

Создано: 18.11.2025 в 18:02

Обновлено: 03.02.2026 в 11:12

<https://move.ru/objects/9286712135>

Яна Фомина, ОГРК

**79853258613, 7917513  
8460**

Москва, Большой Строченовский  
переулок, 9

**20 000 000 ₽**

Москва, Большой Строченовский переулок, 9

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

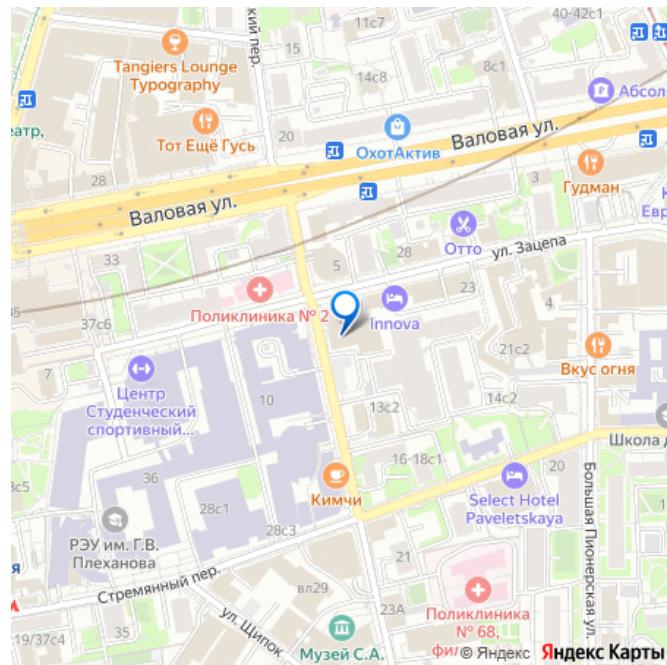
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

