

Создано: 15.12.2025 в 18:38

Обновлено: 18.12.2025 в 09:09

<https://move.ru/objects/9287446624>

Андрей Прасинудис, Андрей  
Прасинудис  
**79163166379**

Москва, улица Рогова, 12

**11 800 000 ₽**

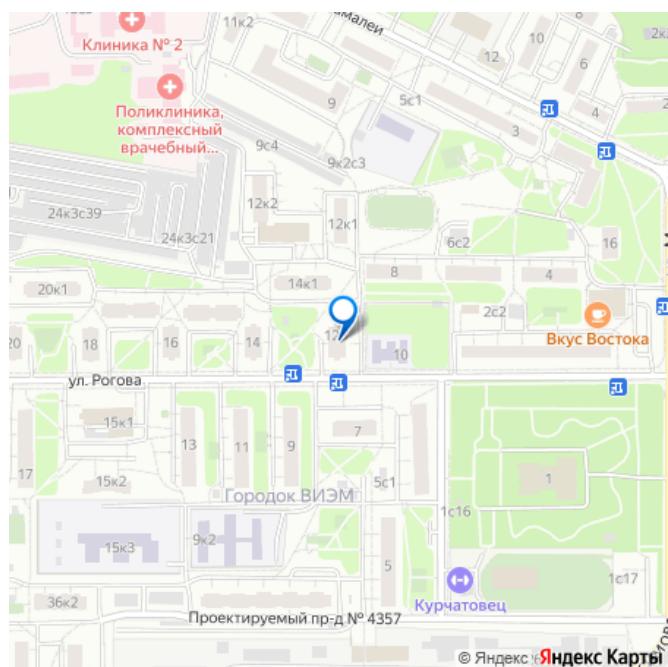
Москва, улица Рогова, 12

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Рогова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная 1-комнатная квартира 32,1 м<sup>2</sup> с большим балконом — идеальный вариант для жизни или инвестиций! Продаётся светлая и тёплая 1-комнатная квартира площадью 32,10 м<sup>2</sup> с удобной планировкой и большим балконом, который тянется от комнаты до кухни — редкая и очень удобная особенность. Комната изолированная, санузел раздельный. Есть ванная и кухонный гарнитур — можно заехать и жить, а ремонт сделать под себя. Квартира теплая, тихая и идеально подходит как для первого жилья, так и под аренду. Локация — огромный плюс Район отличается развитой инфраструктурой и близостью к природе: Парк Генерала Жадова — отличное место для прогулок В шаговой доступности поликлиника, школа, магазины 20 минут пешком до метро Щукинская 9 минут на машине до метро Народное Ополчение Рядом пляж и набережная Москвы-реки — можно гулять, бегать, отдохнуть. Быстрый выезд в центр и на основные транспортные магистрали. Скидка возможна реальному покупателю после просмотра.

☒

☒

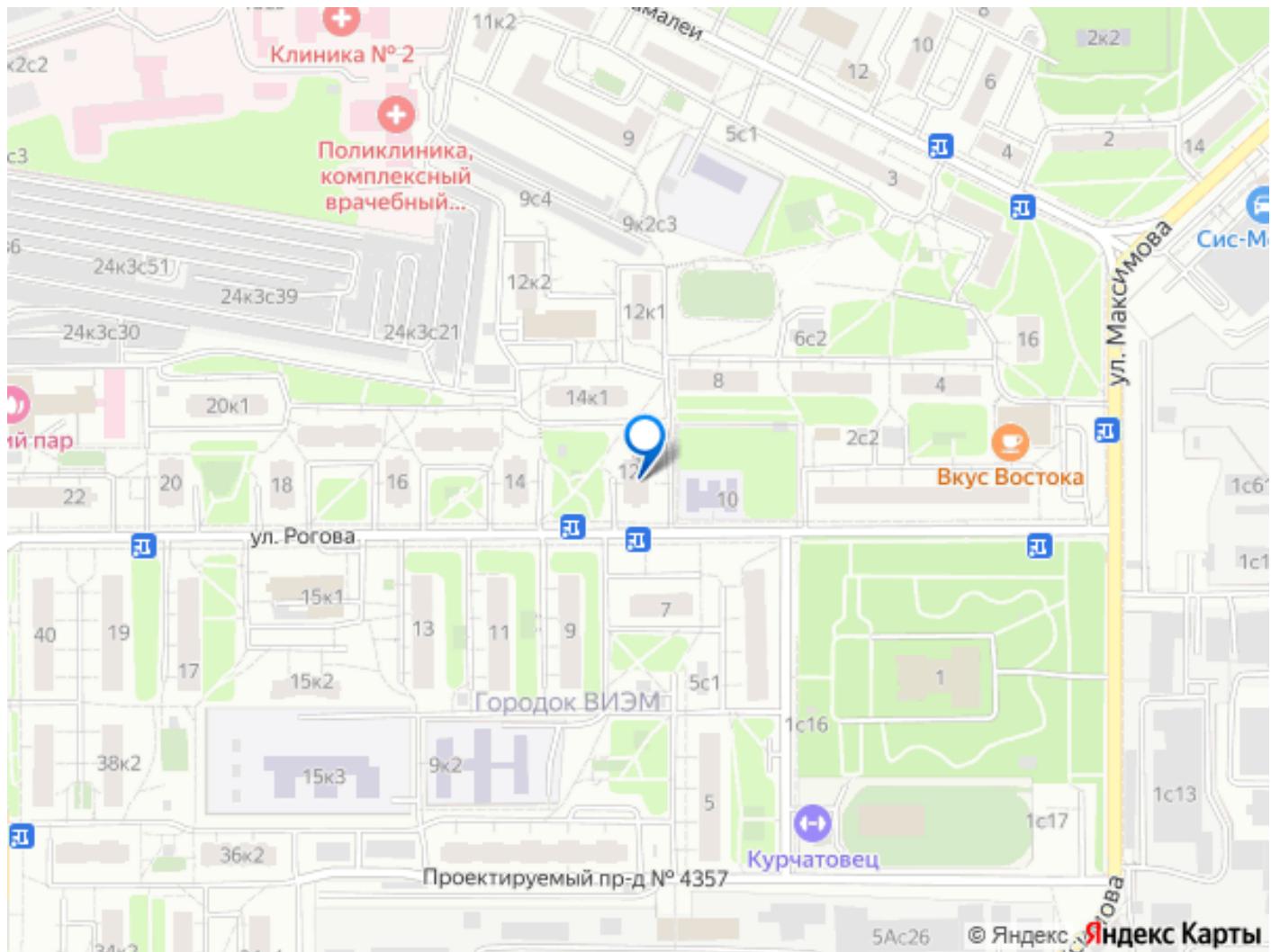
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России