

🕒 Создано: 31.03.2026 в 11:58

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 12:16

**Москва, Большая Почтовая улица,
18/20К11**

16 950 000 ₹

Москва, Большая Почтовая улица, 18/20К11

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Собственник

**79855372855,7986263
9792**

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

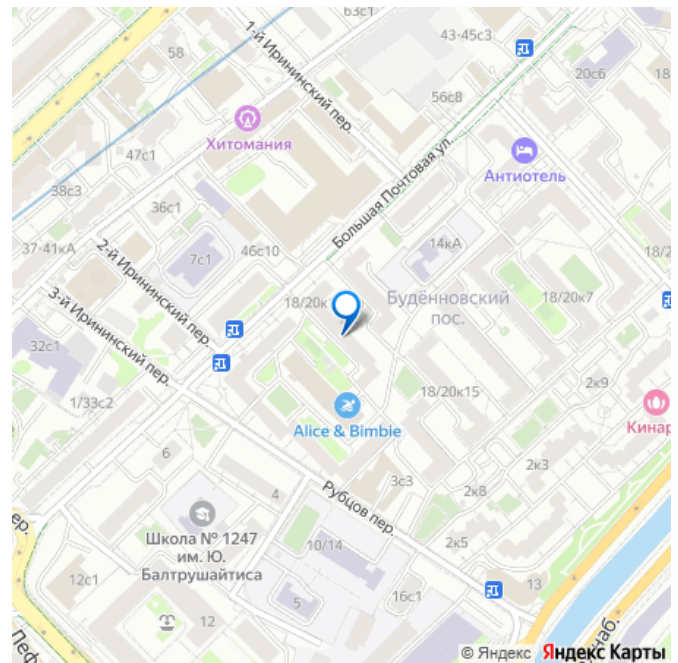
4.5 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

