

🕒 Создано: 03.04.2026 в 18:05

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 21:03

Собственник

79150434498

Москва, улица Академика Варги, 6

15 500 000 ₹

Москва, улица Академика Варги, 6

Улица

[улица Академика Варги](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

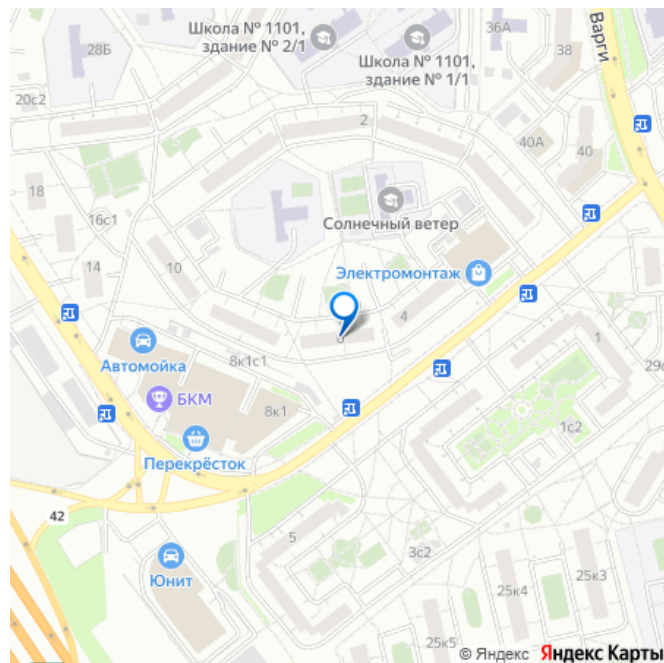
7.1 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Стильная 1-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в зеленом районе Москвы. Продается современная однокомнатная квартира с продуманной планировкой и качественным дизайнерским ремонтом на улице Академика Варги, в одном из самых комфортных районов юго-запада Москвы. 5 минут пешком до метро Генерала Тюленева. Дом расположен в тихом зеленом дворе, вдали от шума магистралей. При этом - удобный выезд на Ленинский проспект и Профсоюзную улицу, близость к аэропорту Внуково и ведущим ВУЗам столицы. В пешей доступности - Тропаревский парк для прогулок, спорта и отдыха. Квартира, в которую хочется возвращаться. Интерьер выполнен в современном минималистичном стиле с акцентом на комфорт и функциональность. Все продумано до мелочей - от зонирования до освещения. Квартира только после капитального ремонта, в ней никто не жил. Просторная комната разделена на две полноценные зоны раздвижной перегородкой из матового стекла. Уютная спальня с кроватью, ортопедическим матрасом и системой хранения. Гостиная зона с раскладным диваном - идеально для отдыха или приема гостей. Капитальный ремонт с нуля. Это не косметика - квартира полностью обновлена:

