

🕒 Создано: 11.06.2024 в 13:10

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 13:39

Собственник

79862741994

Москва, Березовая аллея, 19к1

14 850 000 ₹

Москва, Березовая аллея, 19к1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

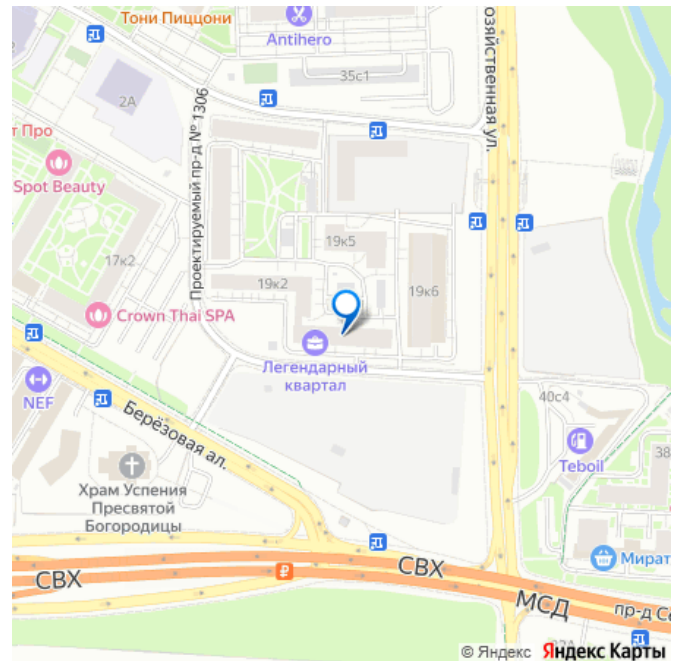
10 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

12/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

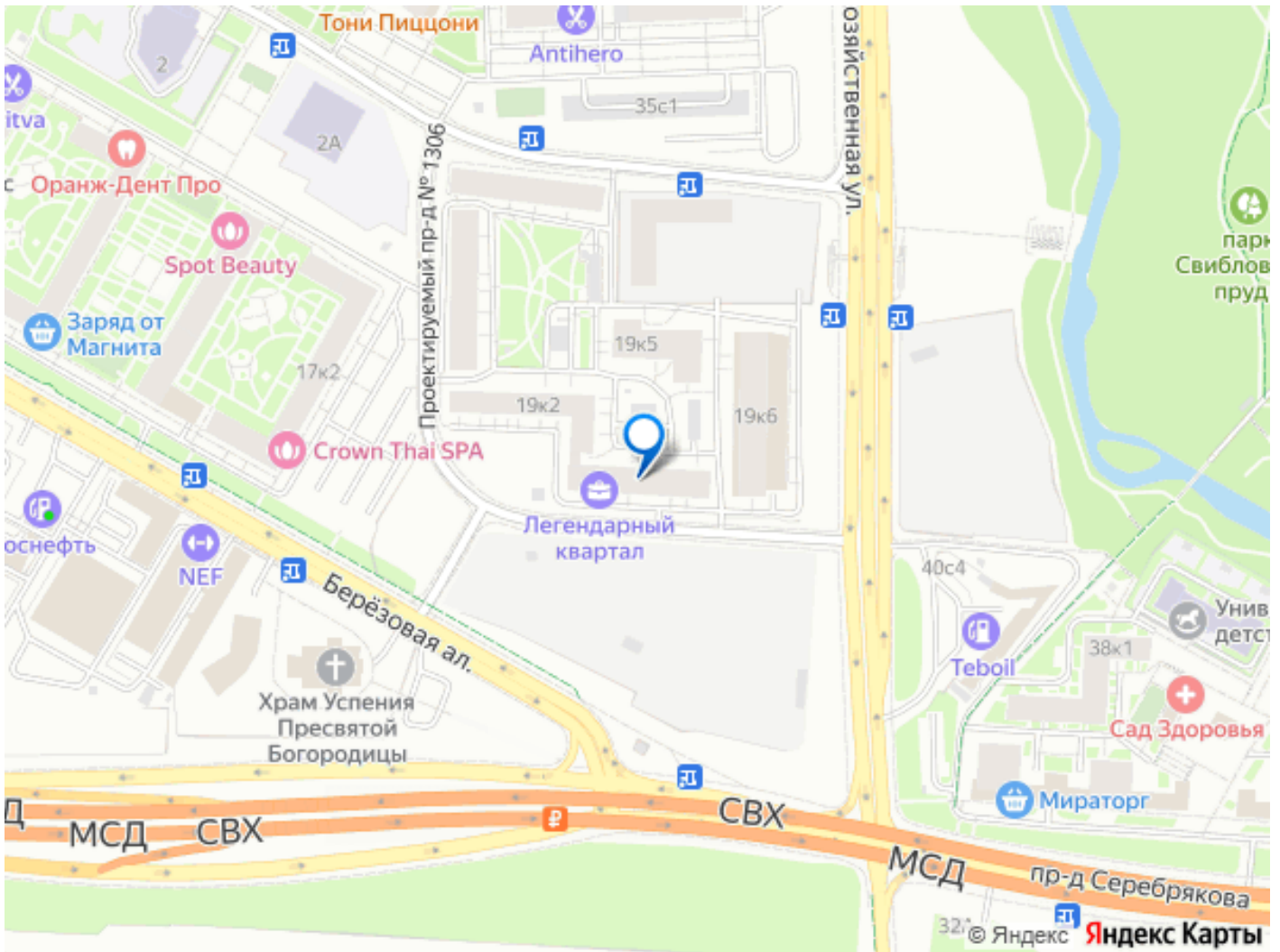
Описание

Видовая квартира-апартаменты, 32.2 м2 без обременений. Прекрасный вид из окна, город как на ладони, вид на парк ВДНХ, колесо обозрение, Москва -Сити, Останкинская башня. Подойдет как для себя так и арендного бизнеса, в среднем 75000 + КУ(около 3-5 тыс.) Квартира полностью меблирована, с техникой, предусмотрен кондиционер (холод, тепло) и водонагреватель, что позволит быть независимым от отключения горячей воды. Установлены качественные стеклопакеты KBF. В доме имеется интернет оператор МГТС. Вайфай в квартире проведен. Дом монолитный, отделан керамогранитом. В подъезде установлено видеонаблюдение, в секции 3 лифта (лифты фирмы Otis) и 2 лестницы. На 1 этаже охрана.

ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом находится ВДНХ, парк Свибловские пруды, Леоновская роща парк Сад будущего. Развита социальная инфраструктура: в пешей доступности детские сады и школы, поликлиники, сетевые магазины, супермаркеты, кафе, фитнес-клуб, торговый центр, салоны красоты. На территории жилого комплекса строится спортивный комплекс с бассейном. Во дворе магазин пятерочка, магнит, кафе буханка, в 1 минуте от подъезда. Отличная транспортная доступность, рядом автобусная остановка, до станции метро «Ботанический сад» и МЦК - 15 минут пешком. Удобный выезд на СВХ,

Ярославское, Алтуфьевское шоссе. С
АГЕНТСТВАМИ И АГЕНТАМИ НЕ
СОТРУДНИЧАЮ!





Move.ru - вся недвижимость России