

🕒 Создано: 13.02.2026 в 15:44

Обновлено: 16.02.2026 в 07:22

Москва, улица Каховка, 13К3

13 999 900 ₽

Москва, улица Каховка, 13К3

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Каховка](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

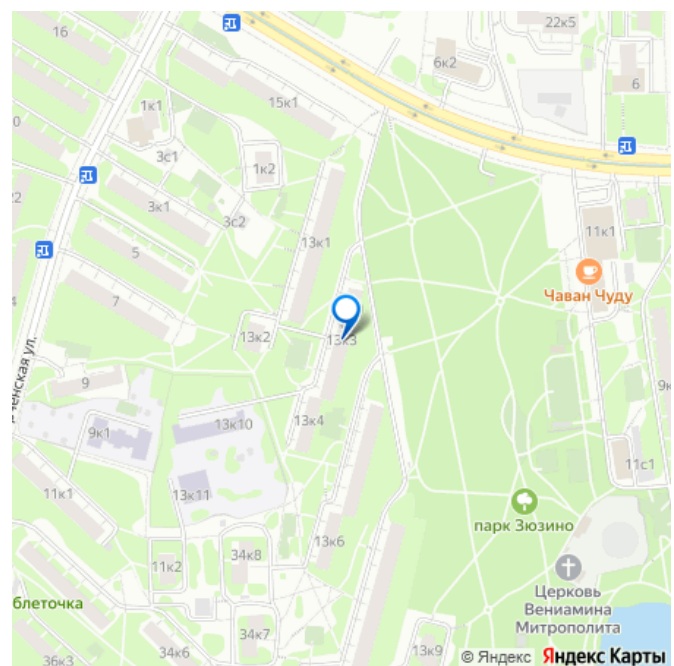
да

<https://move.ru/objects/9289976336>

Татьяна Игоревна Захорошко, Этажи
Москва

79855713294

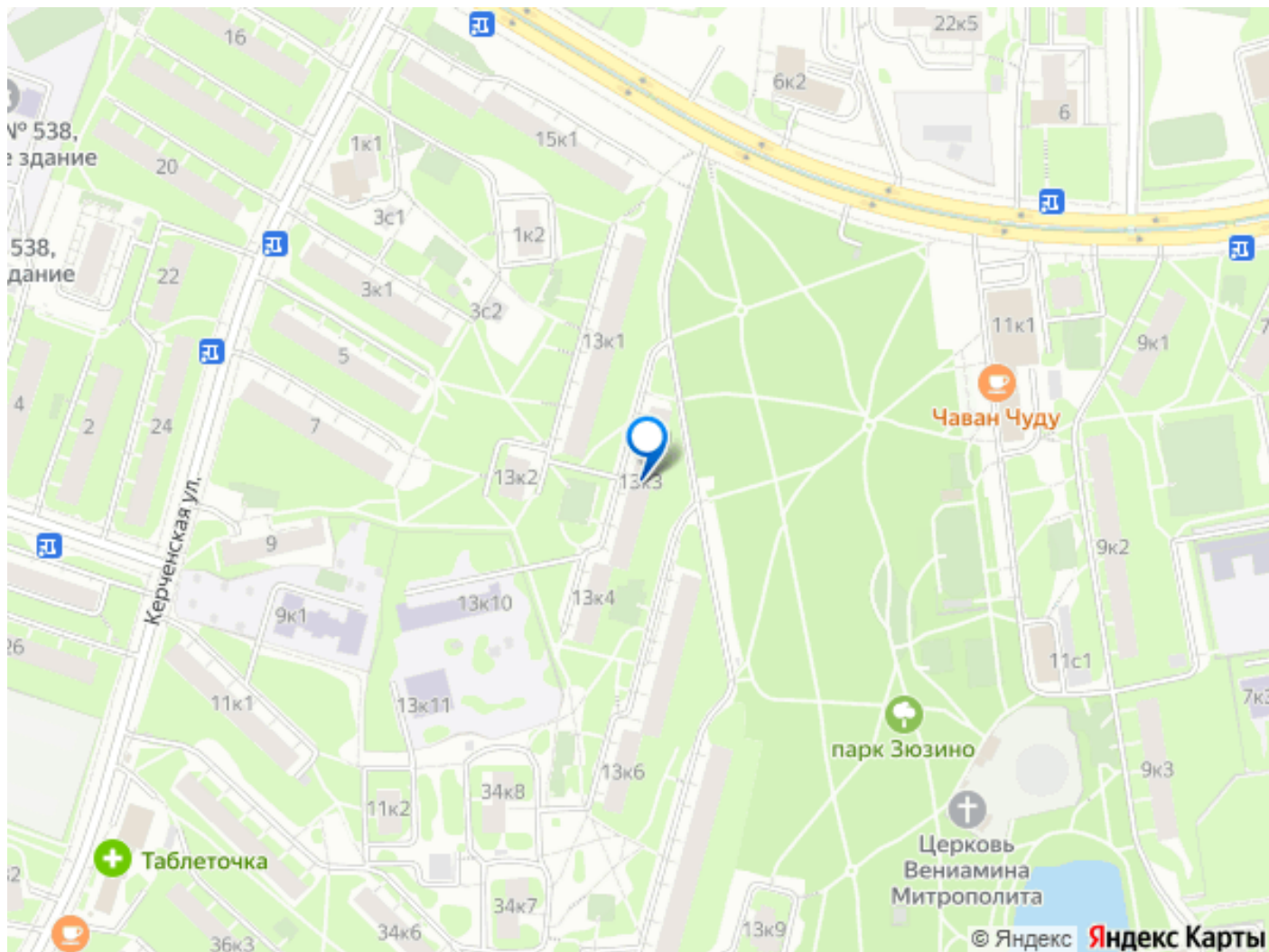
для заметок



Описание

Номер в базе: 11741100. Продается
однокомнатная квартира в доме, включенном
в третью очередь программы реновации
(плановый срок 2029-2032 гг.). Объект
представляет собой практичное и выгодное
вложение: текущее состояние квартиры
полностью пригодно для комфортного
проживания или стабильной сдачи в аренду,
а в перспективе собственник получит
современное жилье по программе реновации.
Квартира площадью 44,5 м². Комната 17,4 м².
Отдельная кухня 6 м². Помещение
содержится в чистоте, имеет аккуратное
среднее состояние, мебель может остаться
по договоренности. Дом расположен в тихом
спальном районе с ухоженной территорией и
чистым подъездом. Ключевое преимущество
— наличие свободных парковочных мест для
жителей. Транспортная доступность: 3
станции метро в пешей доступности: Ст.
Зюзино 15 минут Ст. Каховская 15 минут Ст.
Севастопольская 15 минут Инфраструктура
района : 4 школы в пешей доступности,
спортивная школа, 4 детских сада,
поликлиники, больница, торговые центры,
сетевые магазины, салоны красоты, конно-
спортивный комплекс, Москворецкий рынок.
Для прогулок прекрасно подойдет парк
Зюзино в 1 минуте от дома, Битцевский парк
в 10 минутах от дома. Возможно одобрение
ипотеки для покупателя. Гарантийный
сертификат юридической чистоты и
финансовой безопасности. Звоните,
оперативный показ. Код пользователя:
187905





Move.ru - вся недвижимость России