

🕒 Создано: 26.03.2026 в 18:26

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 18:56

**Вадим Ягодкин, Частный маклер**

**79855452141**

**Москва, улица Исаковского, 28К2**

**12 190 000 ₺**

Москва, улица Исаковского, 28К2

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Исаковского](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

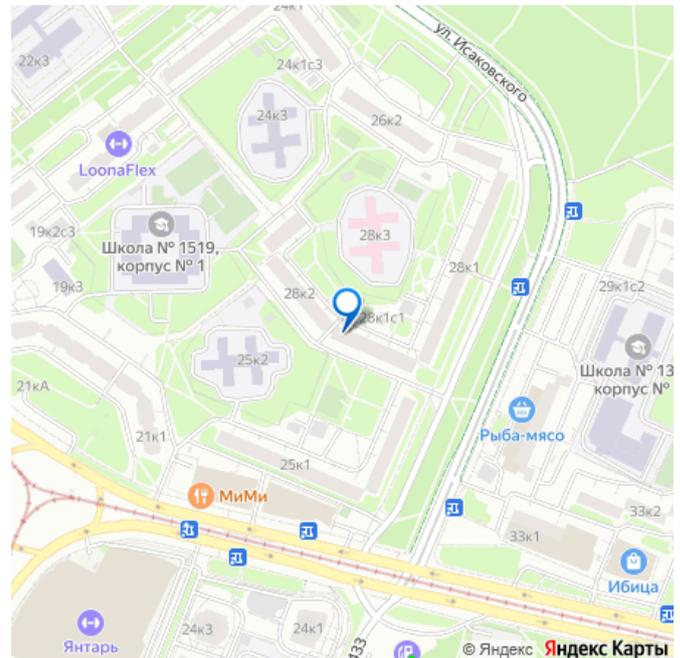
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Свободная продажа! Без долгов и обременений. В одной семье с момента постройки дома. К продаже предлагается 1 комнатная квартира в лучшем районе Москвы по улице Исаковского дом 28, корпус 2, в 10 минутах пешком от метро Строгино.

Параметры квартиры: Общая площадью 32.8 кв.м, жилой площадью 18.8 кв.м., кухня 6,5 кв.м. Санузел отдельный. Без балкона.

Квартира расположена на 3 этаже/ 9 этажного панельного дома. Окна выходят в тихий двор. Состояние квартиры среднее(под ремонт), но для многих это преимущество, можно воплотить свои лучшие дизайнерские решения и сделать ремонт под себя. Подъезд :

Чистый подъезд. Тамбурная дверь на две квартиры. Лифт: 1 пассажирский. Хорошие соседи

Условия сделки и документы:

Свободная продажа, быстрый выход на сделку, 1 взрослый собственник,

правоустанавливающие документы:

наследство по закону 2026 года. Полная стоимость в договоре. Без долгов и обременений, мат капитал не использовался.

Ипотека возможна(любой банк). Прописанных нет. Юридически и физически свободна. С

радостью покажу квартиру, звоните или пишите дорогие клиенты и коллеги.

Инфраструктура: Строгино экологически

чистый и зеленый район, с развитой инфраструктурой. Удобный выезд на МКАД, до центра Москвы 25 минут транспортом. Рядом с домом 3 школы, детский сад, поликлиника взрослая и детская, Сбербанк, Торговый центр и фитнес-клуб. В пешей доступности Скворечный Парк, зона отдыха природно-исторический парк Москворецкий с прогулочными зонами и набережной реки Москвы. Отличный район для отдыха и комфортного проживания

