

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:07

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 10:18

<https://move.ru/objects/9291115494>

Дмитрий Лощинин, Isaev Estate

**79851480726,7915040
3605**

Москва, Малая Калитниковская улица, 16

13 900 000 ₺

Москва, Малая Калитниковская улица, 16

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

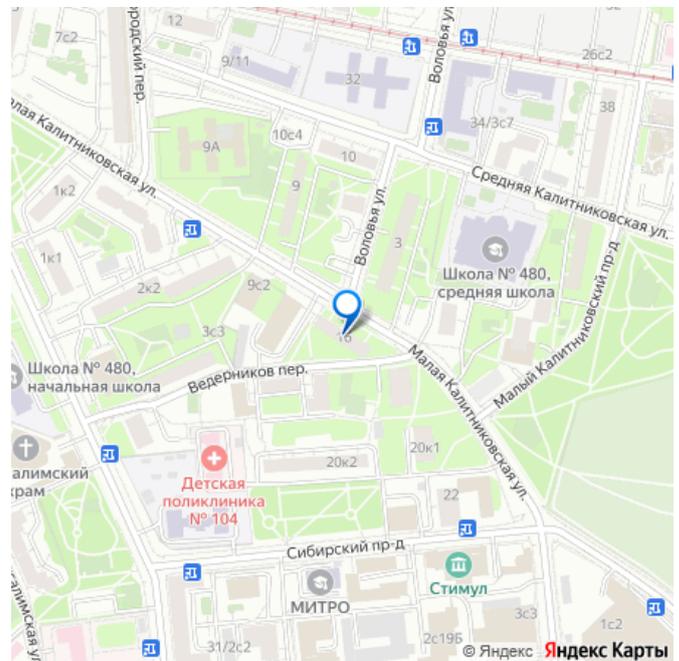
6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

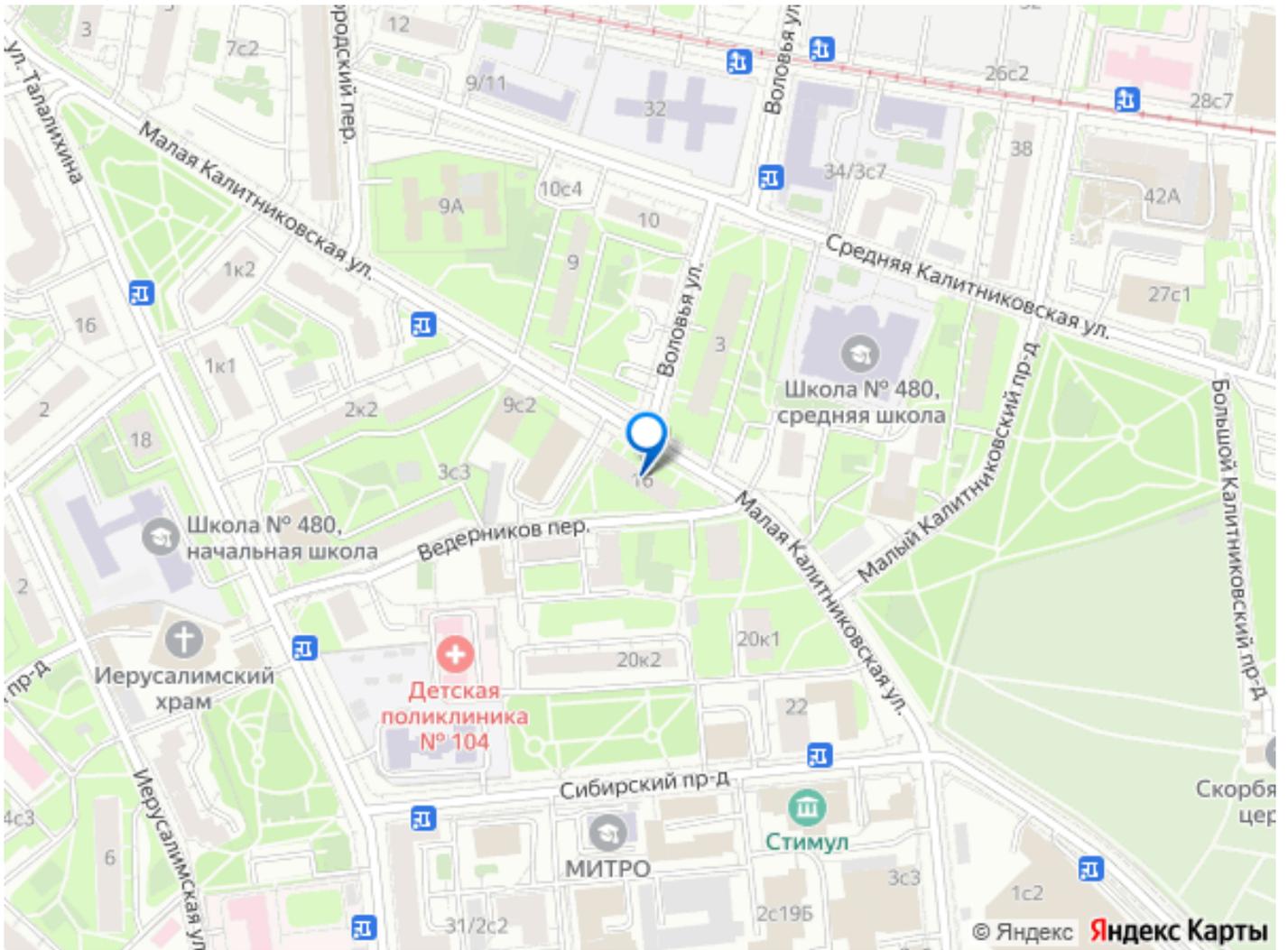
ДОМ: Кирпичный девятиэтажный дом расположен в тихом центре Москвы, в 14 минутах пешком от метро Пролетарская и в шаговой доступности от других станций. В доме 3 подъезда, пассажирский лифт, железобетонные перекрытия, открытая парковка на территории. КВАРТИРА: С дизайнерским ремонтом премиум-класса (евроремонт), полностью укомплектована техникой и мебелью. Удобная планировка с изолированной комнатой (18 м?) и кухней (6 м?): Кухня-гостиная, совмещенный санузел. Кухня заказана в Стильные кухни, укомплектована встроенной техникой (холодильник, духовой шкаф, посудомоечная и стиральная машины, газовая плита, водонагреватель, вытяжка). Во всей квартире заменены коммуникации, установлены теплые полы, видеодомофон, система защиты от протечек Нептун, подоконники из натурального камня. Окна выходят в тихий зеленый двор, квартира светлая.

ИНФРАСТРУКТУРА: Объект расположен в шаговой доступности (14-20 минут) от метро Пролетарская и других станций, в историческом, спокойном и благоустроенном Таганском районе. В непосредственной близости магазины, аптеки, рейтинговые школы, детские сады, поликлиника, фитнес-центр, кинотеатр, кафе, Покровский женский монастырь.

ДОКУМЕНТЫ: Договор дарения (оформлен более 5 лет назад), один собственник (физическое лицо), свободная продажа, возможна ипотека, без

обременений, никто не прописан, не под снос (реновацию).





Move.ru - вся недвижимость России