

🕒 Создано: 26.03.2026 в 15:07

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 07:50

**Москва, улица Цандера, 7**

**14 500 000 ₺**

Москва, улица Цандера, 7

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Цандера](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

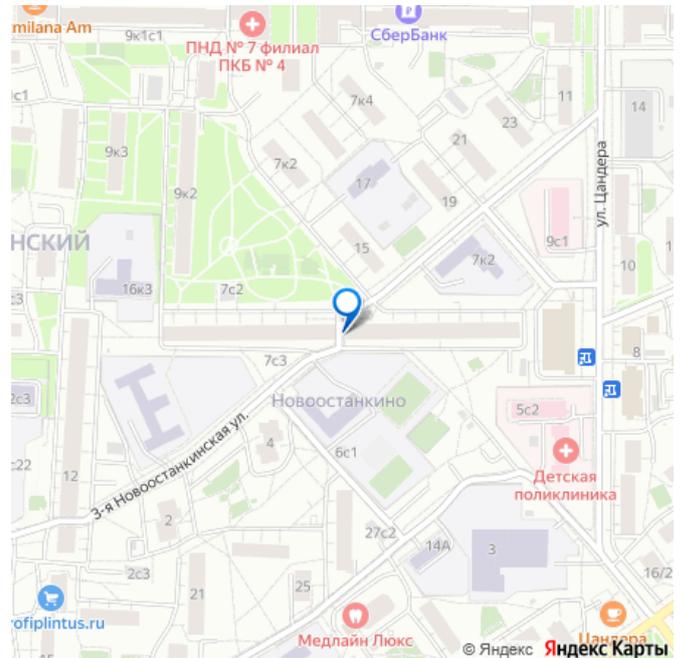
лоджия

<https://move.ru/objects/9292737861>

**Дмитрий Драчёв, ИНФИНИТИ**

**79854458136**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

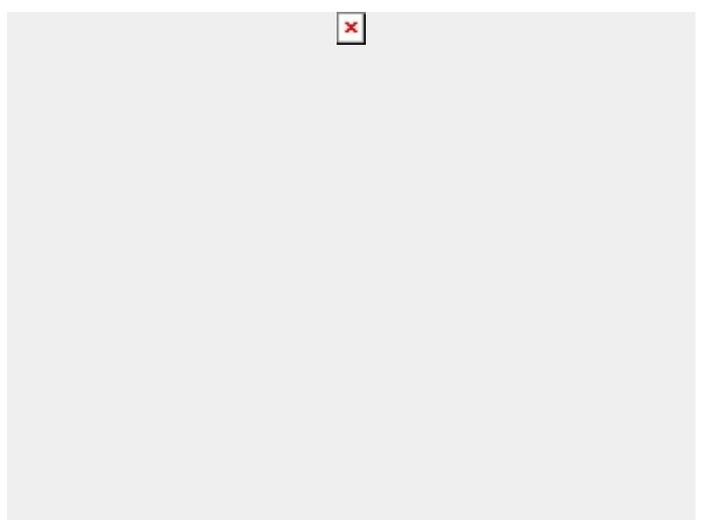
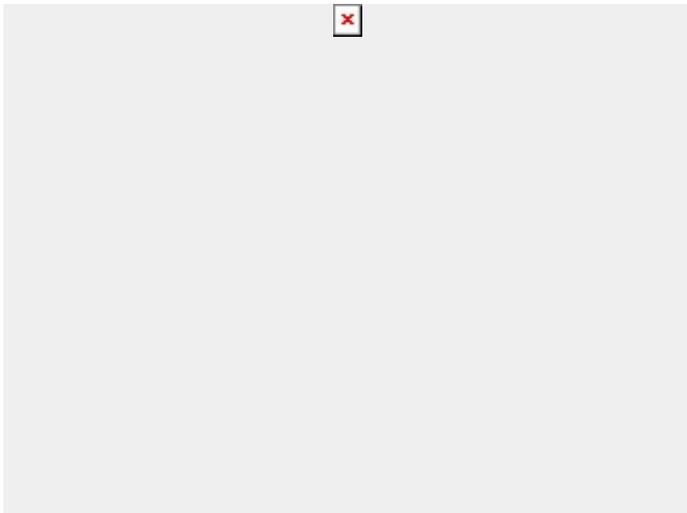
да

