


**ОЛЬГА ЗАПРУДНОВА, ГОРОБМЕН**  
**79862481476**

 Создано: 03.12.2025 в 10:22  
Обновлено: 05.02.2026 в 16:54

**Москва, улица Академика Арцимовича, 5К3**

**13 500 000 ₽**

Москва, улица Академика Арцимовича, 5К3

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

для заметок

Улица

[улица Академика Арцимовича](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

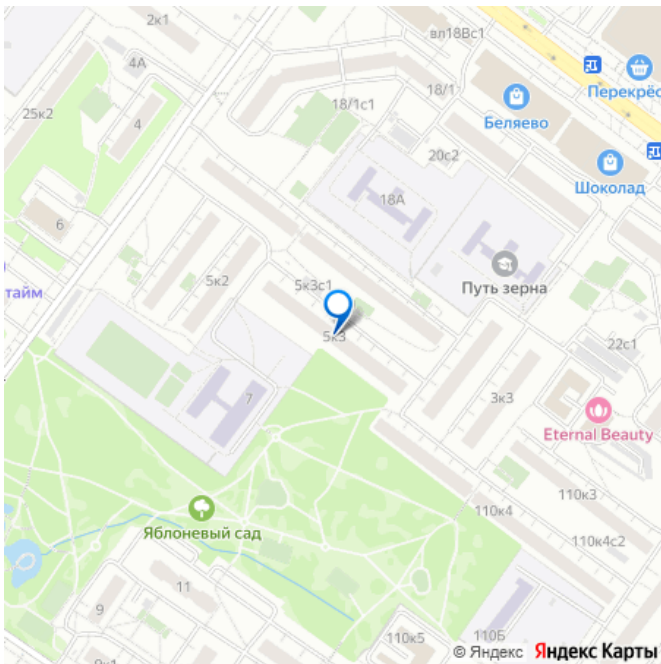
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

