

Создано: 13.12.2025 в 20:53

Обновлено: 15.12.2025 в 11:03

<https://move.ru/objects/9287417979>

Вадим Кузьмин, Ваша недвижимость

79678436504

Москва, улица Докукина, 9К2

10 500 000 ₽

Москва, улица Докукина, 9К2

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Докукина](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.7 м²

Площадь кухни

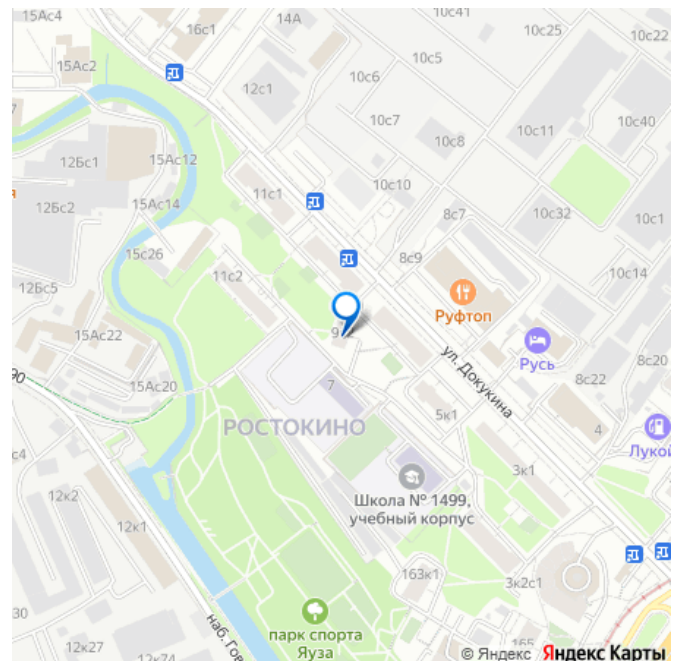
5.4 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ ПОДГОТОВЛЕНА ДЛЯ БУДУЩЕГО РЕМОНТА. Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 32,3 кв. м, расположенная на шестом этаже девятиэтажного блочного дома. Дом был построен в 1966 году и находится всего в 10-15 минутах ходьбы от станции метро «Ботанический сад». Жилая площадь составляет 21,7 кв. м, а площадь кухни — 5,4 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается прекрасный вид на улицу, в квартире есть балкон. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать уютное пространство, соответствующее вашим предпочтениям. Санузел совмещенный, что экономит пространство и обеспечивает удобство. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, есть мусоропровод, что делает проживание более комфортным. На территории дома предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для жизни: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечит вам и вашей семье удобство и комфорт. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможно приобретение в ипотеку. Все

юридические документы готовы к сделке.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить

все преимущества этой квартиры.

Записывайтесь на удобное для вас время, и

мы с удовольствием покажем вам это

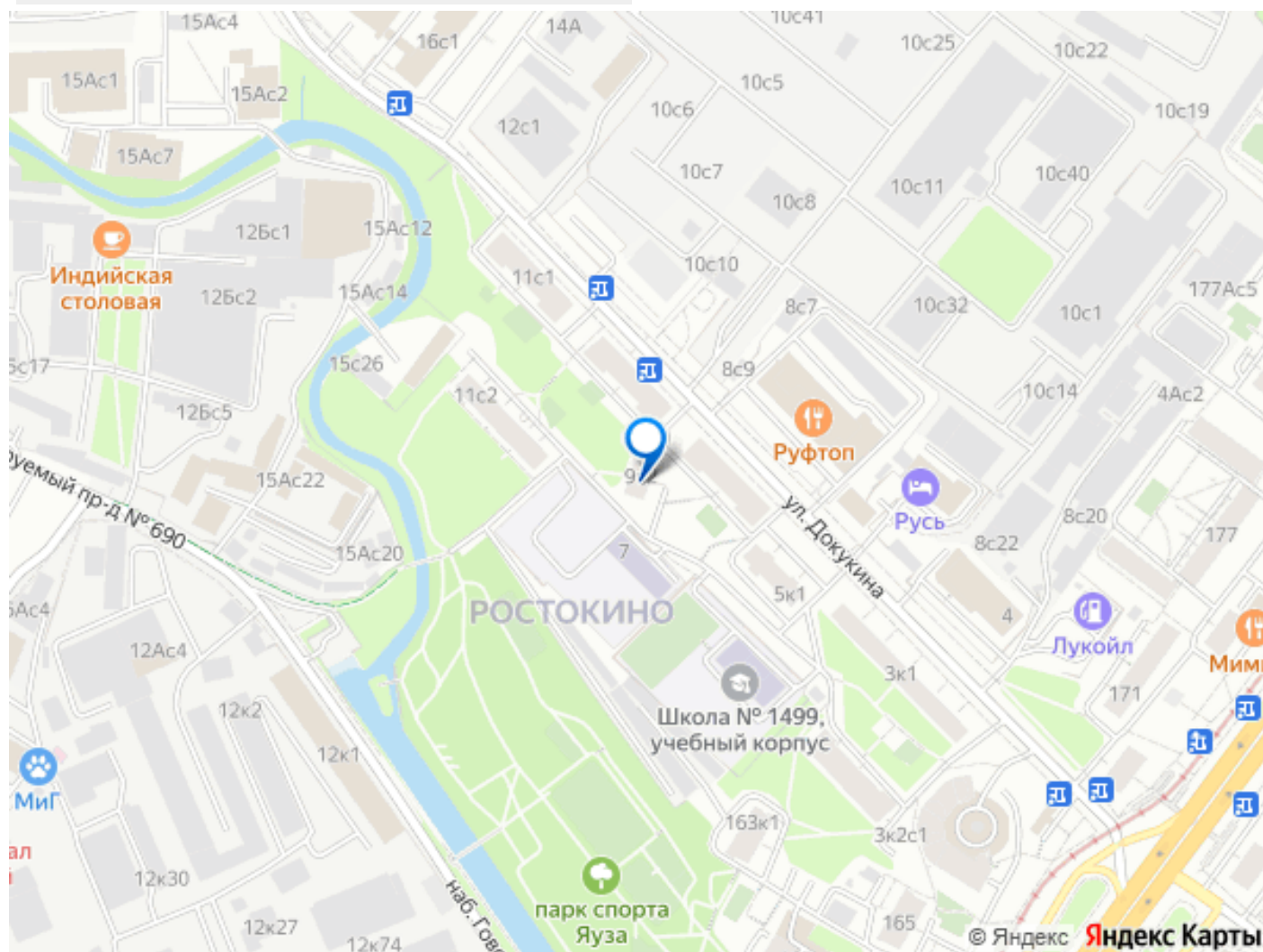
замечательное жилье! Основание:

Приватизация 1993 года, один взрослый

собственник. Юридически и физически

свободна.





Move.ru - вся недвижимость России