

Создано: 26.01.2026 в 15:45

Обновлено: 26.01.2026 в 16:20

Москва, улица Рокотова, 8К2

**14 680 000 ₽**

Москва, улица Рокотова, 8К2

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Рокотова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

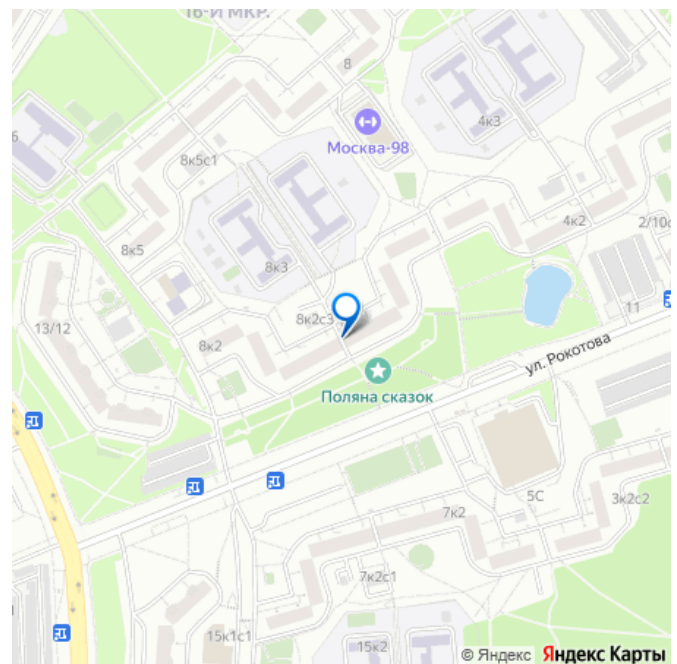
<https://move.ru/objects/9288424450>

Сергей Баштанюк, CENTURY 21

Столичная недвижимость

**79168569660**

для заметок

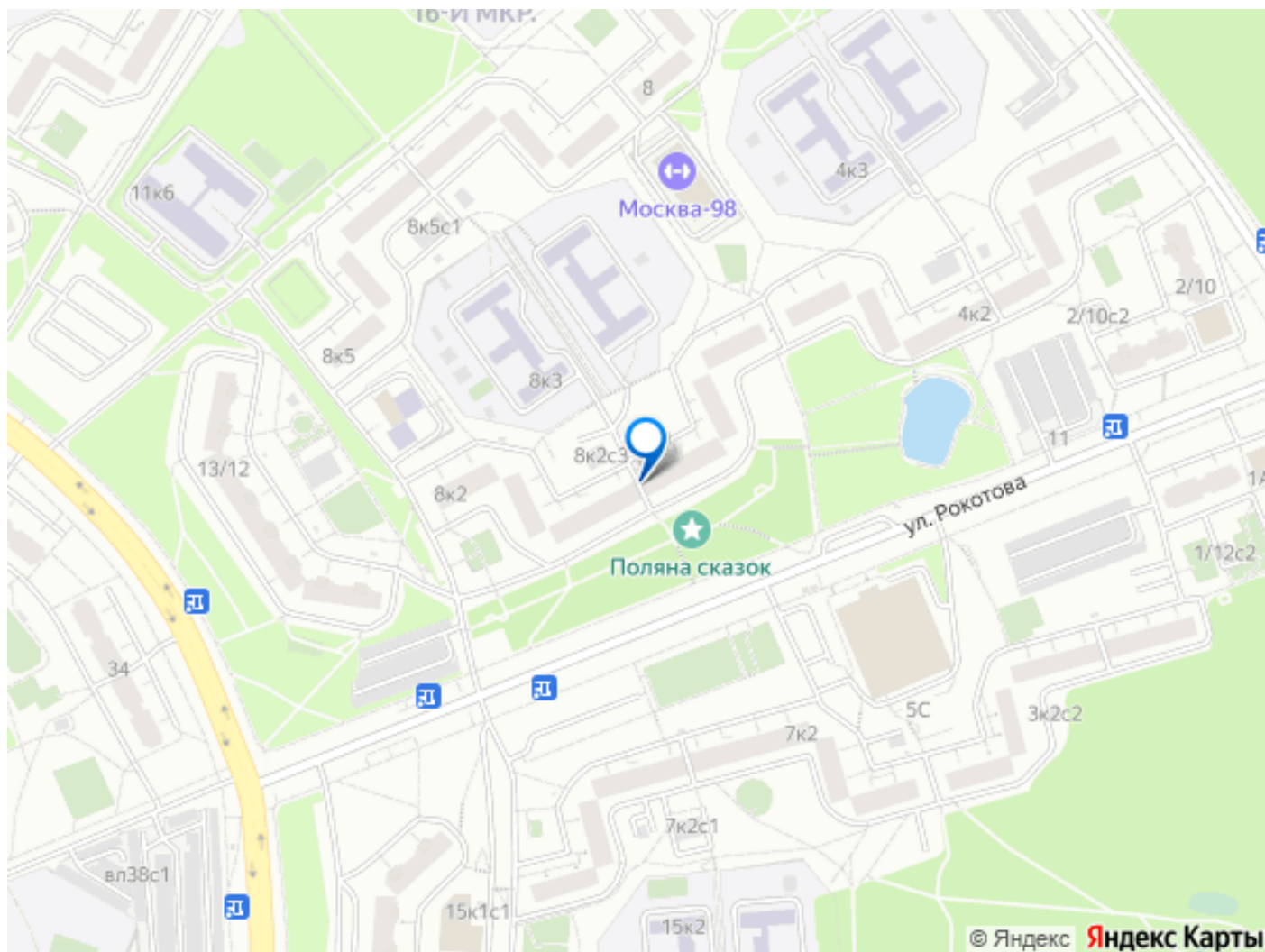


Арт. 129016064 Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру общей площадью 32,3 м² (жилая 19 м², кухня 6 м²) рядом с Битцевским лесом в одном из лучших спальных районов Москвы! О квартире: В квартире сделан качественный капитальный ремонт «под ключ» со свежими дизайнерскими идеями с использованием современных материалов. Заменены все коммуникации, включая электрику, сантехнику и систему отопления. Квартира полностью меблирована и укомплектована современной техникой, включая кондиционер, посудомоечную машину, стиральную машину, телевизор, эл.плиту и вытяжку, что позволяет без всяких дополнительных вложений заехать и сразу начать жить в комфортной обстановке. В квартире установлена входная дверь с повышенной шумоизоляцией. Тамбур на две квартиры имеет дополнительную запирающуюся дверь, что обеспечивает дополнительную тишину и приватность. Дом находится в пяти минутах ходьбы от природно-исторического парка Битцевский лес. Это идеальное место для