

**Константин Александрович Леденев,**  
**Этажи Москва**

**79162282346**

Создано: 01.10.2025 в 19:24

Обновлено: 03.12.2025 в 14:23

**Москва, улица Пудовкина, 19**

**19 000 000 ₽**

Москва, улица Пудовкина, 19

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Пудовкина](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

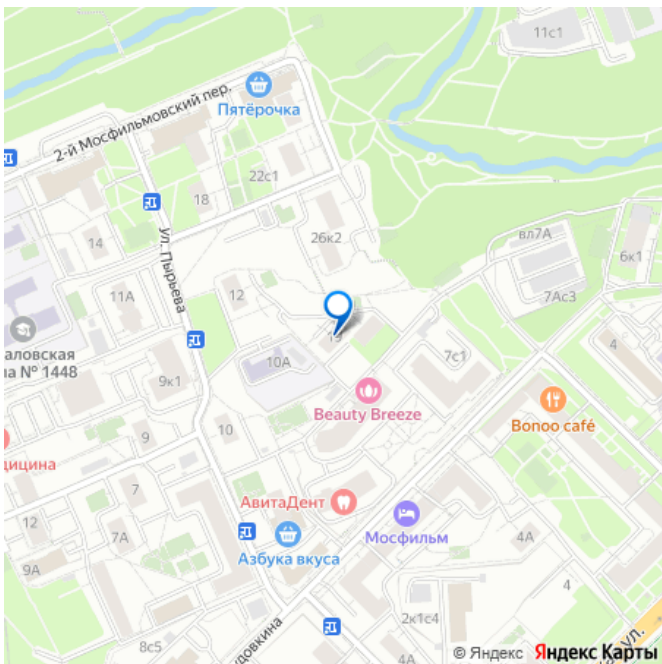
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер в базе: 9979275. Продаётся  
однокомнатная квартира в ЗАО города  
Москвы на улице Пудовкина, 19 БЕЗ  
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ, СВЕЖИЙ  
РЕМОНТ, НИКТО НЕ ЖИЛ! - Просторная  
квартира с качественным ремонтом,  
выполненным с учетом современных  
требований к комфорту и функциональности,  
установлены теплые полы. - Вся сантехника  
заменена на новую, отделка ванной комнаты  
и санузла выполнена с применением  
долговечных материалов, установлена  
система от протечек воды, установлен  
бойлер. - Кухня значительной площади  
оснащена добротным гарнитуром и  
встроенной техникой, включая варочную  
панель и микроволновую печь, которая  
остается новым владельцам. - Окна во двор.  
Преимущества расположения: - Рядом  
расположены продуктовые магазины,  
парикмахерские, аптеки. - Во дворе  
обустроены детские площадки. - Прекрасный  
район, удобная локация, развитая  
инфраструктура. - Рядом расположены  
посольства, консульства, дипломатические  
миссии Европейских и др. государств и стран.  
- Ведущие ВУЗы России: МГУ, РУДН, МГИМО. -  
В шаговой доступности находятся  
отреставрированная Воробьевская

набережная, Воробьевы горы и Лужники.

Юридические аспекты: - Все документы готовы к сделке, 1 взрослый собственник. -

Свободная продажа. Готовы быстро выйти на сделку. Компания «Этажи» - содействует в

получении положительного ипотечного решения в 30-ти банках-партнёрах со ставкой

от 13.99%. - осуществляет юридическое

сопровождение, консультирование,

безопасный расчёт. - предоставляет

сертификат финансовой безопасности на

юридическую чистоту сделки. Код

пользователя: 180174