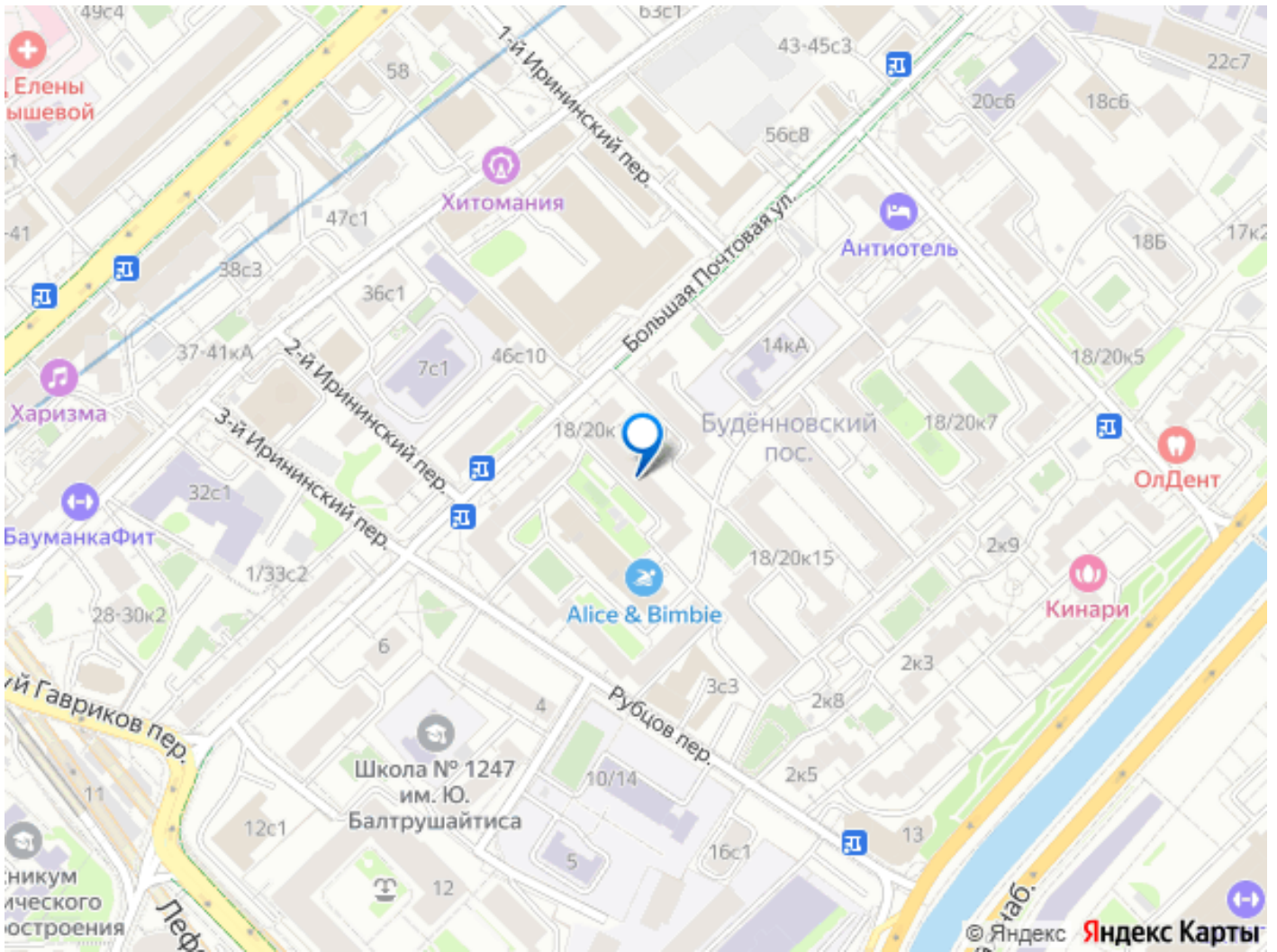
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира по адресу:
г. Москва, Большая Почтовая улица, д. 18/20,
корп. 11. Квартира расположена в доме,
включённом в программу реновации, что
является серьёзным преимуществом. В
перспективе вы получаете возможность
переезда в современное жильё с новыми
коммуникациями, улучшенной планировкой и
благоустроенной придомовой территорией.
Это отличный вариант как для собственного
проживания с последующим улучшением
жилищных условий, так и для инвестиций.
Общая характеристика: — Просторная
комната — Компактная кухня — Санузел
раздельный — Окна выходят на юго-запад —
квартира светлая, особенно во второй
половине дня Квартира требует ремонта, что
даёт возможность полностью адаптировать
пространство под свои предпочтения и
создать интерьер с нуля без переплаты за
чужой ремонт. Расположение дома: Дом
находится в Басманном районе — это
исторический центр Москвы. В пешей
доступности находятся станции метро
Бауманская (около 1012 минут пешком) и
Электrozаводская. Район отлично развит:
рядом школы, детские сады, магазины,
поликлиники и всё необходимое для
комфортной жизни. Вблизи расположены
зелёные зоны и места для прогулок:
Лефортовский парк, набережная Яузы, а
также один из крупнейших парков Москвы —
Сокольники, где есть прогулочные аллеи,
велодорожки, зоны отдыха и развлечений.
Это редкое сочетание — центр города и при
этом доступ к большим зелёным
территориям. До Кремля и ключевых
достопримечательностей Москвы можно
быстро добраться как на транспорте, так и на
автомобиле. Локация сочетает в себе
удобство центра и более спокойную

атмосферу жилого района. Документы: —
Один взрослый собственник — Полная
стоимость в договоре купли-продажи —
Выписка до сделки Отличный вариант для
тех, кто ищет недвижимость в центре
Москвы с перспективой получения нового
жилья по программе реновации. Звоните для
получения дополнительной информации и
организации просмотра. В риэлторских
услугах не нуждаемся!





Move.ru - вся недвижимость России