

Создано: 13.12.2025 в 20:53

Обновлено: 15.12.2025 в 11:03

<https://move.ru/objects/9287417979>

Вадим Кузьмин, Ваша недвижимость

**79678436504**

**Москва, улица Докукина, 9К2**

**10 500 000 ₽**

Москва, улица Докукина, 9К2

Округ

для заметок

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Докукина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

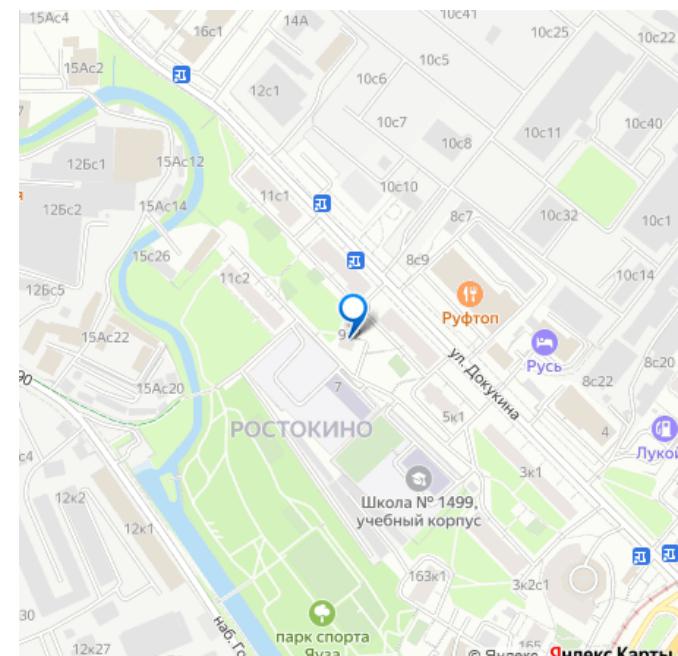
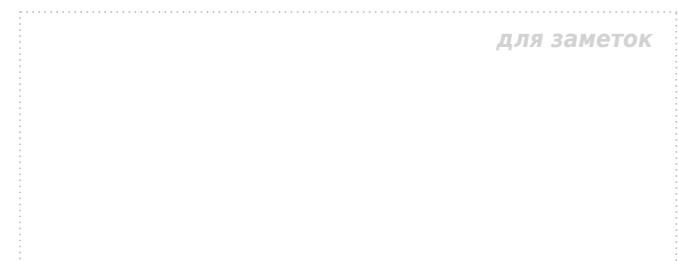
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ ПОДГОТОВЛЕНА ДЛЯ БУДУЩЕГО РЕМОНТА. Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 32,3 кв. м, расположенная на шестом этаже девятиэтажного блочного дома. Дом был построен в 1966 году и находится всего в 10-15 минутах ходьбы от станции метро «Ботанический сад». Жилая площадь составляет 21,7 кв. м, а площадь кухни — 5,4 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается прекрасный вид на улицу, в квартире есть балкон. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать уютное пространство, соответствующее вашим предпочтениям. Санузел совмещенный, что экономит пространство и обеспечивает удобство. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, есть мусоропровод, что делает проживание более комфортным. На территории дома предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для жизни: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечит вам и вашей семье удобство и комфорт. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможно приобретение в ипотеку. Все

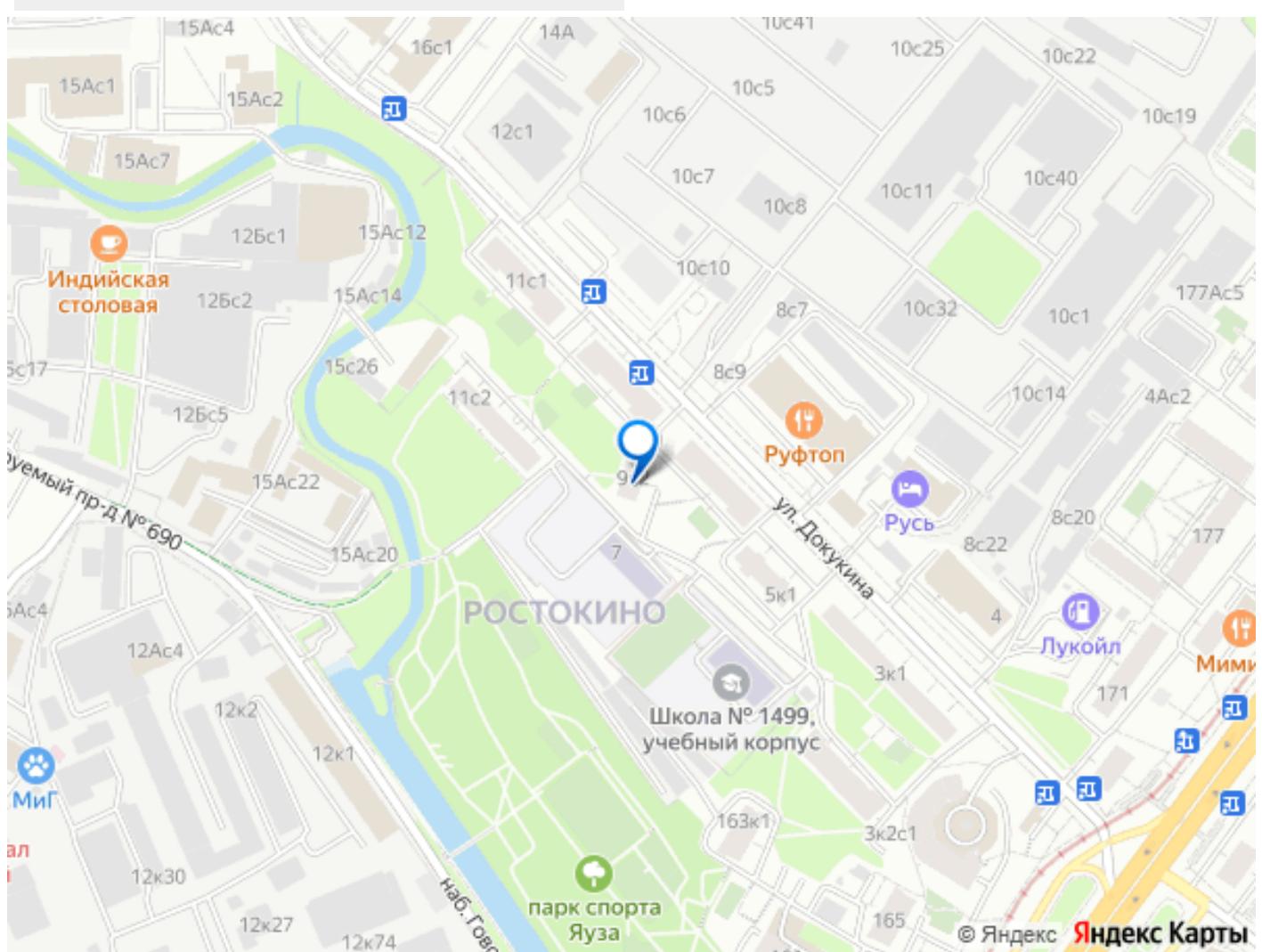
юридические документы готовы к сделке.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить  
все преимущества этой квартиры.

Записывайтесь на удобное для вас время, и  
мы с удовольствием покажем вам это  
замечательное жилье! Основание:

Приватизация 1993 года, один взрослый  
собственник. Юридически и физически  
свободна.





Move.ru - вся недвижимость России