

Создано: 13.01.2026 в 23:44

Обновлено: 14.01.2026 в 09:53

<https://move.ru/objects/9288091636>

Собственник

79151206368

Москва, Мичуринский проспект, 38

17 000 000 ₽

Москва, Мичуринский проспект, 38

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

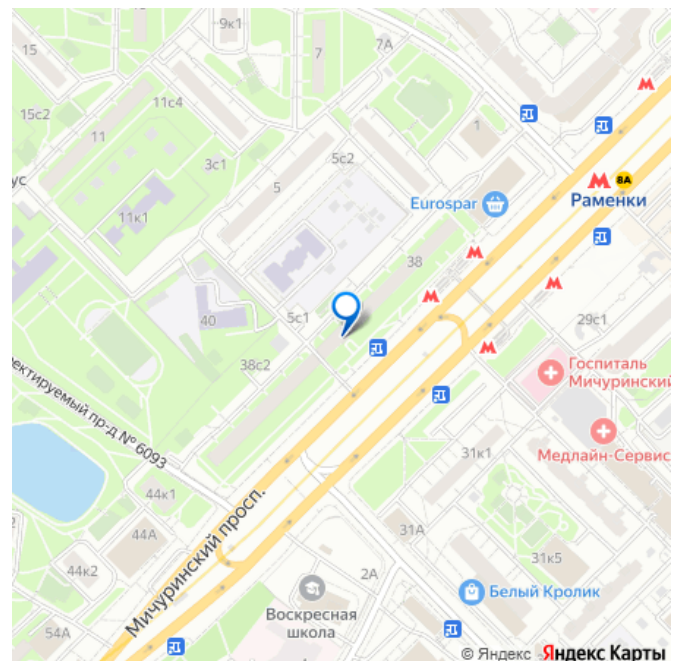
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1-к. квартира с ремонтом у м. Раменки Вид на МГУ! Вся мебель и техника в подарок. Ремонт сделан 1 месяц назад, после ремонта в квартире никто не жил. Только данное объявление от настоящего собственника!

Обращайтесь и не платите комиссию агентам. Продается светлая 1-комнатная квартира с современным ремонтом в престижном районе Раменки. Готова к заселению — идеальный вариант для жизни или инвестиций. ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Идеальная локация: 2 минуты пешком до метро Раменки. Самый востребованный студенческий и академический район (рядом МГУ, МГИМО). Ремонт под ключ: Не нужно ничего докупать и доделывать. Всё новое, качественное и продуманное. Вид из окна: Панорамный вид на Мичуринский проспект и главное здание МГУ. Окна не смотрят в соседние дома — много света и приватности. ВСЁ ОСТАЁТСЯ: Вся корпусная мебель (ИКЕА), диван и бытовая техника (холодильник, плита, стиральная машина и пр.) передаются новому владельцу БЕСПЛАТНО.

