

Создано: 03.11.2024 в 15:00

Обновлено: 21.01.2026 в 06:15

<https://move.ru/objects/9265775934>

## Собственник

**79678432115**

**Москва, Заревый проезд, 9**

**16 500 000 ₽**

Москва, Заревый проезд, 9

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

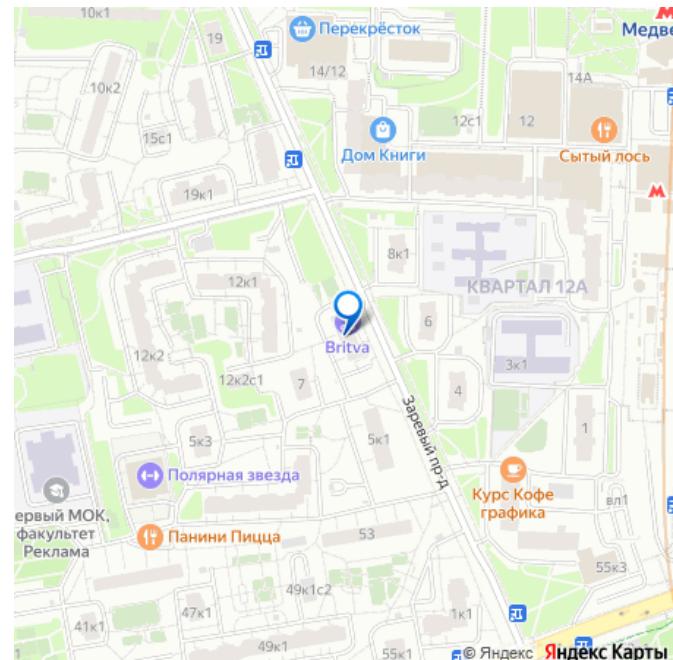
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Собственник Продам 1к. квартиру в новом доме (4 мин пешком от м. Медведково). АЛЬТЕРНАТИВА ПОДОБРАНА. Агентам без покупателей просьба не звонить, показ только покупателям, не возражаю против покупателей со своими агентами. Эта квартира для тех, кто хочет жить в новом доме, при этом не испытывать непредсказуемых проблем, которые возникают в неожитых новостройках или старых домах. Документы по приобретению в порядке, без материнского капитала и несовершеннолетних. Вход в метро без эскалатора, что значительно сокращает время на дорогу, 20 минут и вы на ВДНХ, 30 минут до центра. Идеальное место как для проживания, так и для сдачи в аренду.

Светлая квартира со свежим частично дизайнерский ремонтом. Общая 32,4 м<sup>2</sup>/комната 15,6 м<sup>2</sup> / кухня 8 м<sup>2</sup>. О доме: Дом 2017 г. повышенного класса комфортности А++ Дом небольшой, всего 2 подъезда, спроектирован испанским архитектором, построен по новейшей технологии (теплый дом с дополнительной изоляцией и современной системой вентиляции) Двор тихий, всегда есть место для машины. О квартире : застекленная лоджия, вместительная гардеробная, встроенная

кухня, электроплита, холодильник No Frost.

Единственная 1 комн. квартира в продаже в нашем доме. Аналогичных новых домов такой близости к метро Медведково нет. Рядом с домом круглосуточный перекрёсток, все сетевые и другие магазины, парк, метро, аптеки в пешей доступности, при этом дом в тихой зоне, точечная застройка, а не бывшая промзона, что редко для Москвы. В квартире очень благоприятная аура, тепло, войдя в квартиру, вам не захочется её покидать.

Купив квартиру, вы можете сразу заселиться в неё и жить в районе, где много зелени, хорошая транспортная доступность, при этом нет шума транспорта

