

🕒 Создано: 03.08.2024 в 06:08

Обновлено: 05.02.2026 в 14:33

Собственник

79167988824

18 500 000 ₺

Округ

ВАО, район Гольяново

для заметок

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

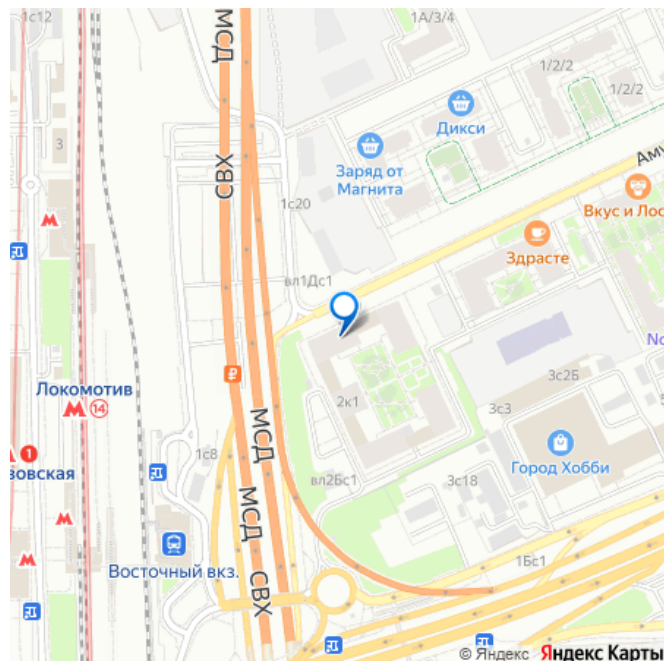
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке



1
20 m²
6 m²
32.1 m²
13/28



да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

уютная квартира с мебелью! Ключи получены!!! вид шикарный из окна! предлагается 1к квартира с кухней-гостиной в 5-ти минутах пешком от метро Черкизовская. Новый жилой комплекс класса комфорт плюс, с закрытой территорией и подземным паркингом. Квартира общей площадью 32.1 м2 с идеальной планировкой и с чистовой отделкой (обои, ламинат, плитка, вся сантехника, натяжные потолки, двери и широкоформатные окна): - изолированная спальня; - кухня-гостиная; - ванная комната оборудованная всей сантехникой; - большая прихожая с зоной под вся мебель и техника для комфортного проживания в подарок. Вид сделки:свободная продажа. Первичные документы - договор долевого участия с застройщиком. Приобретали квартиру напрямую от Застройщика за собственные средства БЕЗ использования ипотеки и материнского капитала. Сделка максимально безопасная и прозрачная. О локации : Рядом с ЖК находятся Сиреневый сад, усадьба Измайлово, а в 10 минутах езды на машине национальный парк Лосиный Остров. Также в пешей доступности находится благоустроенный Черкизовский парк - с дорожками для бегунов, беседками и разными спортивными кластерами, а в 10

минутах ходьбы расположен один из крупнейших футбольных стадионов Москвы «РЖД Арена». Здесь можно заниматься в спортивных секциях, играть в футбол, хоккей и большой теннис. Транспортная доступность: До станции МЦК Локомотив и метро Черкизовская 5-7 минут пешком, станция метро является станцией Сокольнической ветки метро, до центра Москвы - ст.м. Охотный Ряд - 17 минут езды. До ТТК (скоростной хорды на Питер) или МКАД 15 минут на автомобиле. До Садового кольца 18 минут на автомобиле. До Северо-восточной хорды 3-4 минуты на автомобиле.