прогулок с детьми и питомцами, а также для занятий спортом на свежем воздухе. Рядом с домом всегда есть место для парковки. Отличная транспортная доступность: До станции м. «Ясенево» всего 13 мин. пешком. Для владельцев автомобилей предусмотрен удобный выезд на МКАД. Инфраструктура: В шаговой доступности - всё для жизни, развития и досуга: - детские сады, школы, поликлиники, библиотека, МФЦ; - аптеки, продовольственные магазины (Перекресток, Пятерочка, ВкусВилл, Дикси, Верный и другие не сетевые), торгово-развлекательные центры FORT и КАЛИТА с кинотеатром; - детские, игровые и

спортивные площадки, зоны для воркаута; - Ледовый дворец «Созвездие», Спортивный комплекс «Содружество», Центр фигурного катания Этери Тутберидзе, несколько фитнес-клубов (DDX Fitness, Spirit Fitness, Encore Fitness, Фитнес Мореон); - самый большой в Москве аквапарк МОРЕОН; - Зона отдыха Битца, на территории которой располагается спортивный клуб Альфа-Битца с секцией, спортивной школой и лыжной базой; - и прочие достопримечательности района: Битцевский парк, Усадьба Ясенево, Ясневский ручей, Ясневские пруды, Парк 30-летия района Ясенево. Не упустите шанс стать обладателем комфортной квартиры в востребованном районе Москвы! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и обсудить условия сделки. Проведите сделку с лидером рынка «Century 21 Столичная недвижимость». Быстро. Безопасно. Надежно.







Move.ru - вся недвижимость России