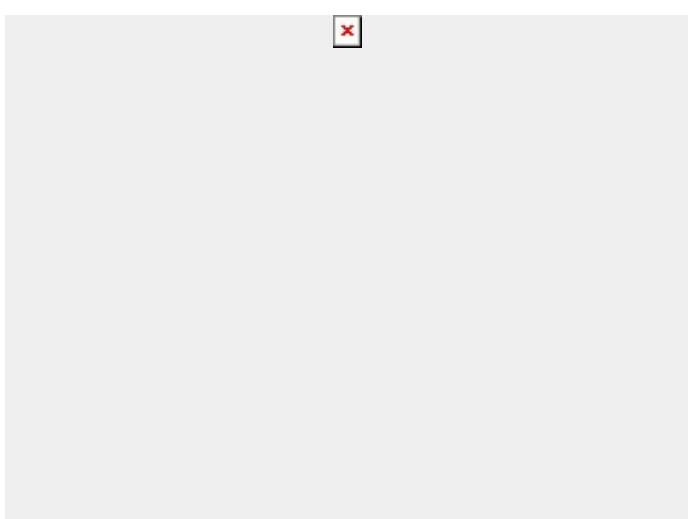
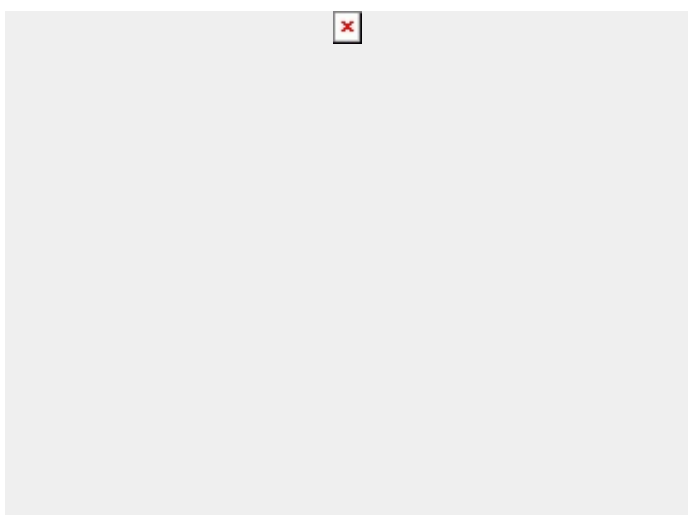
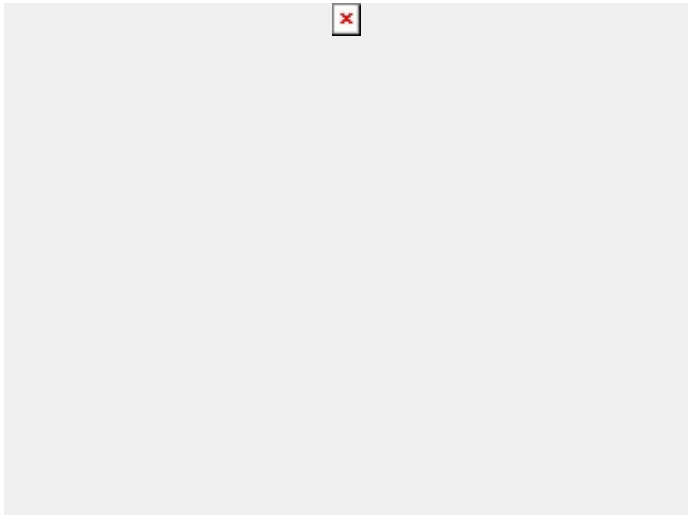
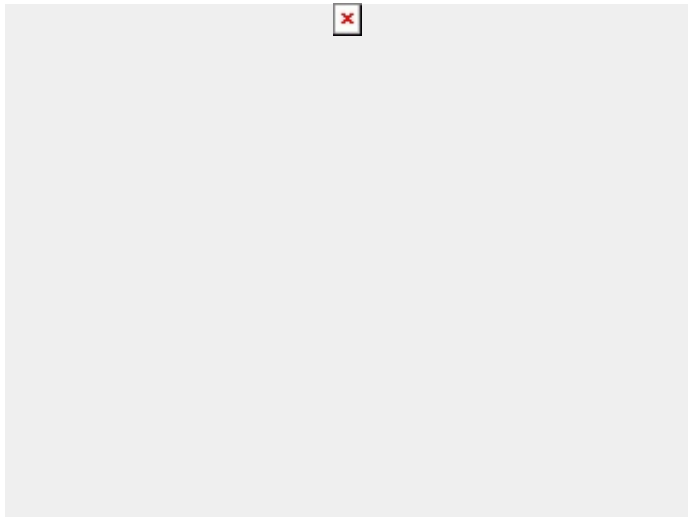
Покупка в ипотеку

