

Создано: 27.01.2026 в 21:35

Обновлено: 02.02.2026 в 13:31

<https://move.ru/objects/9288749869>

Агент

**79100577281**

## Москва, Люблинская улица, 74к1

**17 800 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 74к1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица



[улица Люблинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

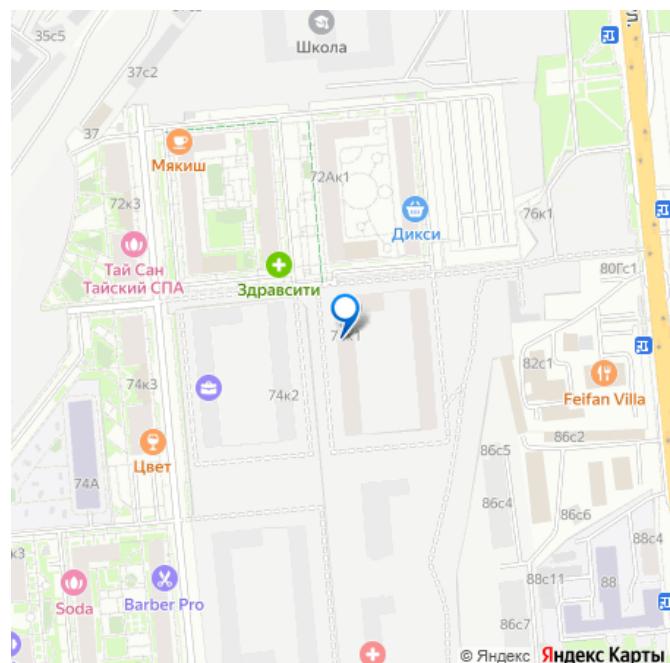
9.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>



Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

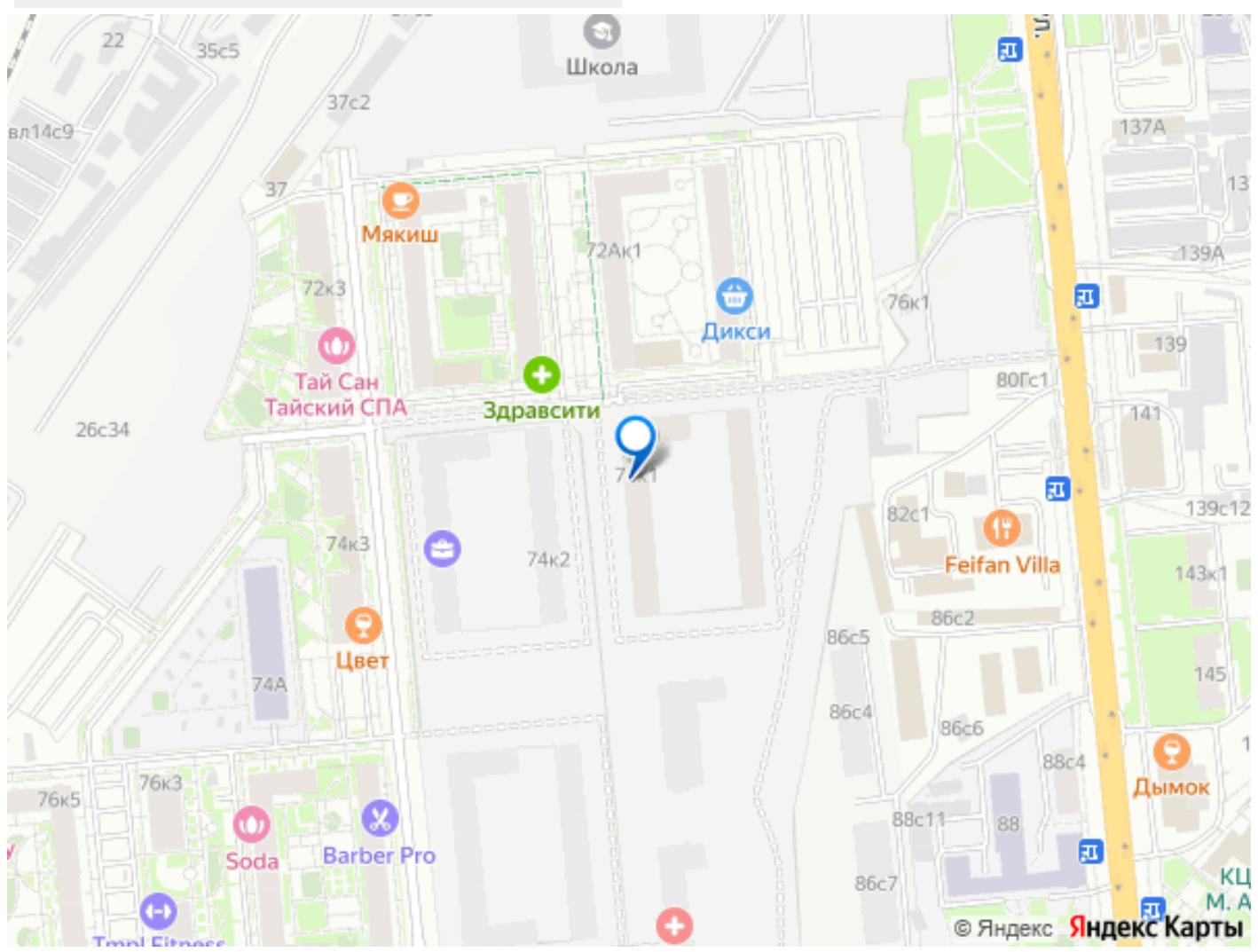
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается евротвушка кухня-гостиная 16,1 кв.м., комната 9,1 кв.м., с/у совмещен. в ЖК Люблинский парк ( Застройщик Пик) по переуступке . Отделка «под ключ» в нейтральных тонах: смонтированы натяжные потолки, установлены входная и межкомнатные двери, полностью оборудована ванная комната, в санузле уложена плитка, на кухне, в комнате и в коридоре — ламинат 32-го класса, стены-белые обои под покраску, установлен электрощит, розетки и выключатели. Рядом работает школа на 1150 мест, вторая- строится. Также будут построены детские сады, поликлиника. В 15 минутах ходьбы от Люблинского парка расположены две станции МЦД-2: Депо и Перерва, на которых можно добраться до Курского вокзала всего за 20 минут. Из Люблинского парка можно также с комфортом доехать не только в центр города, но и на другой конец Москвы. На МЦД-2 расположены 15 остановочных пунктов с бесплатными пересадками на станции метро, МЦК и железнодорожные направления. В районе есть подземный паркинг, видеонаблюдение, умные домофоны. Прописка Москва Сдача дома март 2026 год. Любовь



Move.ru - вся недвижимость России