

Создано: 30.11.2025 в 23:23

Обновлено: 30.11.2025 в 23:59

<https://move.ru/objects/9287022273>

Собственник

79166959803

22 900 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

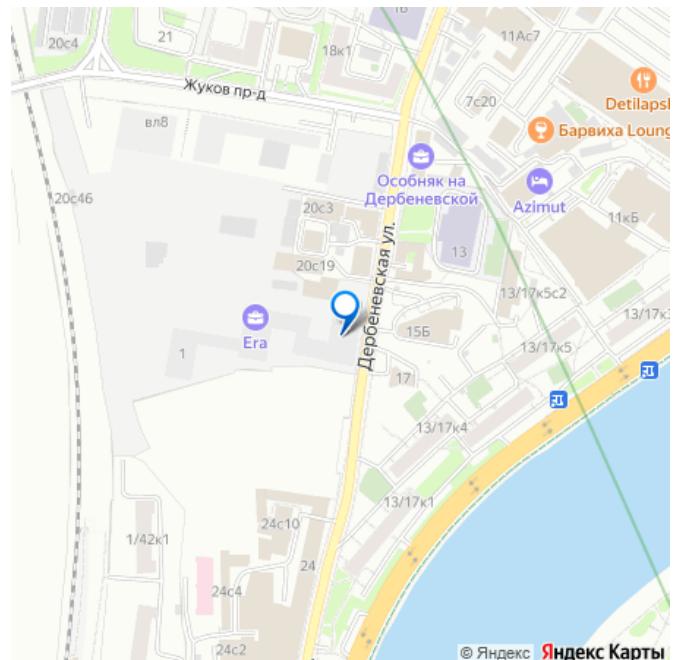
12 м²

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

3/27



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Самая выгодная цена 1ккв в жк ERA!

Однокомнатная квартира в красивейшем жк премиум класса ERA в стиле Ар-Деко на 3 этаже. Квартира без отделки. Общая площадь: 32 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 3.15 м. Квартира находится в корпусе 3, который уже почти достроен. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 27 этажей. В подъезде 2 пассажирских и 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 3 квартал 2026 года.

Оформление сделки по переуступке договора долевого участия. ЖК находится в бурно развивающемся районе Павелецкой, на который у города большие планы дальнейшего развития и он постепенно станет одной из доминантой центра Москвы. В 15 мин ходьбы от дома находится станция метро Павелецкая, кольцевой линии метро.

☒

☒

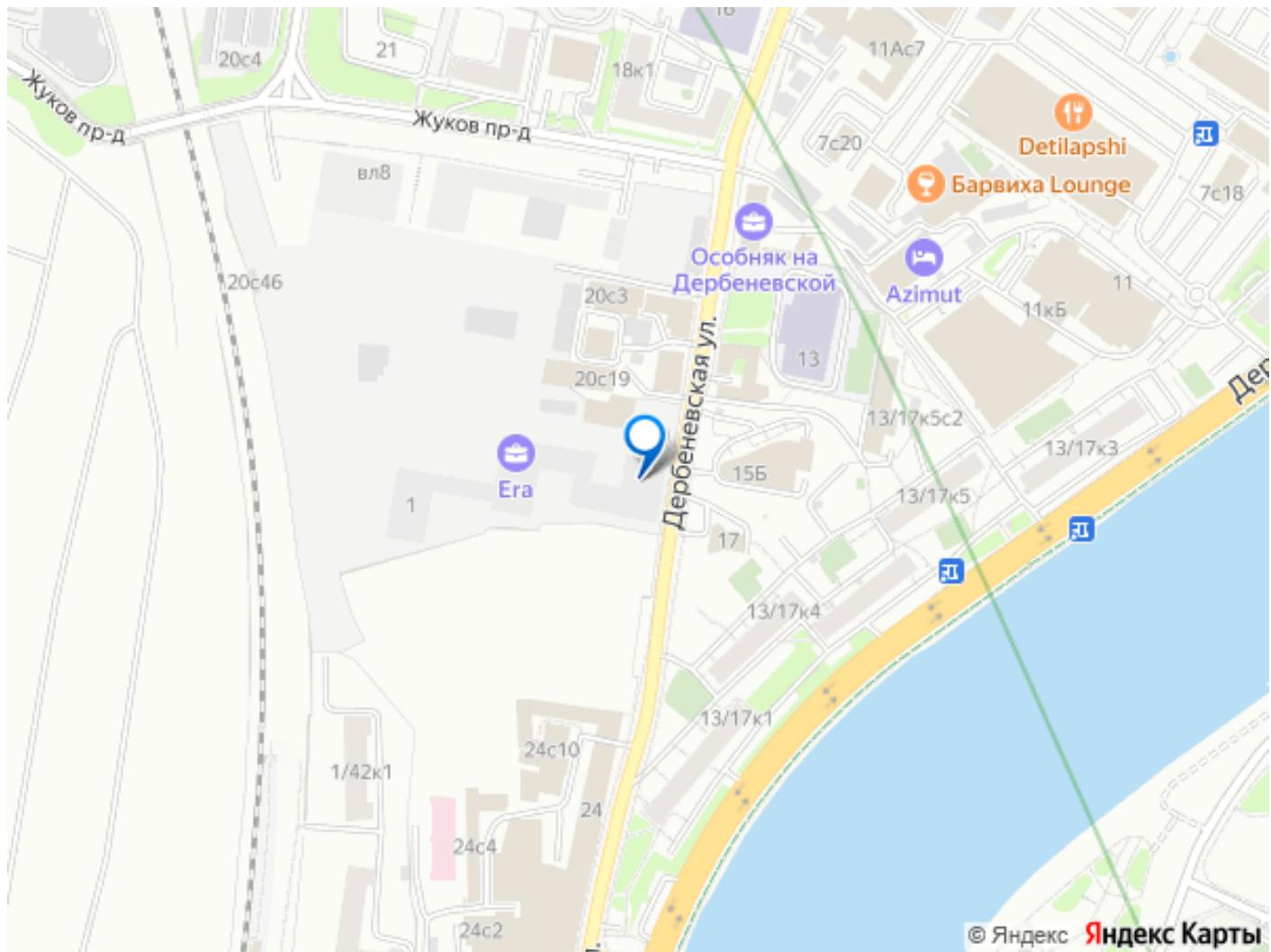
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России