

Создано: 06.03.2026 в 19:48

Обновлено: 06.03.2026 в 19:25

Москва, улица Красного Маяка, 1К1

**12 500 000 ₺**

Москва, улица Красного Маяка, 1К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер в базе: 11942963. Продается квартира

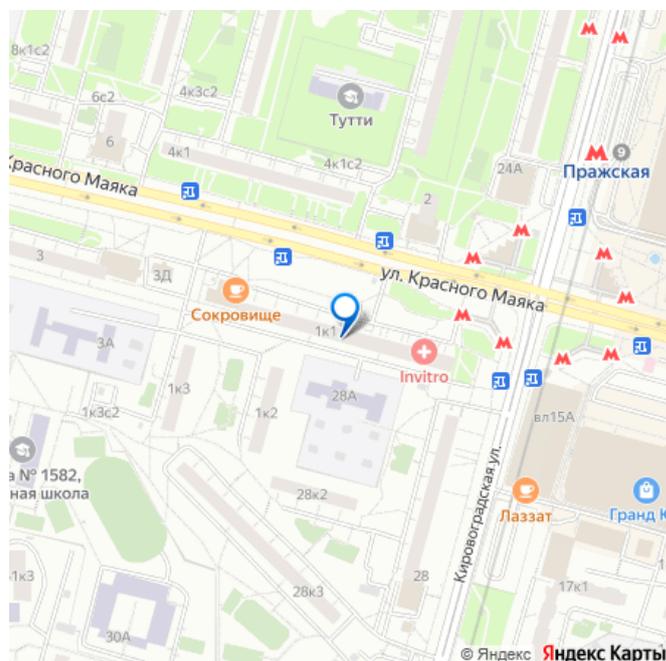
<https://move.ru/objects/9291241988>

**Ярослав Игоревич Шусть, Этажи**

**Москва**

**79230727162**

для заметок



в отличном состоянии, расположенная в 2 минутах ходьбы от выхода из метро. Объект находится в доме, где в 2025 году был завершен капитальный ремонт, включающий замену инженерных систем, установку нового лифта, а также реставрацию фасада.

Квартира предлагается к продаже с мебелировкой и бытовой техникой (холодильник, стиральная машина), включая кондиционер, и полностью готова к заселению, ремонт не требуется. Окна выходят в тихий, спокойный двор, что гарантирует отсутствие уличного шума.

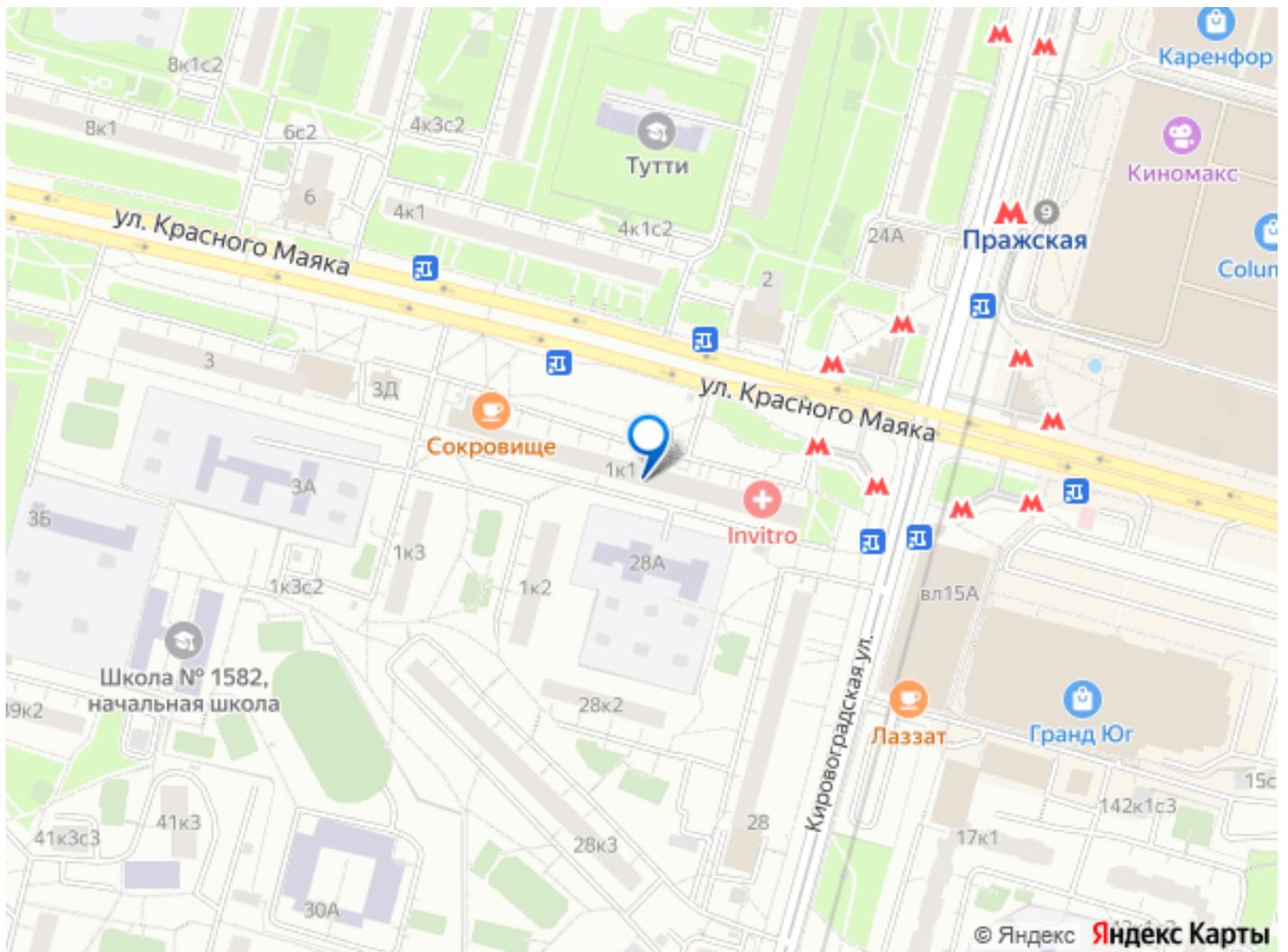
Дополнительную безопасность обеспечивает общий предбанник на две квартиры, оснащенный надежной металлической дверью. Владение объектом оформлено юридически чисто, с момента приобретения прошло более пяти лет, продажа осуществляется напрямую от единственного собственника. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники и разнообразные магазины.

Также буквально через дорогу располагается крупный ТРЦ COLAMBUS. Коммунальные платежи зимой составляют в среднем 6500 р, летом 4500-5000 р. Также Подключены все коммуникации - кабельное ТВ, Интернет.

Подъезд опрятный, чистый, лишних запахов и шумных соседей нет. Код пользователя:

200475





Move.ru - вся недвижимость России