

🕒 Создано: 12.12.2025 в 18:38

Обновлено: 11.01.2026 в 21:18

Агент

79105423393

Москва, Тимирязевская улица, 18К1

11 200 000 ₽

Москва, Тимирязевская улица, 18К1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Тимирязевская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

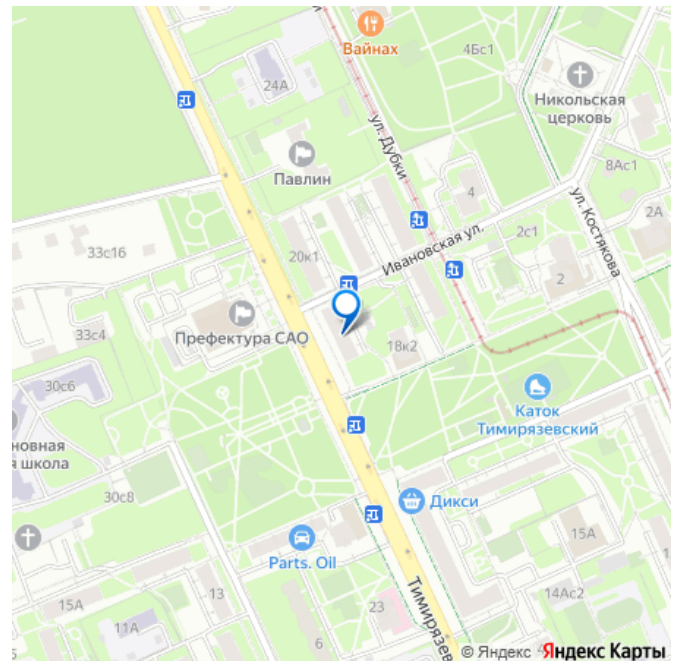
5.3 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

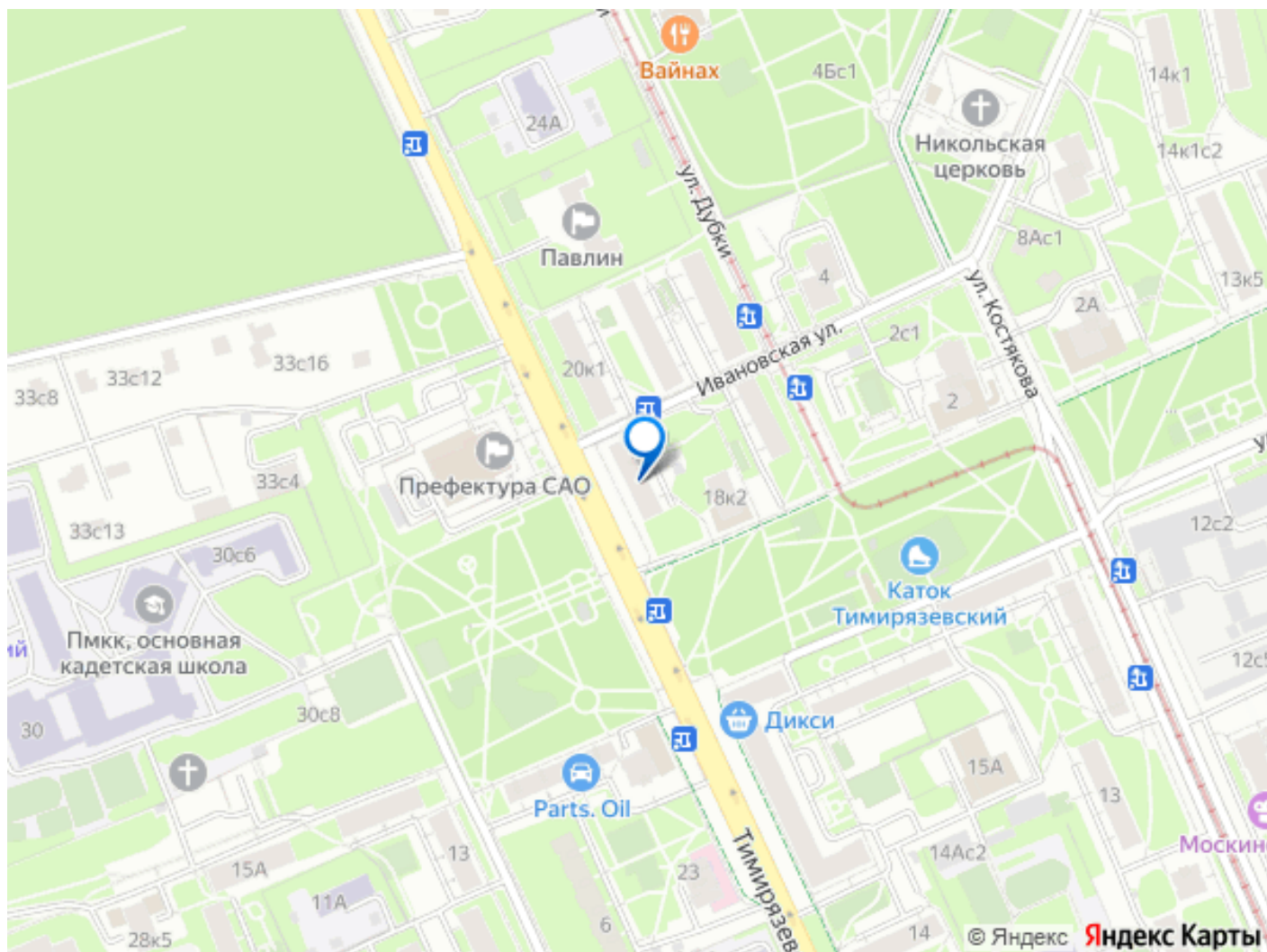
во двор

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Очень комфортная квартира. Идеально подойдет молодой семье - не нужно поднимать коляску, или людям с ограничением подвижности. Несмотря на то, что квартира находится на первом этаже она НЕ напротив входной двери, в квартире тихо. В самой квартире очень уютно, зимой тепло, а пластиковые окна и чугунные батареи позволяют даже в крутой мороз держать окна на проветривании. Ванна большая, в качественной плитке. Вся сантехника новая и при переезде вам не придется закладывать дополнительную статью расходов на замену сантехники. Трубы заменены при капитальном ремонте дома, убраны в короб и выглядят эстетично. В Ванной и на кухне натяжные потолки. Компактная кухня тем не менее очень комфортная, есть все необходимое. Большая, светлая комната. Несмотря на то, что квартира находится на первом этаже это не влияет на комфорт. Двор не проходной, вокруг много зелени. В связи с тем, что дом стоит напротив префектуры, за всей территорией очень следят. Вокруг тихо. При этом, до метро Тимирязевская, всего 7 минут пешком. Один взрослый собственник. Полная стоимость в ДКП. Без обременений и долгов. Подходит под ипотеку. Бесплатная помощь в подборе ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России