

Создано: 30.11.2025 в 20:15

Обновлено: 30.11.2025 в 20:42

<https://move.ru/objects/9287022339>

**Сергей Агафонов, Частный маклер**

**79852930557**

**Москва, улица Гурьянова, 75**

**10 000 000 ₽**

Москва, улица Гурьянова, 75

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

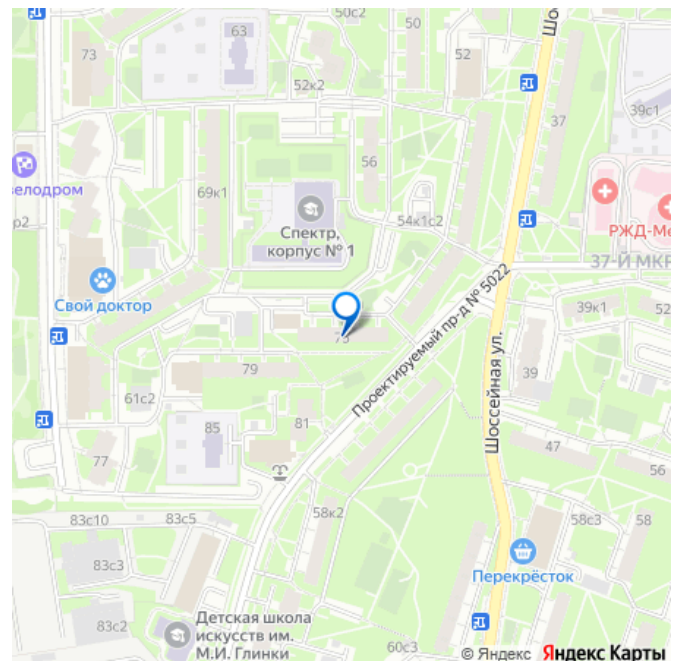
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

для заметок



Покупка в ипотеку

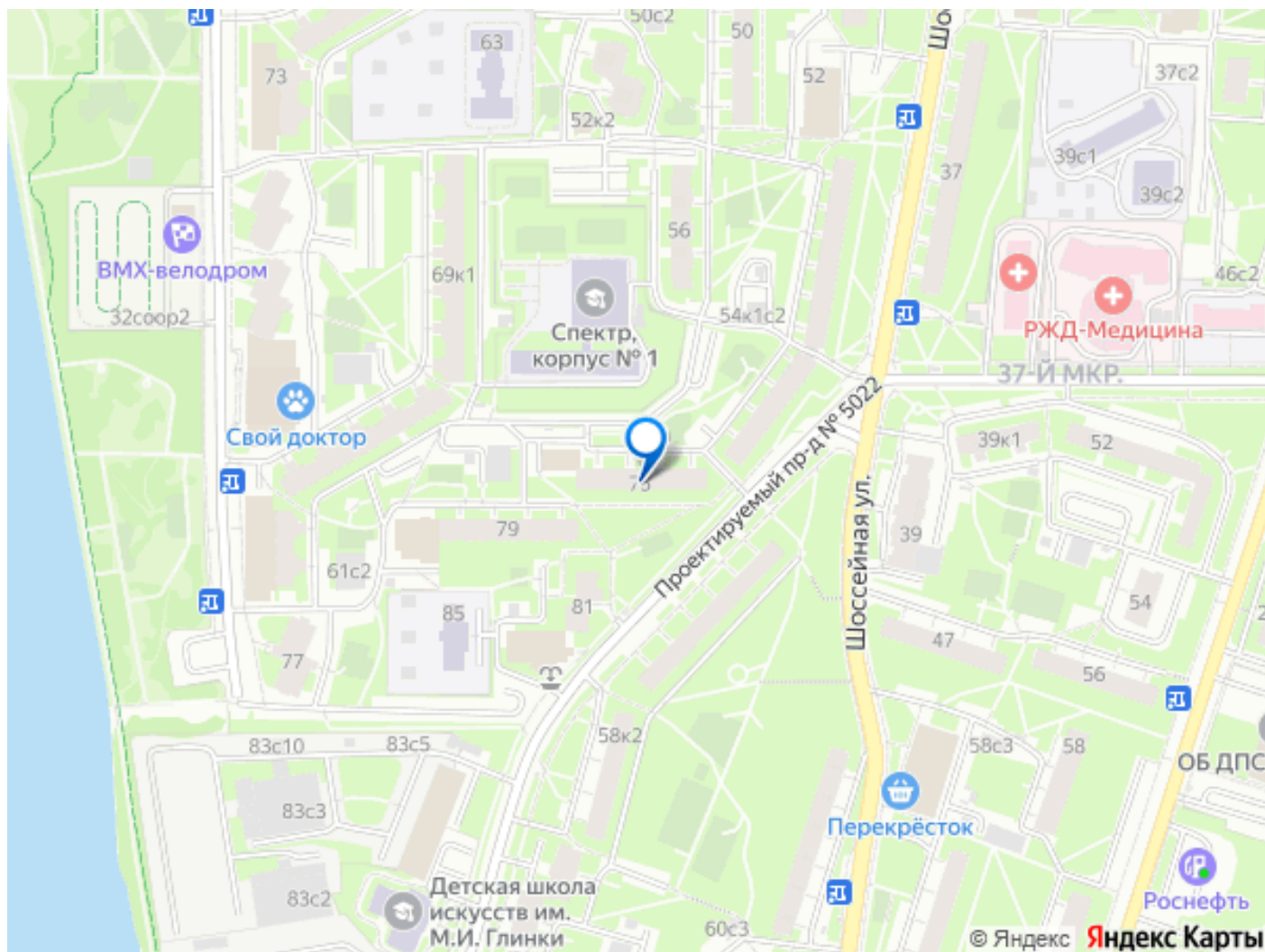
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира в среднем состоянии. Можно заехать и жить. Приятный район в 5 мин пешком Парк «Печатники» и набережная р. Москвы. Замечательные места для прогулок и отдыха. Есть Велодром. Напротив дома школа «Спектр», неподалеку детская школа искусств им. Глинки. В пешей доступности масса магазинов- 3 мин до «Ашана», 5 мин. до «Перекрестка». Практически рядом большая поликлиника РЖД. Транспортная доступность: до станции московского диаметра D 2 «Депо» 15 мин пешком, практически рядом с домом остановка общественного транспорта-10 мин езды и вы у м. «Печатники». В собственности более 10 лет. Договор мены. Никто не прописан и никто не проживает. Разумный торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России