

Создано: 08.02.2026 в 23:11

Обновлено: 28.02.2026 в 18:40

<https://move.ru/objects/9290163840>

Ульяна Семёнова, Монолит Столица

79230740930

Москва, Малахитовая улица, 13К1

16 900 000 ₹

Москва, Малахитовая улица, 13К1

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Малахитовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

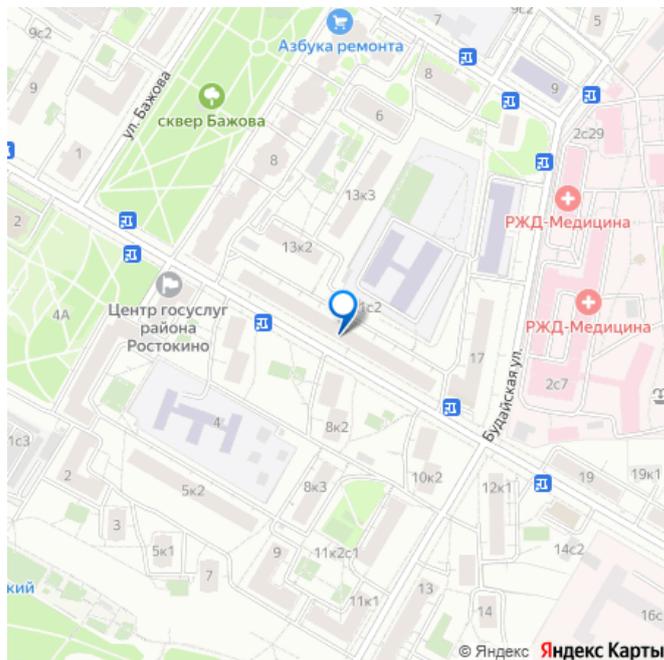
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Без обременений, быстрый выход на сделку!
Продаётся эксклюзивная, дизайнерская 1-комнатная квартира с кухней 6,5 кв.м., общей площадью 32,2 кв.м., зонированная под ЕВРО-ДВУШКУ. Квартира расположена на 9-ом этаже 9-ти этажного дома. В подъезде сделан капремонт, парковка перед домом. В квартире закончен капитальный дизайнерский ремонт (декабрь 2025г.), выполненный из высококачественных материалов с заменой полов, электропроводки, труб водопровода и канализации, радиаторов отопления, системы вентиляции. После ремонта в квартире никто не жил. Хорошая энергетика, запах всего нового не оставит вас равнодушным. Кухня с полным комплектом бытовой техники - большой холодильник, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная , вытяжка, подсветка. 20-ти метровая комната разделена декоративной перегородкой на 2 зоны спальню и гостиную. Все оконные карнизы оснащены стильной ночной подсветкой. Два вместительных шкафа, 2-х спальная кровать с подъемным механизмом и местом для хранения, раскладной диван-трансформер на 2 спальных места и много всяких приятных мелочей. Совмещенный санузел оснащен качественной сантехникой, установлен электрический полотенцесушитель, зеркало с бесконтактной подсветкой, стены и полы

выложены керамогранитом, установлена стиральная машина. Все освещение в квартире светодиодное. Учтены все мелочи для комфортного проживания в данной квартире. Окна квартиры выходят на улицу. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** До МЦК Ростокино около 10 минут. До метро и парка ВДНХ 20 минут. Остановка общественного транспорта находится напротив дома. Время на машине до МКАД — примерно 7 минут по Ярославскому шоссе. Расстояние до центра Москвы составляет около 10 км, что позволяет комфортно добираться как личным автомобилем, так и общественным транспортом. Звоните! Оперативный показ! Прекрасная квартира! Арт. 129761476



