

Создано: 06.01.2026 в 13:42

Обновлено: 09.01.2026 в 11:38

<https://move.ru/objects/9287845806>

Светлана Юдинцева, Частный маклер

**79843301244**

Москва, Новогиреевская улица, 8К2

**9 950 000 ₽**

Москва, Новогиреевская улица, 8К2

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Новогиреевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

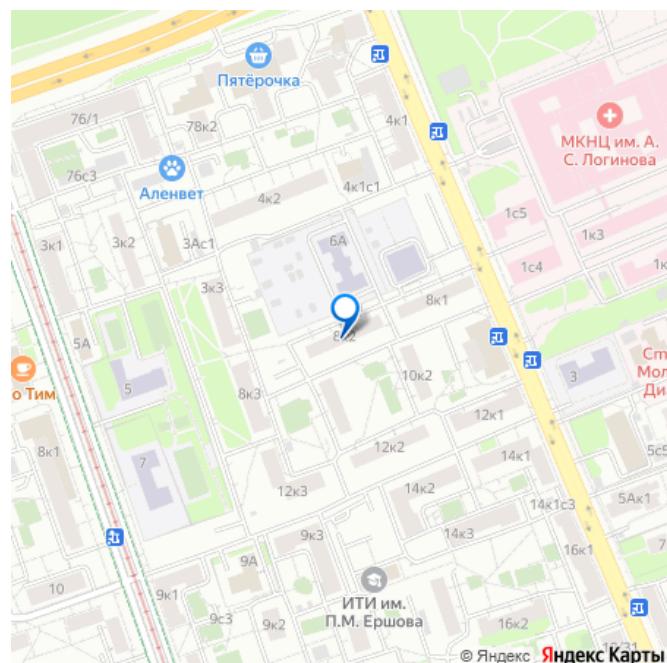
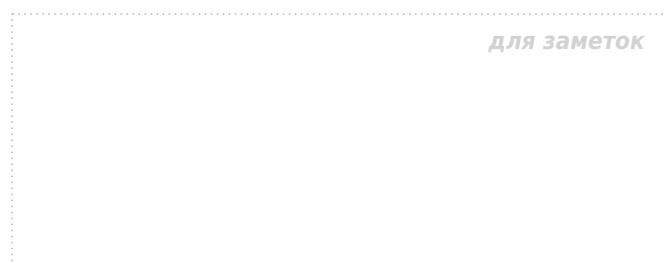
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на высоком первом этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Чистый подъезд. Высота потолков составляет 3 метра. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу въезжать и жить. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. На окнах установлены решетки. Санузел совмещенный. Планировка квартиры позволяет рационально использовать пространство. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде установлен пассажирский лифт. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся поликлиника, магазины, аптеки, МФЦ. До станции метро «Перово» можно дойти пешком за 20 минут. В 3 минутах от дома остановка трамвая до Метро Шоссе Энтузиастов. Рядом Терлецкий лесопарк и Измайловский парк. Документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна ипотека. В собственности с 2015 года по договору купли-продажи, 1 взрослый собственник.



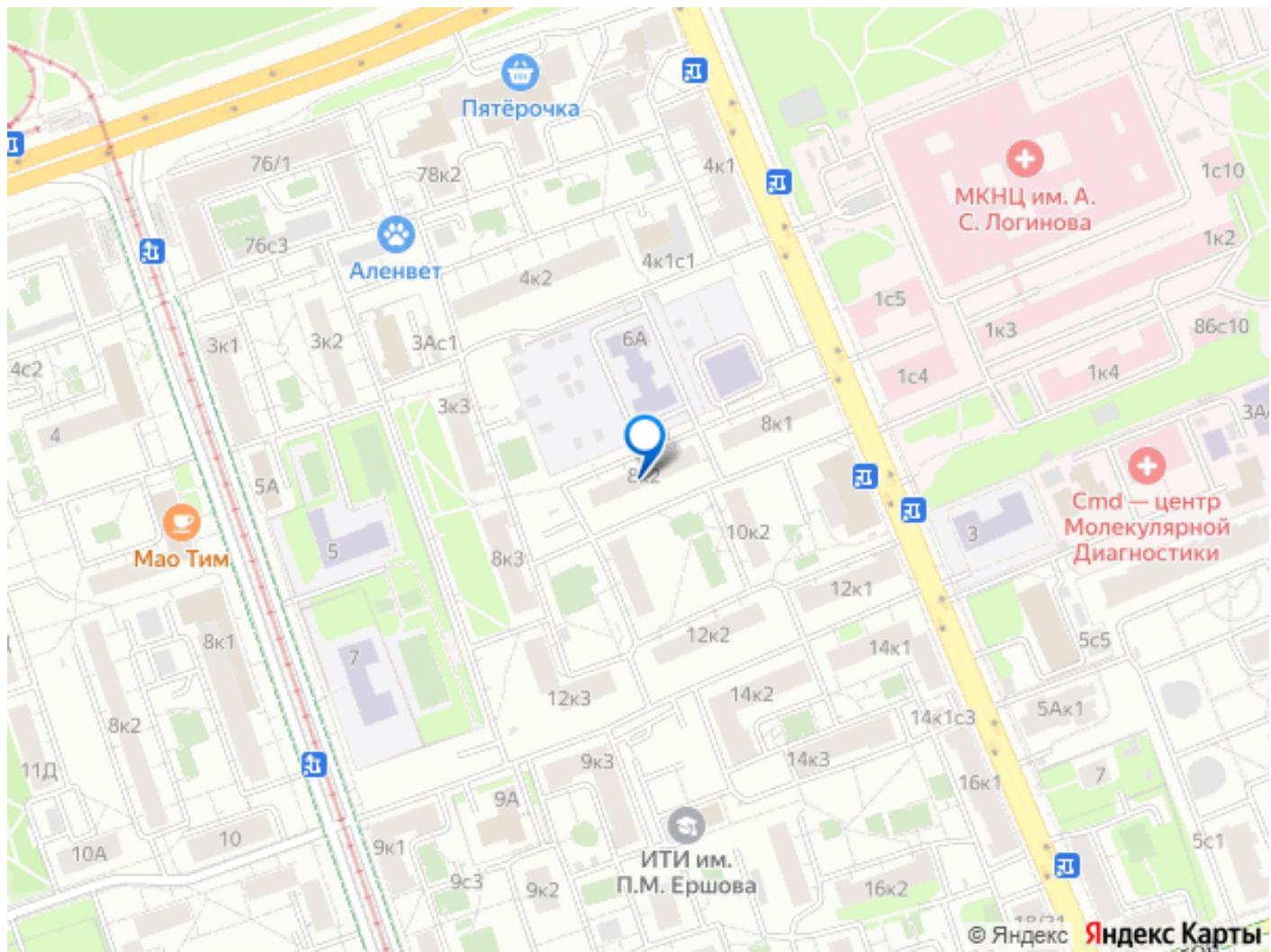
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России