

🕒 Создано: 18.02.2026 в 12:14

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 11:59

**Агент**

**79105423393**

**Москва, Тимирязевская улица, 18К1**

**11 600 000 ₺**

Москва, Тимирязевская улица, 18К1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Тимирязевская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

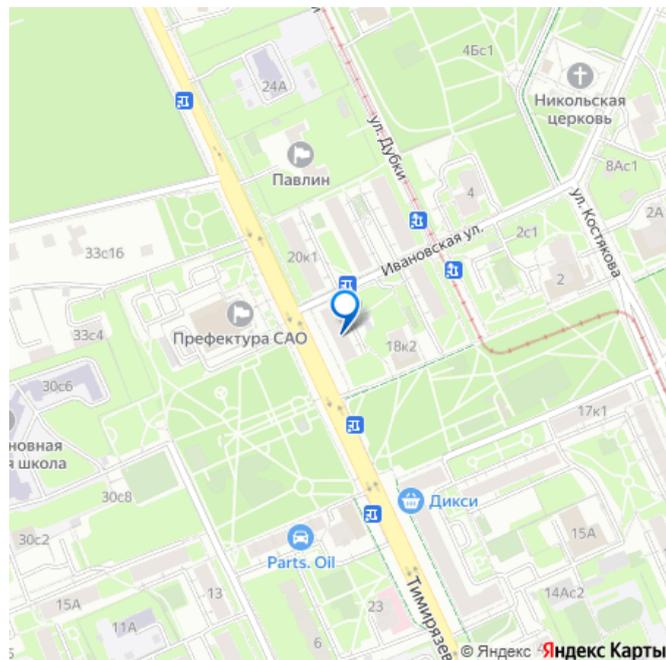
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

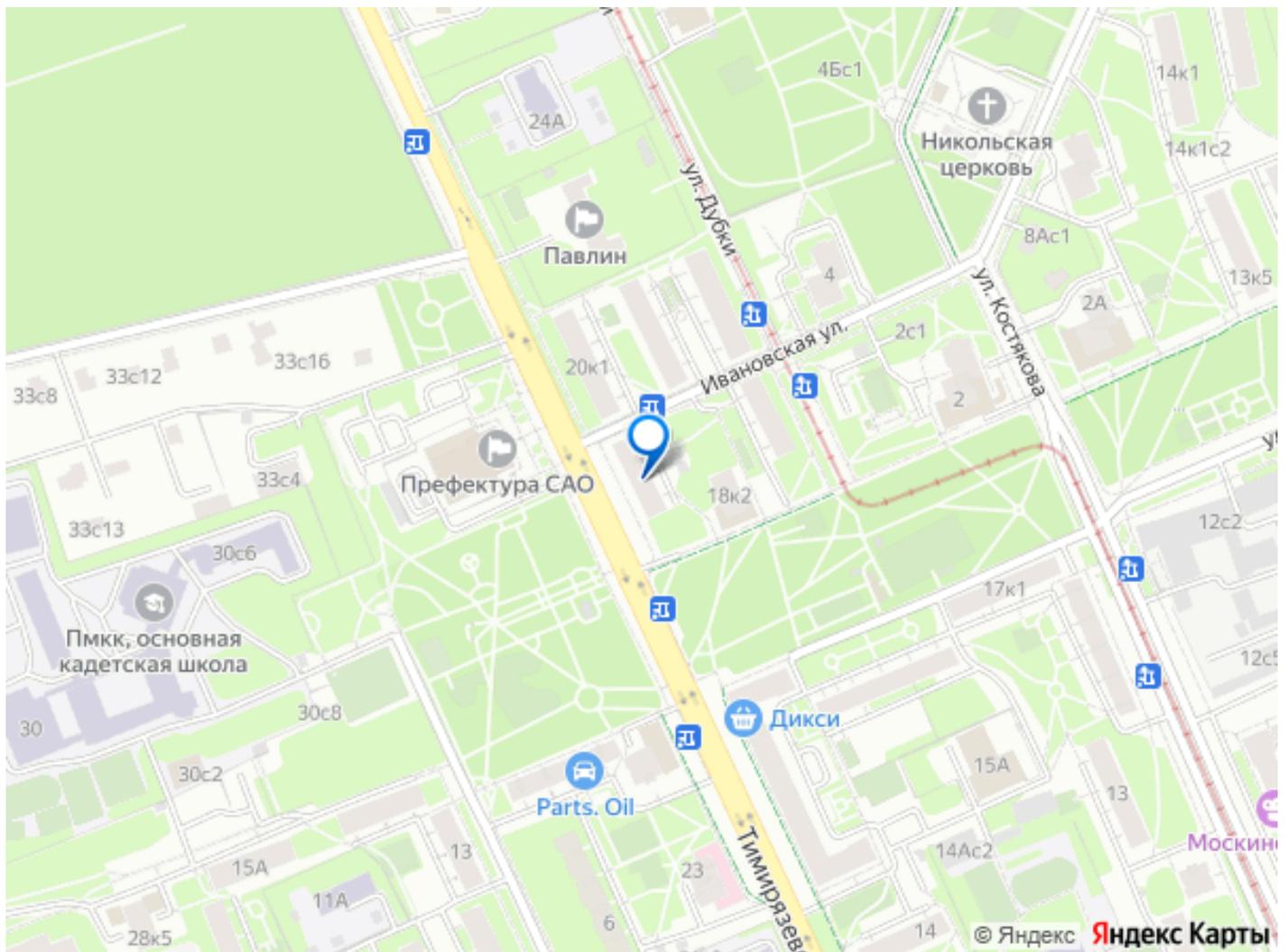
## **Описание**

Ухоженная комфортная квартира! Свежая косметика и надлежащий уход, позволит новому владельцу въехать и сразу жить, без дополнительных вложений на ремонт.

Установлена новая качественная входная дверь. Также, тишину в квартире сохраняет ее расположения, квартира находится НЕ напротив входной двери. В самой квартире очень уютно. Зимой тепло, а пластиковые окна и чугунные батареи позволяют даже в крутой мороз держать окна на проветривании. Ванна большая, в качественной плитке, новая сантехника. В Ванной и на кухне натяжные потолки.

Большая, светлая комната. В доме был капитальный ремонт. Несмотря на то, что квартира находится на первом этаже это не влияет на комфорт. Двор не проходной, вокруг много зелени. В связи с тем, что дом стоит напротив префектуры, за всей территорией очень следят. Вокруг тихо. При этом, до метро Тимирязевская, всего 7 минут пешком. Один взрослый собственник. Полная стоимость в ДКП. Без обременений и долгов. Подходит под ипотеку. Бесплатная помощь в подборе ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России