

Создано: 10.02.2026 в 08:50

Обновлено: 10.02.2026 в 09:21

<https://move.ru/objects/9289521735>

Собственник

**79153139787**

Москва, улица Каходка, 13К3

**13 999 900 ₽**

Москва, улица Каходка, 13К3

Округ

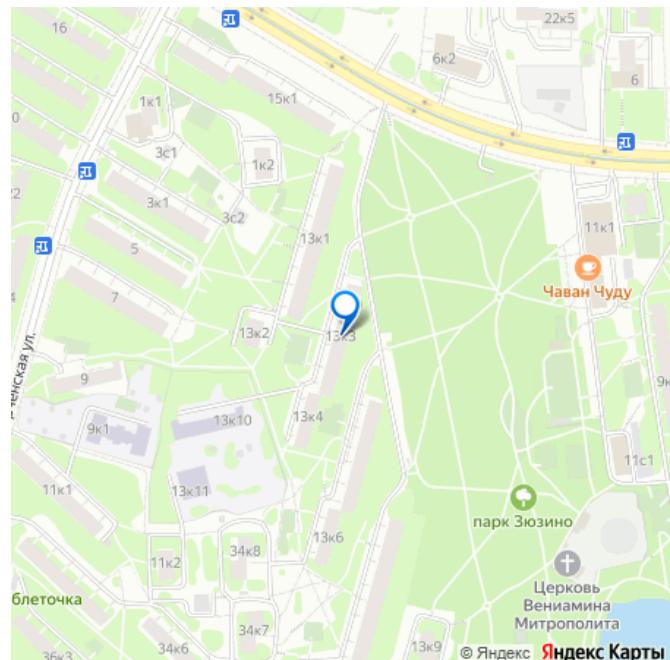
для заметок

[ЮЗАО, район Зюзино](#)



Улица

[улица Каходка](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

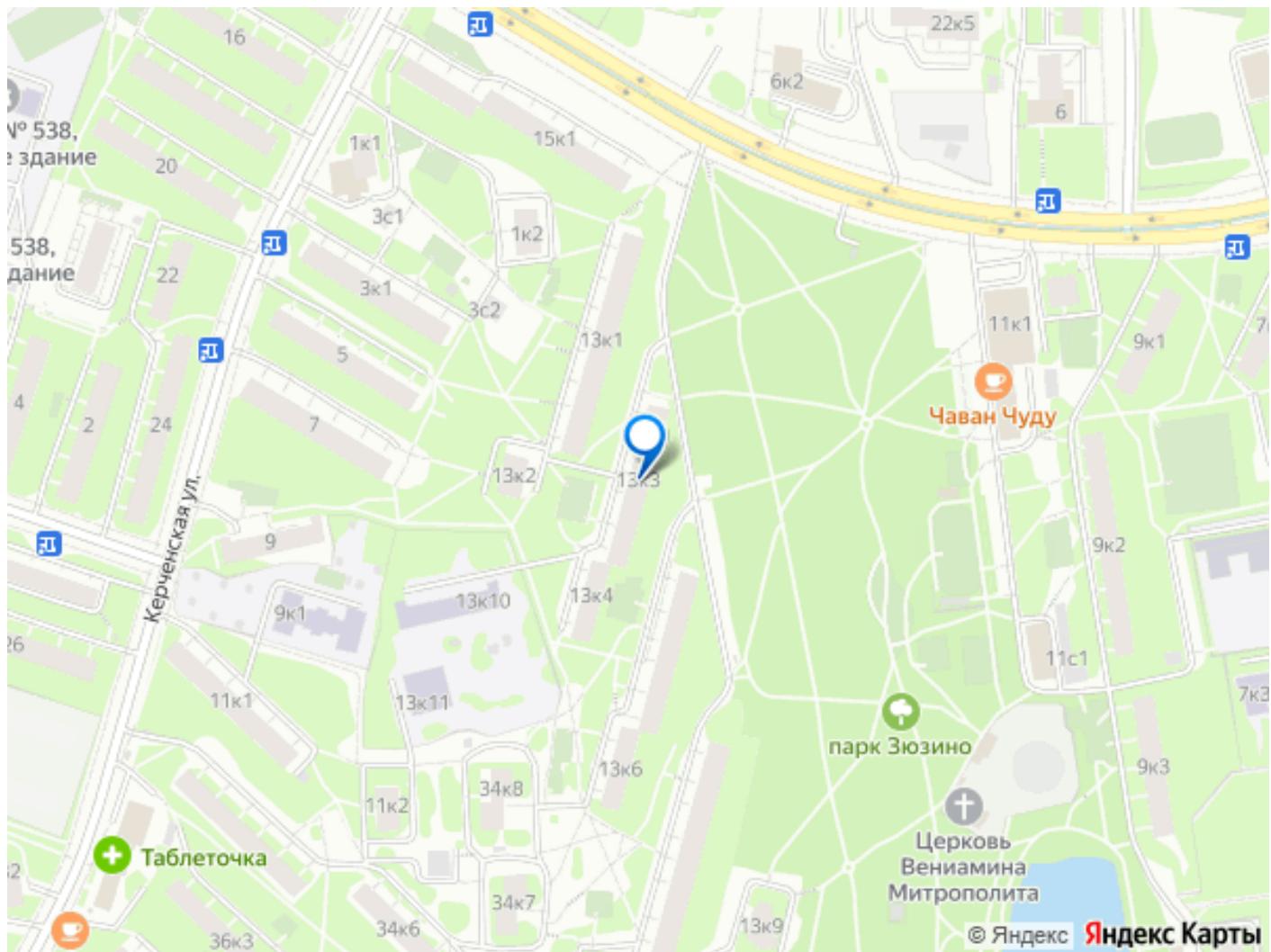
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира в доме под реновацию (третья очередь). Описание квартиры: Предлагаем вашему вниманию уютную 1-ком. квартиру с жилой площадью 17,4 м<sup>2</sup>. Кухня площадью 5,5 м<sup>2</sup> дополнит ваше домашнее пространство, позволяя готовить с удовольствием. В квартире чисто и аккуратно, состояние — среднее, но вполне пригодно для комфортного проживания, так и для сдачи. Мебель остается по договоренности. Дом и двор: Ваш будущий дом входит в программу реновации 2029-2032 годы (третья очередь). Это означает, что в будущем вы сможете наслаждаться обновленным, современным жильем. Чистый подъезд и ухоженная придомовая территория создают приятное первое впечатление. Вокруг тихий и спокойный жилой район с интеллигентными соседями, что является важным фактором при выборе жилья. Для владельцев автомобилей всегда есть свободные места для парковки. Транспортная доступность: Всего в 10 минутах ходьбы находятся станции метро Зюзино, Севастопольская, Каховская что делает перемещение по городу удобным и быстрым. Также рядом расположены остановки общественного транспорта. Удобный выезд на

Севастопольский проспект обеспечит легкий доступ к основным транспортным артериям Москвы. Условия продажи: Квартира находится в свободной продаже, без обременений, с одним взрослым собственником более 10 лет. В квартире никто не прописан. Полная стоимость будет указана в договоре, что обеспечивает прозрачность и юридическую безопасность сделки.





Move.ru - вся недвижимость России