возможна ипотека, лифт, парковка

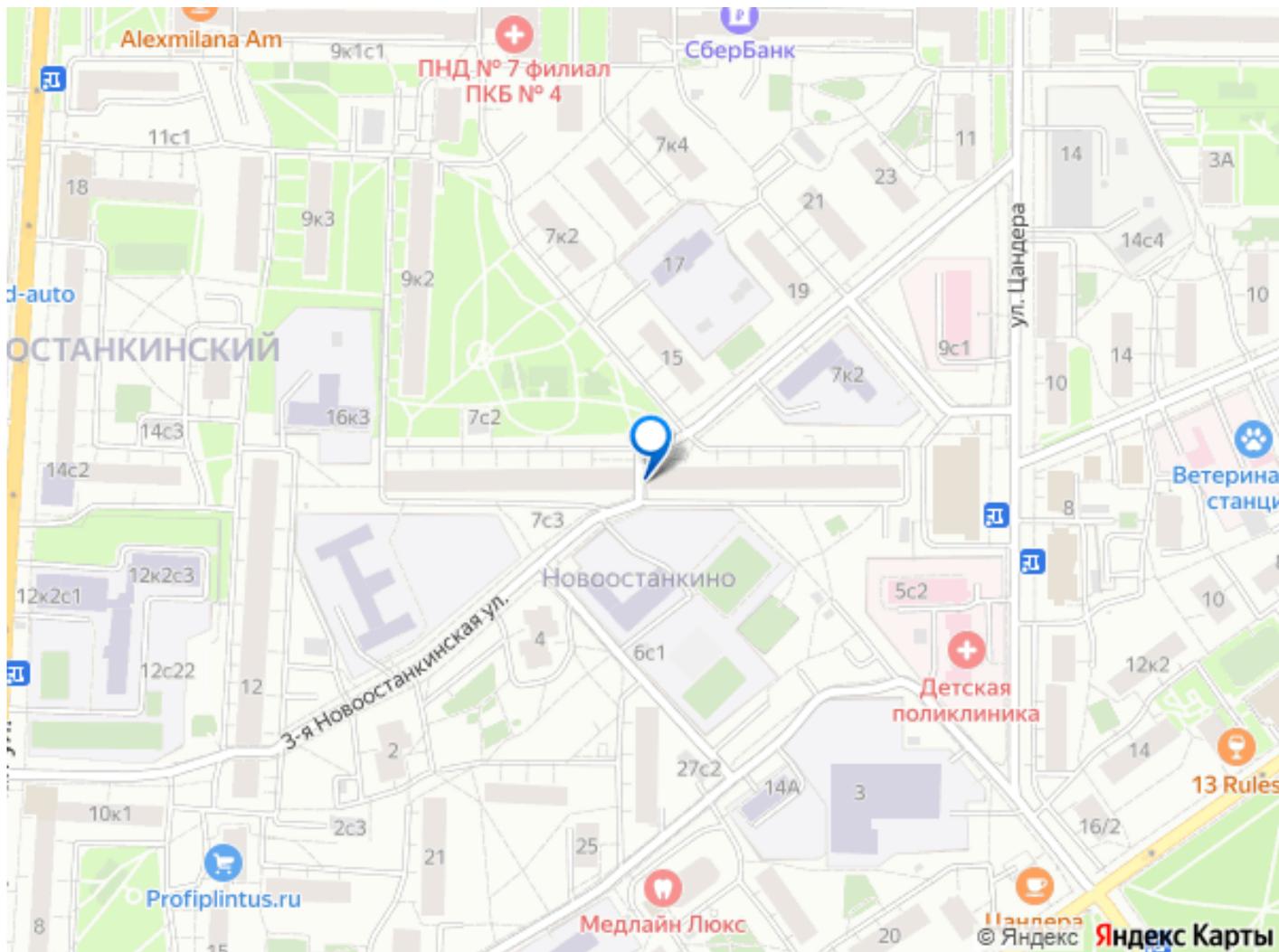
## Описание

За объект уже внесли аванс Продается очень светлая уютная однокомнатная квартира с качественным дизайнерским ремонтом в Москве в тихом экологически чистом безопасном Останкинском районе в окружении парковых зон рядом с ВДНХ на ул. Цандера, дом 7. Идеальный вариант для жизни или сдачи в аренду. Заезжай и живи — никаких вложений не требуется О квартире: Общая площадь - 32,3 кв.м, жилая - 15,6 кв.м, кухня - 6,1 кв.м. Качественный дизайнерский проект. Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного панельного дома, изолированная комната, окна выходят на юг - в квартире солнечно весь день. Выполнен отличный ремонт с качественной шумоизоляцией пола (это гарантия тишины), установлена новая мебель и радиаторы отопления, кухня с современной техникой, просторная застекленная лоджия с выходом из комнаты. Локация и инфраструктура: Тихий двор в окружении парков. Во дворе дома детская площадка. В шаговой доступности находятся необходимые объекты социальной инфраструктуры, включая детский сад, школы, поликлиники,

торговые сетевые магазины. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован 2 пассажирскими лифтами. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Удобное расположение и транспортная доступность в пределах 7-10 мин пешком до м. ВДНХ, рядом находится развитая сеть трамвайных линий. Основные магистрали - Проспект Мира, Шереметьевская улица обеспечивают быстрый выезд в любую точку города, до центра Москвы 30 мин. Для прогулок отлично подходят парк Останкино с Останкинским прудом, Космопарк, ВДНХ, Ботанический сад, достаточно близко находятся парк Сокольники с Путяевским прудом, Лосиноостровский парк. 2 собственника, все документы готовы, возможен быстрый выход на сделку. Звоните, приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично.  
Номер объекта: #1/547350/23361







Move.ru - вся недвижимость России