

🕒 Создано: 07.04.2026 в 22:37

Обновлено: 13.04.2026 в 11:08

Кристина Нилкина, Самолет Плюс

79858881296

Москва, Петрозаводская улица, 15К3

11 500 000 ₹

Москва, Петрозаводская улица, 15К3

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Петрозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

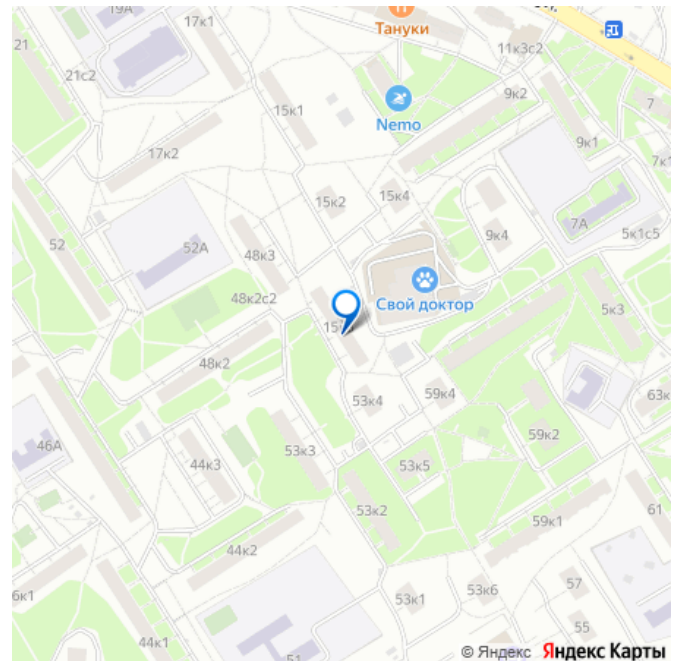
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 134178505 ВОЗМОЖНОСТЬ ОФОРМИТЬ
СУБСИДИРОВАННУЮ ИПОТЕКУ от 12,25%

Звоните прямо сейчас, не упустите шанс!

Продаётся 1-комнатная квартира общей площадью 32,2 м. Квартира расположена в Ховрино — одном из самых комфортных для жизни районов САО Москвы. Это не «спальник» в привычном смысле, а полноценная городская среда с развитой инфраструктурой, парками и водой рядом.

Характеристики: Этаж: 2 из 9 Окна выходят в тихий двор (без шума Ленинградского шоссе)

Санузел совмещённый, полноценная ванна

Без перепланировок Без ремонта (чистовая отделка санузла, стяжка, штукатурка — делайте под себя, не переплачивая за чужой дизайн) Квартира свободна — показ в любое время, заезд сразу после сделки

Транспортная доступность (реальные замеры) Метро «Речной вокзал» — 10 минут пешком спокойным шагом МЦД-2 (станция «Ховрино») — 15 минут на автобусе 270 Для автомобилистов: Ленинградское шоссе — 2 минуты МКАД — 5 минут ТТК — 20 минут (вне часа пик) Парковка: во дворе свободная гостевая Достопримечательности и отдых

(всё пешком): Парк «Дружба», канал им. Москвы, Стадион «Водник» Для родителей и владельцев собак: во дворах — 3 детские площадки и 2 собачьих выгула в радиусе 300 м. Инфраструктура: школы, сады, поликлиники, все в пешей доступности.

Поликлиники и больницы: ГП 62 (филиал 3) ГП 68 (взрослая) ДГП 86 (детская) Магазины и ТЦ рядом с домом. Юридический статус

(главное преимущество): 3 взрослых человека с 2005 года (ДКП 2005 г.) — более 20 лет без обременений и перепланировок

Звоните, покажу в удобное время!

Дополнительно: Содействие покупателям в получении положительного ипотечного решения в 27 банках и с наиболее выгодными ставками от банков, даем финансовые и юридические гарантии на покупку квартиры.

Звоните прямо сейчас! Пока предложение актуально!



