

Создано: 07.02.2026 в 14:25

Обновлено: 07.02.2026 в 20:42

<https://move.ru/objects/9289398667>

**Юния Манышева, ИП Касюрина Н. В.**  
**79819392587**

**Москва, Грохольский переулок, 10/5**

**18 800 000 ₽**

Москва, Грохольский переулок, 10/5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Грохольский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

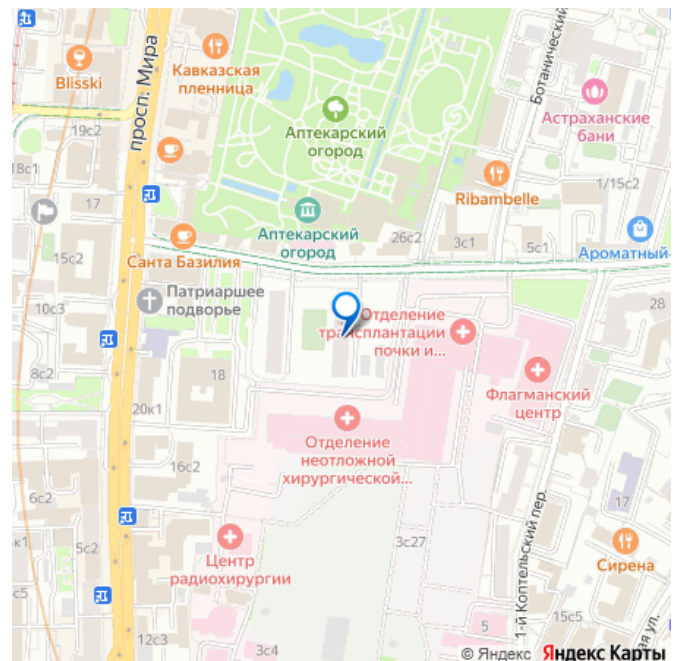
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

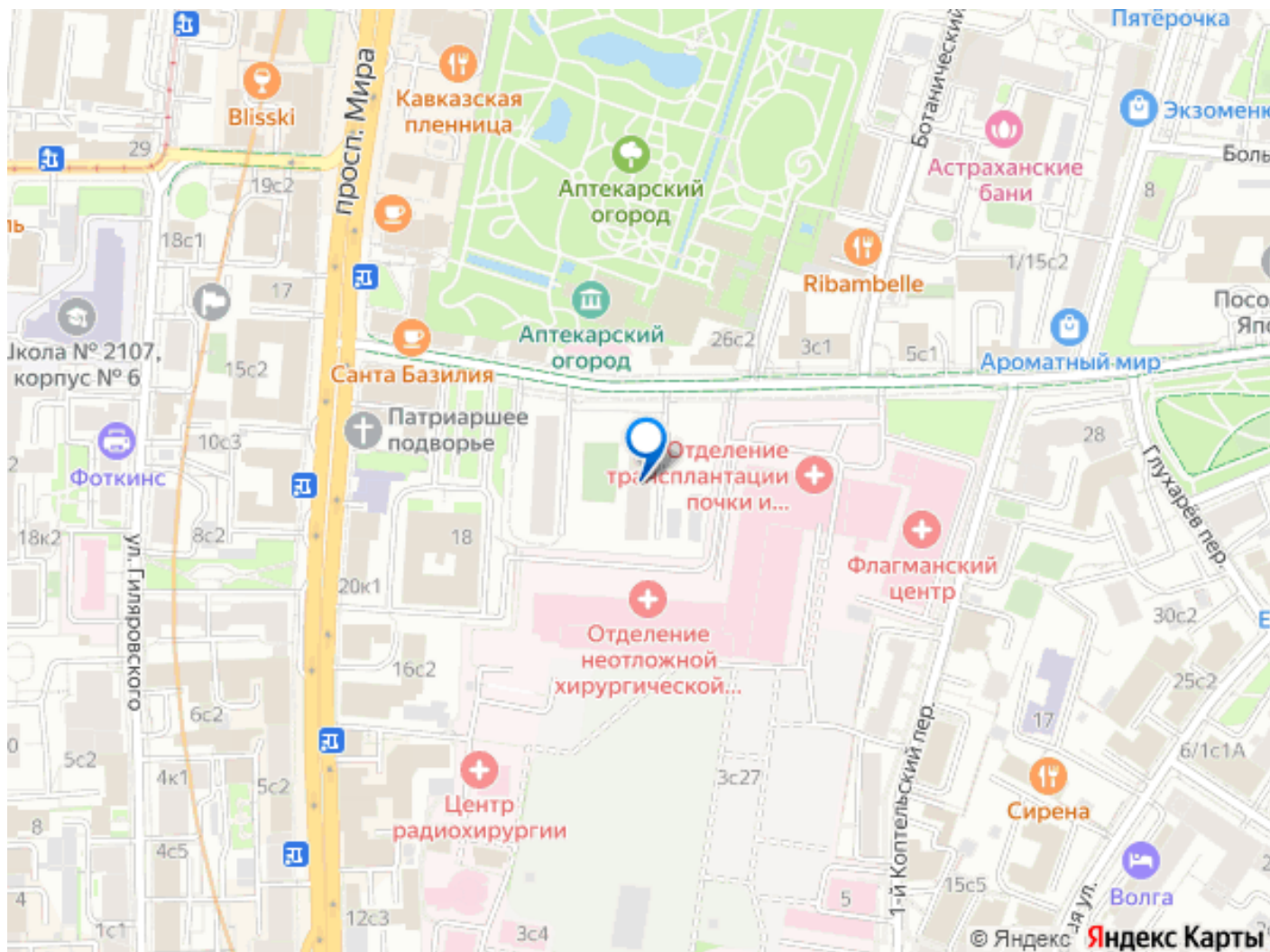
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся однокомнатная квартира на втором этаже кирпичного дома, построенного в 1961 году, расположена в 8 минутах ходьбы от м Проспект Мира. В 15 минутах пешком площадь трех вокзалов . Тихий район с развитой инфраструктурой ,прекрасная управляющая компания которая следит за чистотой и благоустройством территории. Вокруг есть все необходимое для комфортной жизни . Рядом НИИ Склифосовского. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Из окон открывается вид во двор, где расположена закрытая территория с спортивной площадкой. Парковка организована за шлагбаумом во дворе. Квартира требует ремонта, но уже оснащена необходимой мебелью и техникой. Кухня компактная, с газовой плитой и стиральной машиной. Санузел совмещённый. В квартире выполнена замена батарей,труб,установлены качественные стеклопакет. В квартире тепло зимой и прохладно в летнюю жару. Дом после капитального ремонта. Квартира подойдет как для жизни так и для сдачи в аренду . Звоните показы в удобное для вас время .





Move.ru - вся недвижимость России