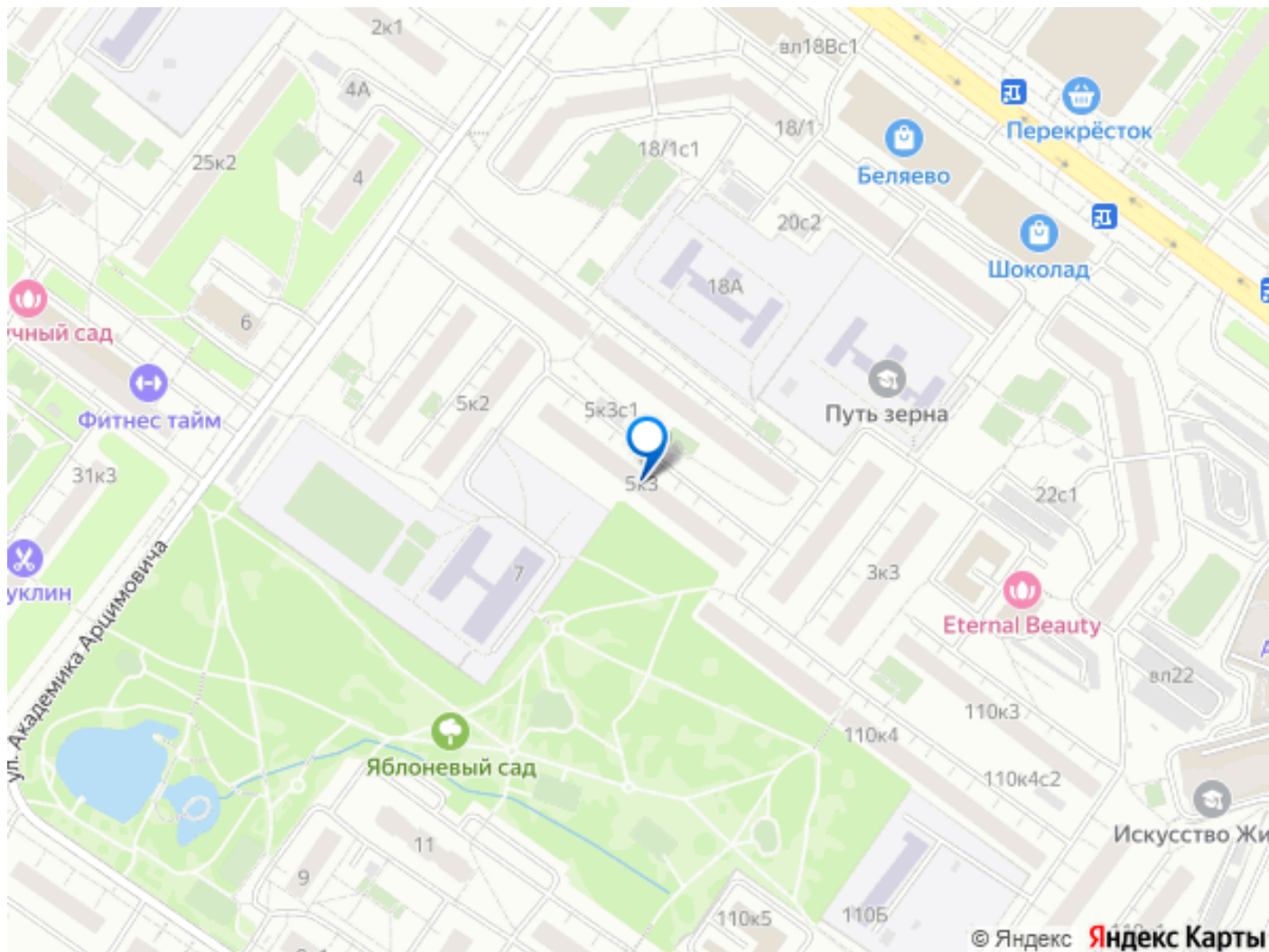
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

КВАРТИРА ПОД РЕНОВАЦИЮ!!!! Продается  
однокомнатная квартира общей площадью  
32,1 м2 в одном из лучших районов Юго-  
Западного района г.Москвы, с прекрасной  
инфраструктурой и возможностью отдыха  
рядом с домом. Квартира в хорошем  
состоянии. После косметического ремонта.  
На полу паркет. По желанию покупателя в  
квартире остается мебель. В квартире есть  
балкон. Удобный 2-й этаж. Чистый подъезд.  
Был капитальный ремонт подъездов. Меняли  
трубы, ремонтировали крышу, привели в  
порядок подвалы. Меняли дверь в подъезд. В  
шаговой доступности яблоневый сад. 5  
детских садов, 2 школы, детский спортивный  
комплекс, бассейн, фитнес-центр. Большой  
выбор сетевых магазинов, в том числе СПАР,  
Перекресток, салоны красоты, рестораны и  
кафе, поликлиники и больницы. Один  
собственник. Основание собственности:  
договор купли-продажи более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России