

🕒 Создано: 01.04.2026 в 21:16

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 19:28

Владис, Владис

79862541520

Москва, улица Академика Варги, 6

16 000 000 ₺

Москва, улица Академика Варги, 6

Улица

[улица Академика Варги](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

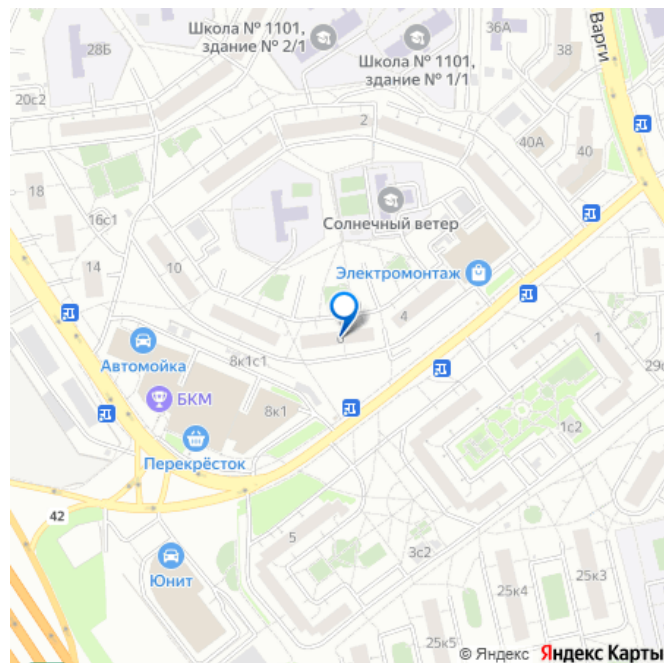
7.1 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

