

Создано: 30.12.2025 в 11:33

Обновлено: 12.02.2026 в 10:10

Москва, улица Рокотова, 8К2

14 680 000 ₽

Москва, улица Рокотова, 8К2

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Рокотова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

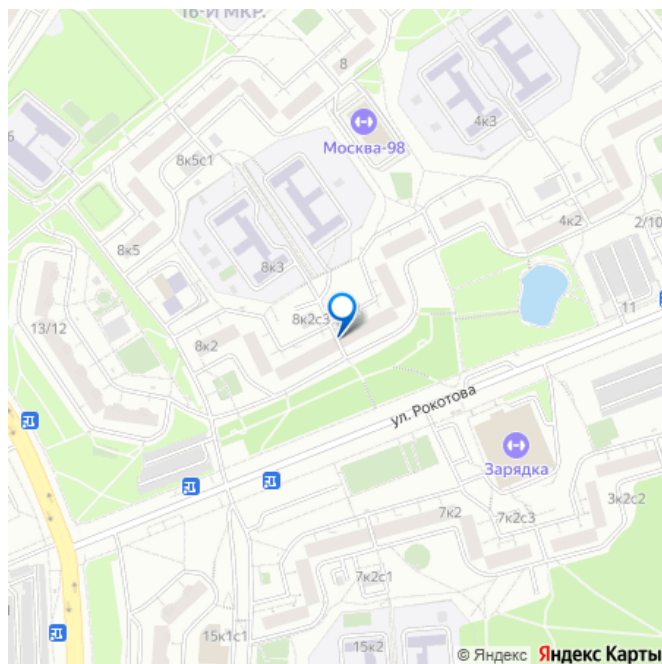
дизайнерский

<https://move.ru/objects/9287740395>

**Денис Курских, Самолет Плюс Москва
ЦАО**

79678431740

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128237882 Продается уютная и полностью готовая к проживанию 1-комнатная квартира общей площадью 32,3 м² (жилая 19 м², кухня 6 м²) на 8 этаже 9-этажного дома по адресу: Москва, ЮЗАО, р-н Ясенево, ул. Рокотова, 8К2. Преимущества, которые вы оцените: Расположение мечты: Дом расположен в тихом, зеленом районе Ясенево. Из окон открывается панорамный вид на живописный Битцевский лес. В шаговой доступности (всего 300 метров!) вход в парк, а в соседнем дворе находится пруд — идеальные места для прогулок и отдыха. Транспортная доступность: Всего 15 минут пешком до станции метро «Ясенево», 17 минут до «Новоясеневской» и 21 минута до «Битцевского парка». Удобное сообщение со всеми районами Москвы. Полный капитальный ремонт «под ключ»: В квартире выполнен демонтаж всех старых коммуникаций (стены, сантехника, электрика, отопление) и сделан высококачественный ремонт с использованием современных материалов. К каждому потребителю воды подведена отдельная магистраль из шитого пропилена Rehau, что гарантирует надежность и долговечность. Заезжай и живи: Квартира продается с абсолютно новой мебелью и бытовой техникой! В вашем распоряжении кондиционер, стиральная машина, посудомоечная машина, холодильник, 42-дюймовый телевизор, электроплита и вытяжка. Все готово для комфортного

проживания с первого дня. Безопасность и удобство: Установлена входная дверь с повышенной шумоизоляцией. Лестничная клетка на две квартиры имеет дополнительную запирающуюся дверь, что обеспечивает приватность. Всегда есть место для авто: Возле дома всегда доступна свободная парковка. Развитая инфраструктура: Рядом расположены все сетевые магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной инфраструктуры. Звоните, чтобы договориться о просмотре и убедиться в эксклюзивности предложения!



