

Создано: 01.06.2025 в 11:24

Обновлено: 16.11.2025 в 09:38

<https://move.ru/objects/9284994783>

Собственник

**79896026886**

**Москва, бульвар Веласкеса, 7к3**

**12 500 000 ₽**

Москва, бульвар Веласкеса, 7к3

Округ

для заметок

[НМАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

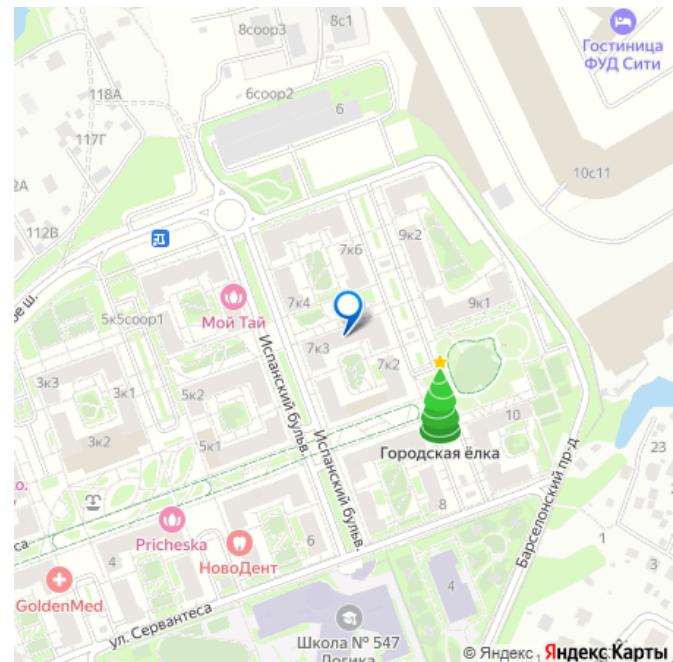
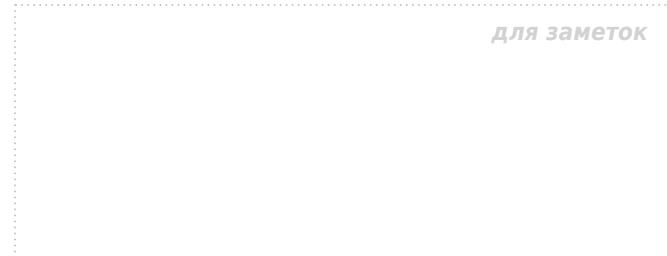
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОСЬБА АГЕНТАМ, ПОМОГАЮЩИМ ПРОДАТЬ  
- НЕ ЗВОНИТЬ И НЕ ПИСАТЬ!!! Продается  
стильная, светлая однокомнатная квартира в  
стремительно развивающемся районе Москве  
на бульваре Веласкеса. Квартира  
расположена на 10 этаже 12-этажного  
кирпично-монолитного дома, построенного в  
2019 году. Общая площадь составляет 32,1  
кв. м, жилая площадь — 22,1 кв. м, кухня-  
ниша — 4,5 кв. м., ванная комната- 4,4 кв.м  
Высокие потолки 3 метра создают ощущение  
простора. Квартира оформлена в  
дизайнерском стиле, что придает ей  
的独特性 и комфорт. Просторная  
комната разделена на пространства. В зоне  
кухни встроена современная техника.  
Санузел совмещенный и оборудован всей  
необходимой качественной сантехникой. Из  
окон открывается вид на двор, а наличие  
лоджии добавляет дополнительное  
пространство для отдыха. Дом в хорошем  
состоянии, оснащен пассажирским и  
грузовым лифтом. Жилой комплекс окружен  
местами для отдыха и современными

детскими площадками. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Для любителей шопинга и спорта рядом есть магазины и супермаркеты, фитнес центры и спортивные площадки. Хорошая транспортная доступность как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Продажа от собственника по ДКП. Полная стоимость в ДКП. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений и прочих заморочек. Возможен адекватный торг. Агентов, риэлторов, и помогающих продать - просьба не беспокоить и не предлагать свои услуги!!! Комиссией за помочь в продаже не делюсь!