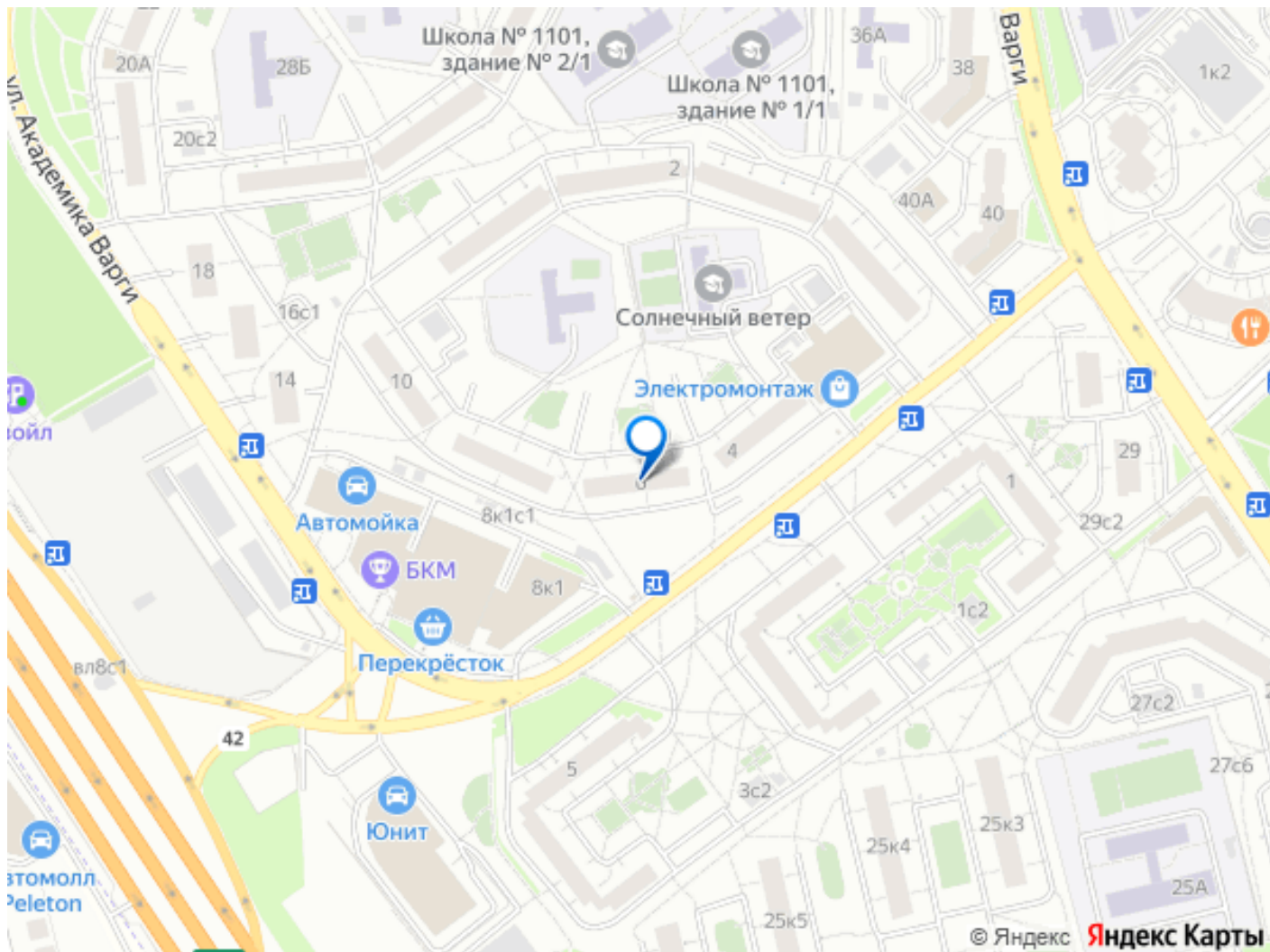
- заново возведена сантехническая кабина (влагостойкие пазогребневые плиты)
- выполнена гидроизоляция по всему периметру
- новая стяжка пола
- выровнены стены
- обои с антивандальным покрытием
- полностью заменены все коммуникации

Водоснабжение - трубы Rehau. Новая электрика + щит в квартире. Подготовка под кондиционер. Новые стеклопакеты и

балконная дверь Оснащение и материалы
Использованы качественные и долговечные
решения: - керамогранит и плитка Kerama
Marazzi - водостойкий ламинат - натяжной
матовый потолок - современное освещение
Кухня: - встроенный гарнитур - индукционная
панель - духовой шкаф - полноразмерный
холодильник Санузел: - инсталляция,
подвесной унитаз с микролифтом -
гигиенический душ - душевая с тропическим
душем - стиральная машина - электрический
полотенцесушитель Дополнительные
преимущества - вместительный шкаф в
прихожей - входная дверь с повышенной
шумоизоляцией - новая дверь на этаже -
свежий капитальный ремонт подъезда (2025)
Окружение и инфраструктура - зеленый
ухаженный двор - современная детская
площадка - всегда есть парковка у дома -
круглосуточный супермаркет - в соседнем
доме Юридическая чистота - 1 собственник -
без обременений - никто не прописан - ДКП -
быстрый выход на сделку - свободная
продажа - полная стоимость в договоре
Идеальный вариант как для собственного
проживания, так и для инвестиций под
аренду - полностью готовый объект без
дополнительных вложений. Прямое
объявление от собственника.







Move.ru - вся недвижимость России