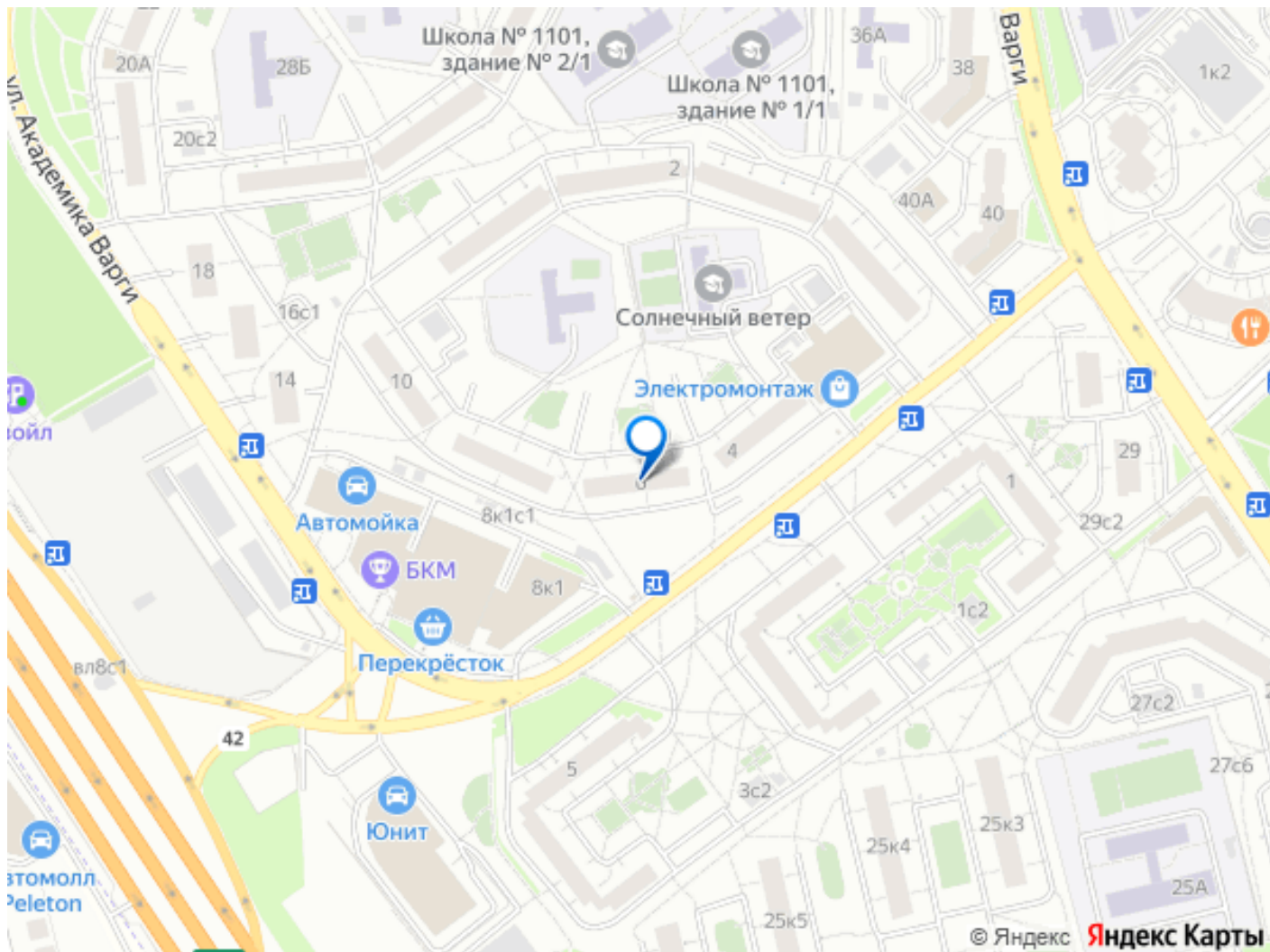
Описание

Код объекта: 2107486. Стильная 1-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в зеленом районе Москвы Продается современная однокомнатная квартира с продуманной планировкой и качественным дизайнерским ремонтом на улице Академика Варги, в одном из самых комфортных районов юго-запада Москвы. 5 минут пешком до метро «Генерала Тюленева» Дом расположен в тихом зеленом дворе, вдали от шума магистралей. При этом - удобный выезд на Ленинский проспект и Профсоюзную улицу, близость к аэропорту Внуково и ведущим ВУЗам столицы. В пешей доступности - Тропаревский парк для прогулок, спорта и отдыха. Квартира, в которую хочется возвращаться Интерьер выполнен в современном минималистичном стиле с акцентом на комфорт и функциональность. Все продумано до мелочей - от зонирования до освещения. Квартира только после капитального ремонта, в ней никто не жил. Просторная комната разделена на две полноценные зоны раздвижной перегородкой из матового стекла Уютная спальня с кроватью, ортопедическим матрасом и системой хранения Гостиная зона с раскладным диваном - идеально для отдыха или приема гостей Капитальный ремонт «с

нуля» Это не косметика - квартира полностью обновлена: • заново возведена сантехническая кабина (влагостойкие пазогребневые плиты) • выполнена гидроизоляция по всему периметру • новая стяжка пола • выровнены стены • обои с антивандальным покрытием • полностью заменены все коммуникации Водоснабжение - трубы Rehau Новая электрика + щит в квартире Подготовка под кондиционер Новые стеклопакеты и балконная дверь Оснащение и материалы Использованы качественные и долговечные решения: - керамогранит и плитка Kerama Marazzi - водостойкий ламинат - натяжной матовый потолок - современное освещение Кухня: - встроенный гарнитур - индукционная панель - духовой шкаф - полноразмерный холодильник Санузел: - инсталляция, подвесной унитаз с микролифтом - гигиенический душ - душевая с тропическим душем - стиральная машина - электрический полотенцесушитель

Дополнительные преимущества - вместительный шкаф в прихожей - входная дверь с повышенной шумоизоляцией - новая дверь на этаже - свежий капитальный ремонт подъезда (2025) Окружение и инфраструктура - зеленый ухоженный двор - современная детская площадка - всегда есть парковка у дома - круглосуточный супермаркет - в соседнем доме Юридическая чистота - 1 собственник - без обременений - никто не прописан - ДКП - быстрый выход на сделку - свободная продажа Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций под аренду - полностью готовый объект без дополнительных вложений.





Move.ru - вся недвижимость России