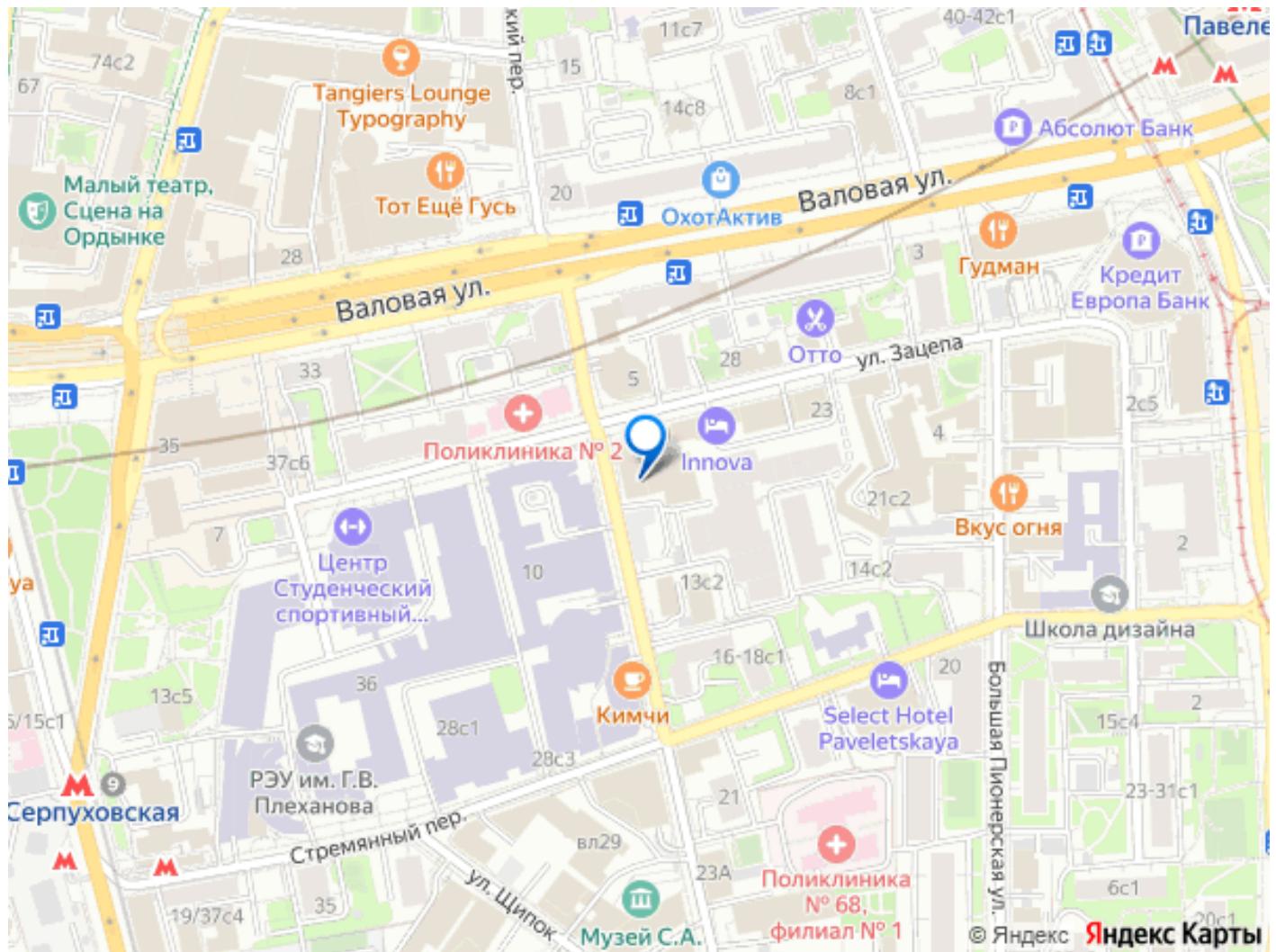
## **Описание**

Id 387498. Продаются стильные 1-комн. апартаменты (евродвушка) в премиальном ЖК «Резиденции Замоскворечье»! 3 минуты пешком до м. Серпуховская, 6 минут пешком до м. Павелецкая и Добрынинская. Исторический центр Москвы! Площадь — 32,3 м? | Этаж — 5 из 14 | Без отделки | Высота потолков — 3,2 м Апартамент правильной формы, с двумя панорамными окнами на южную сторону в тихий двор. Свободная планировка позволяет реализовать любой дизайнерский проект (на фото представлены примеры интерьера, который мы также можем воплотить, 2-5 фото). Апартамент отлично подойдёт: - для студентов (в 3 минутах РЭУ им. Плеханова, рядом другие вузы), - для пары, - для инвестиций и сдачи в аренду (центр, удобная локация, премиальный статус), - для бизнеса или временного проживания, (средний месячный доход в этой локации - 100--120.000 в месяц!) - для одного человека, кто ценит комфорт, стиль и удобство жизни в центре. О жилом комплексе: - Дом бизнес-класса с охраняемой территорией - Премиальная отделка холлов,

колясочные, бесшумные лифты Otis -  
Многоуровневый паркинг на 180 мест -  
Центральное кондиционирование,  
установлены счетчики - Монолитно-  
кирпичные стены, качественные  
стеклопакеты из массива лиственницы -  
Тихий переулок, вторая линия домов —  
тишина в самом центре Москвы  
Инфраструктура: - 3 станции метро в пешей  
доступности - ТЦ «Павелецкая Плаза»,  
фитнес-центры, рестораны, кафе - Удобный  
выезд на Садовое кольцо - Вся  
инфраструктура для жизни и аренды — под  
рукой! - Возможна регистрация Юридическая  
чистота: 1 собственник, первичные  
документы, полная стоимость в договоре, без  
обременений. Ключи и документы на руках —  
готовы к сделке! Поможем с одобрением  
ипотеки и полным сопровождением сделки.  
Звоните/пишите — организуем быстрый  
показ!







Move.ru - вся недвижимость России