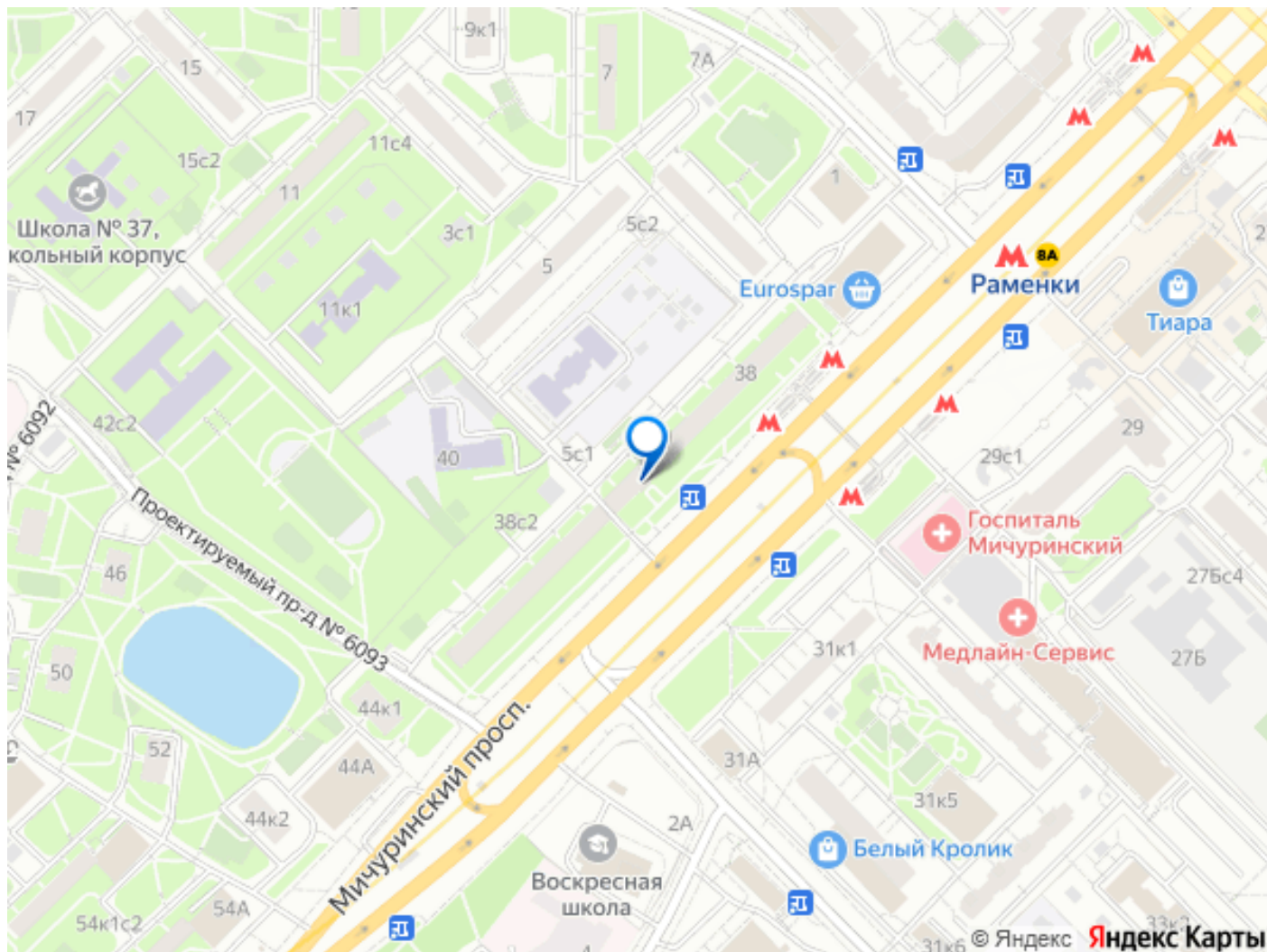
ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ (всё в шаговой доступности): Метро Раменки — 2 мин. Школа и детский сад, детская площадка — во дворе. Ухоженный пруд для прогулок — в соседнем дворе. Парк Событие — в 10 минутах

прогулочным шагом. Парк Олимпийской деревни со спортивным и прогулочными локациями — в 20 минутах пешком или 10 минутах на авто. Новый медицинский центр Медси — в 5 минутах ходьбы. Супермаркеты Перекрёсток, Спар — в соседних домах. Торговые центры и рестораны — в по соседству на Мичуринском проспекте. Вузы: МГУ, МГИМО — в пешей доступности. До центра Москвы — 15-20 мин. на авто. До аэропорта Внуково — 30 мин. на метро.

СОБСТВЕННОСТЬ И СДЕЛКА: Собственники: Взрослые супруги, общая совместная собственность, не пенсионеры (все собственники в сделке участвуют). Обременений НЕТ (не в залоге, не под арестом, ипотека выплачена, материнского капитала не было при покупке). Документы: Чистые, готовы к проверке, Собственность более 5 лет! Сделка: Быстрая, в удобные для вас сроки. Без поиска альтернативы.

Рассмотрю любые формы расчета (ипотека, мат. капитал). Кому подойдет? Молодой семье или специалисту для первого собственного жилья. Инвестору для выгодной сдачи (район всегда в топе по арендному спросу). Родителям студентов МГУ/МГИМО. Фото полностью соответствуют объекту. Местоположение, вид из окна и полное обустройство квартиры — главных бонусы, которые получит покупатель! Звоните, чтобы договориться о просмотре! По запросу покупателя предоставляю правоудостоверяющие документы (выписка ЕГРН и др.). Агентов, с предложением помощи в продаже просьба не беспокоить, оплату агентской комиссии не рассматриваю.





Move.ru - вся недвижимость России