

🕒 Создано: 10.02.2026 в 20:55

Обновлено: 11.02.2026 в 13:58

Собственник

79856229205

Москва, Локомотивный проезд, 23

13 000 000 ₽

Москва, Локомотивный проезд, 23

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Локомотивный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

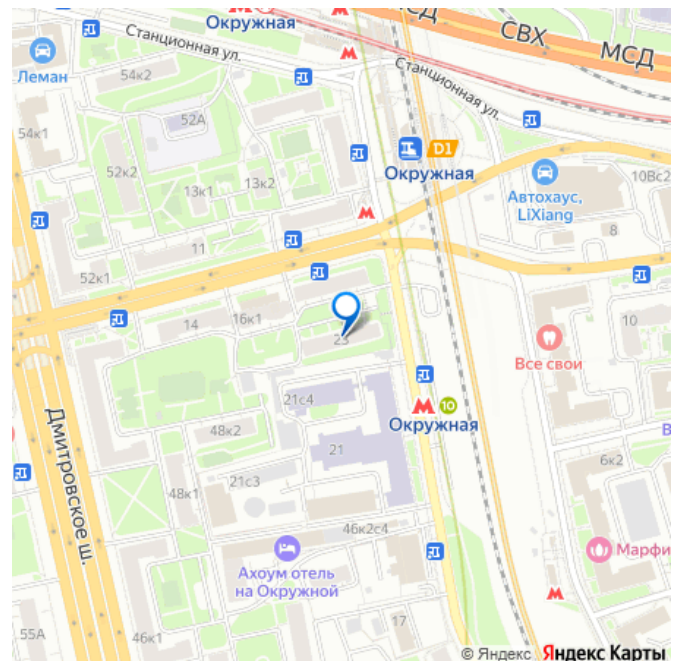
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

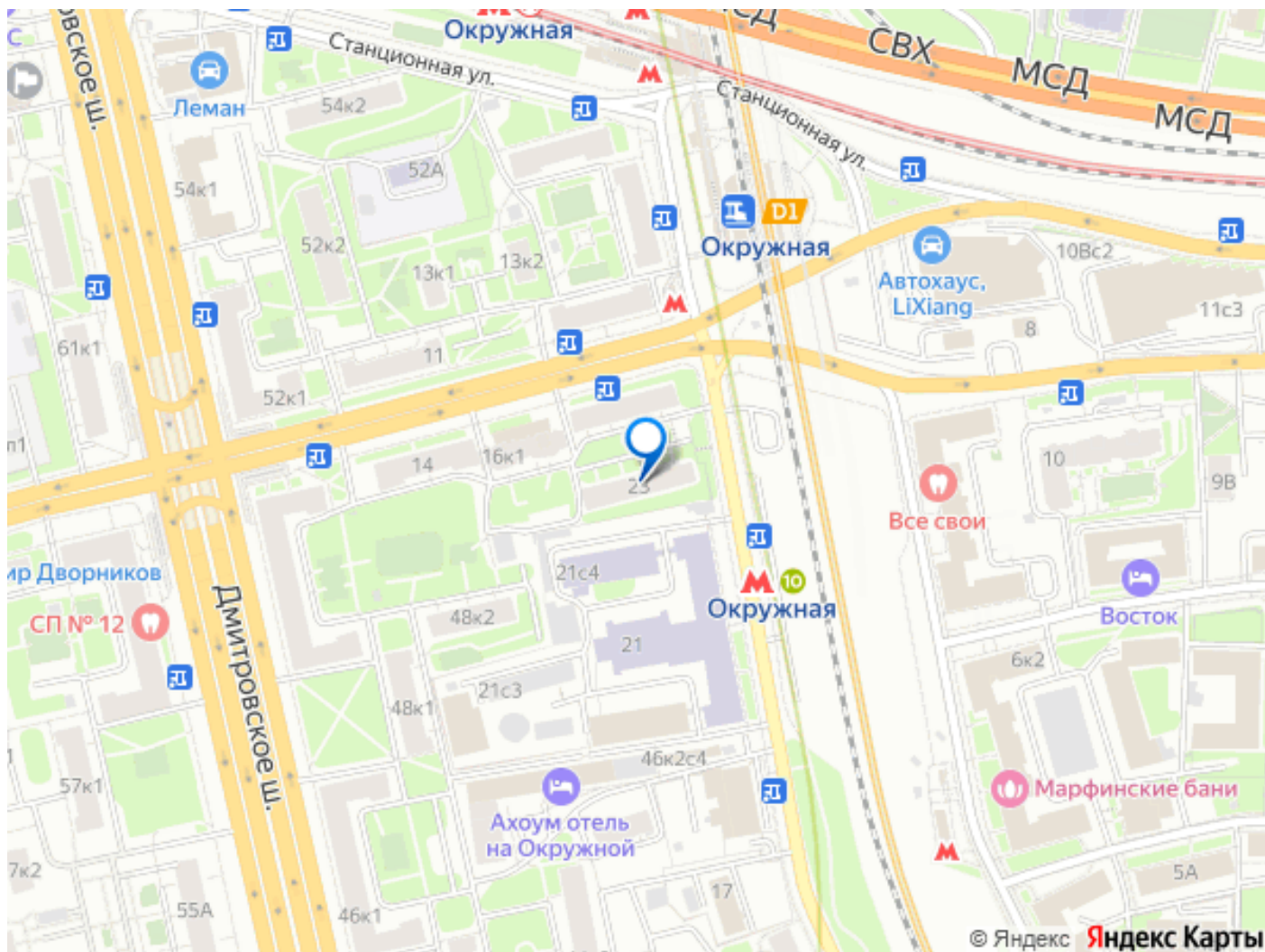
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро «Окружная» — всего 4 минуты пешком. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, жилая площадь — 19.2 кв. м, кухня — 5.3 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2.55 метра. Квартира без ремонта, без перепланировок, что дает возможность воплотить в жизнь любые дизайнерские решения по вашему вкусу. Санузел совмещенный, окна выходят во двор, что обеспечит тишину и уют. Дом в хорошем состоянии, укомплектован пандусом, что удобно для родителей с колясками и людей с ограниченными возможностями. Имеется наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Территория дома имеет двор с новой детской площадкой и аллеей для выгула собак. Вокруг дома есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, спортивная площадка, хоккейная коробка, клиники, магазины находятся в пешей доступности. Район хорошо развит с точки зрения инфраструктуры, что делает его идеальным местом для проживания. Квартира продается без обременений, прямая продажа от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Риэлторам и другим посредникам просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России