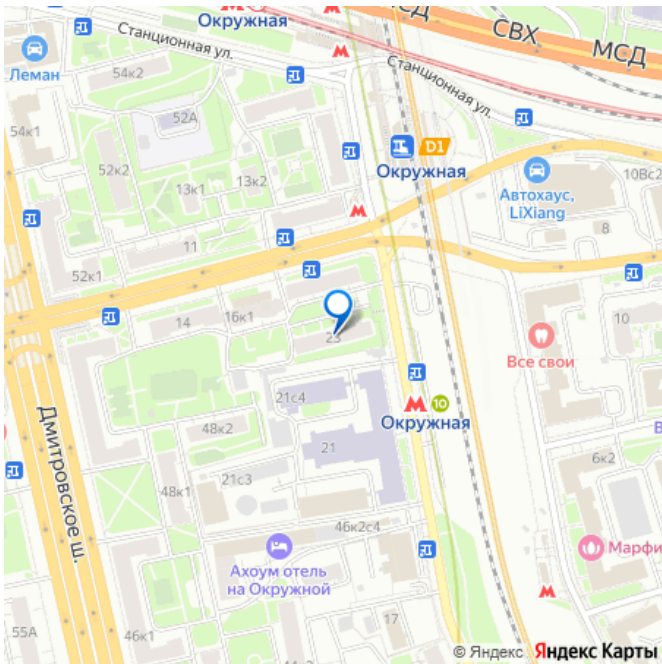
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

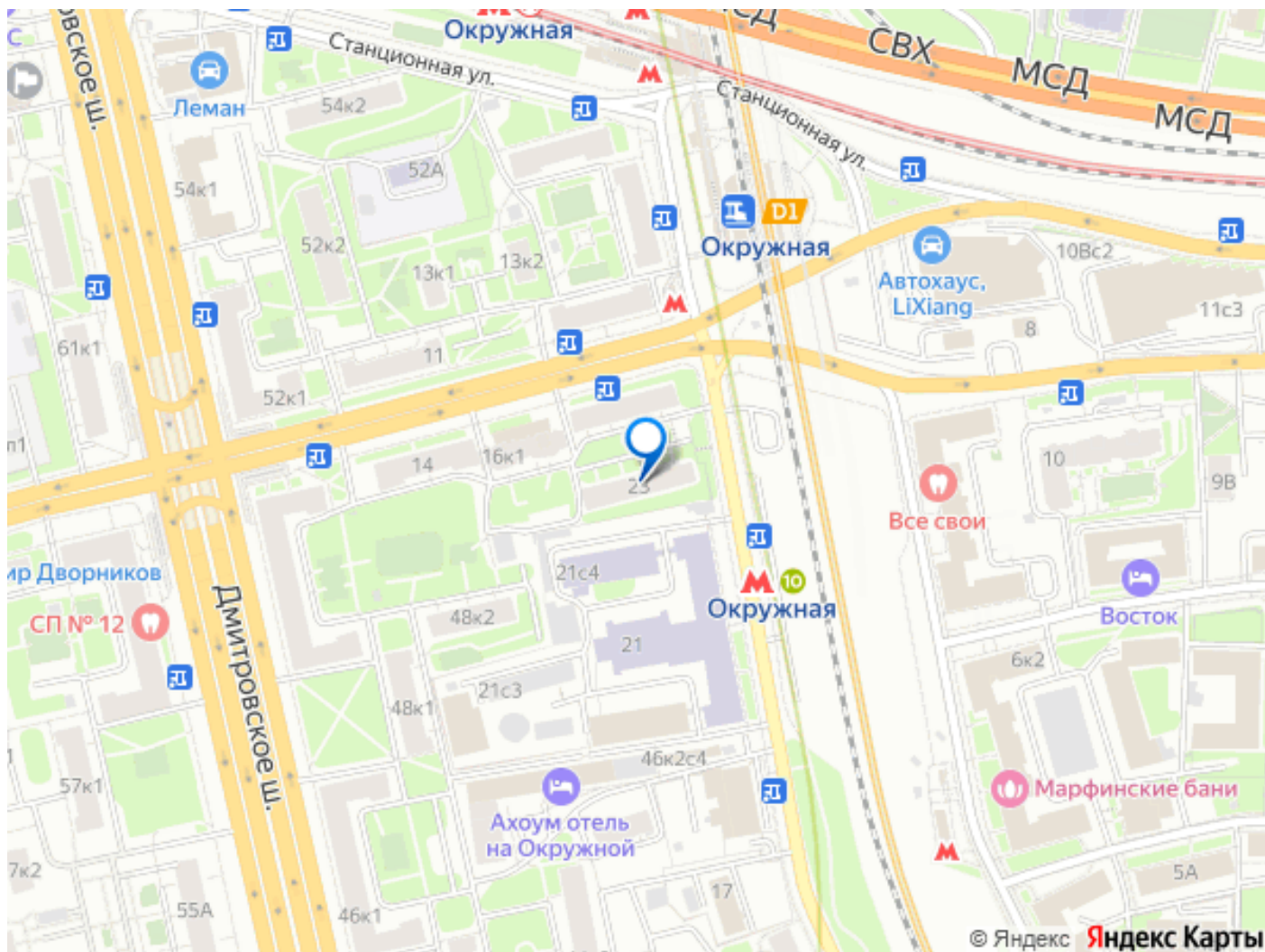
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа без посредников и риэлторов.

Уютная квартира со свежим ремонтом рядом с м. Окружная(2 мин ходьбы). Рядом в пешей доступности Ботанический сад/ВДНХ и Тимирязевская усадьба/академия. Крупная транспортная развязка с несколькими видами транспорта: м. Окружная, МЦК, МЦД(D1 и D3), Аэроэкспресс Шереметьево, Дмитровское шоссе, МСД. Территория дома имеет двор с новой детской площадкой и аллеей для выгула собак. Также недалеко имеется площадка воркаута и хоккейная коробка. Окна выходят на зеленую зону, где в теплое время года можно проводить время на террасе из лиственницы с бокалом вина. Интерьер квартиры с мебелью из Икея и натурального дерева. Имеется шкаф купе с системой хранения. Ванная комната с закрытой душевой зоной из керамогранита. Проведен капитальный ремонт в 2021 году с заменой всех коммуникаций, в том числе заменой советского пола на паркет из натурального дерева.





Move.ru - вся недвижимость России