

Создано: 26.02.2025 в 22:16

Обновлено: 13.01.2026 в 14:33

<https://move.ru/objects/9273590340>

## Собственник

**79390181821, 7932717  
2542**

Москва, Березовая аллея, 19к1

**13 600 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

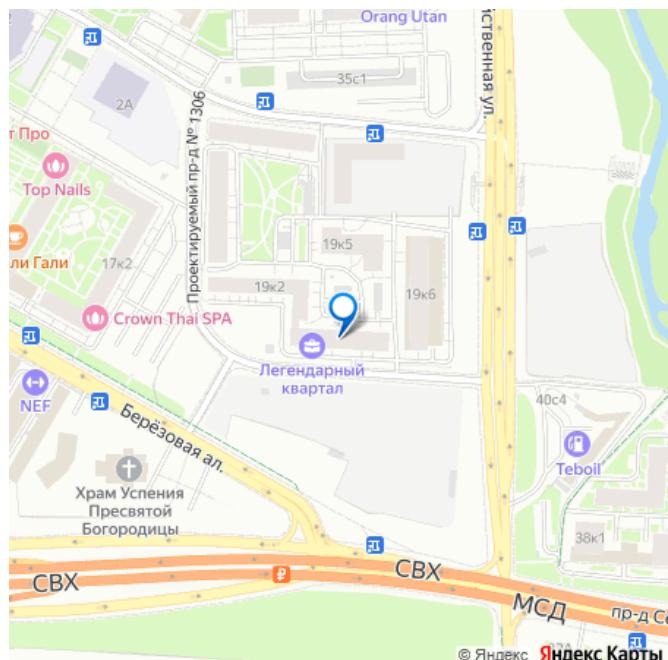
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 1-комнатная квартира бизнес-класса в ЖК Легендарный квартал, М.

Ботанический сад Основные характеристики:

- Общая площадь: 32,4 м<sup>2</sup> - Качественный дизайнерский ремонт— стиль и функциональность в каждой детали; - Полная комплектация мебелью и техникой: климат-контроль, встроенная техника (холодильник, духовка, микроволновка, посудомоечная и стиральная машины, вытяжка); - Просторная планировка с обилием света и воздуха, множество встроенных мест для хранения; -

Окна выходят во двор— наслаждайтесь спокойствием и перспективой; - Удобный собственный паркинг с лифтовым доступом.

Расположение: - Пешая доступность до Ботанического сада — идеально для прогулок и отдыха; - Район с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, магазины, клиники, спортивные объекты; -

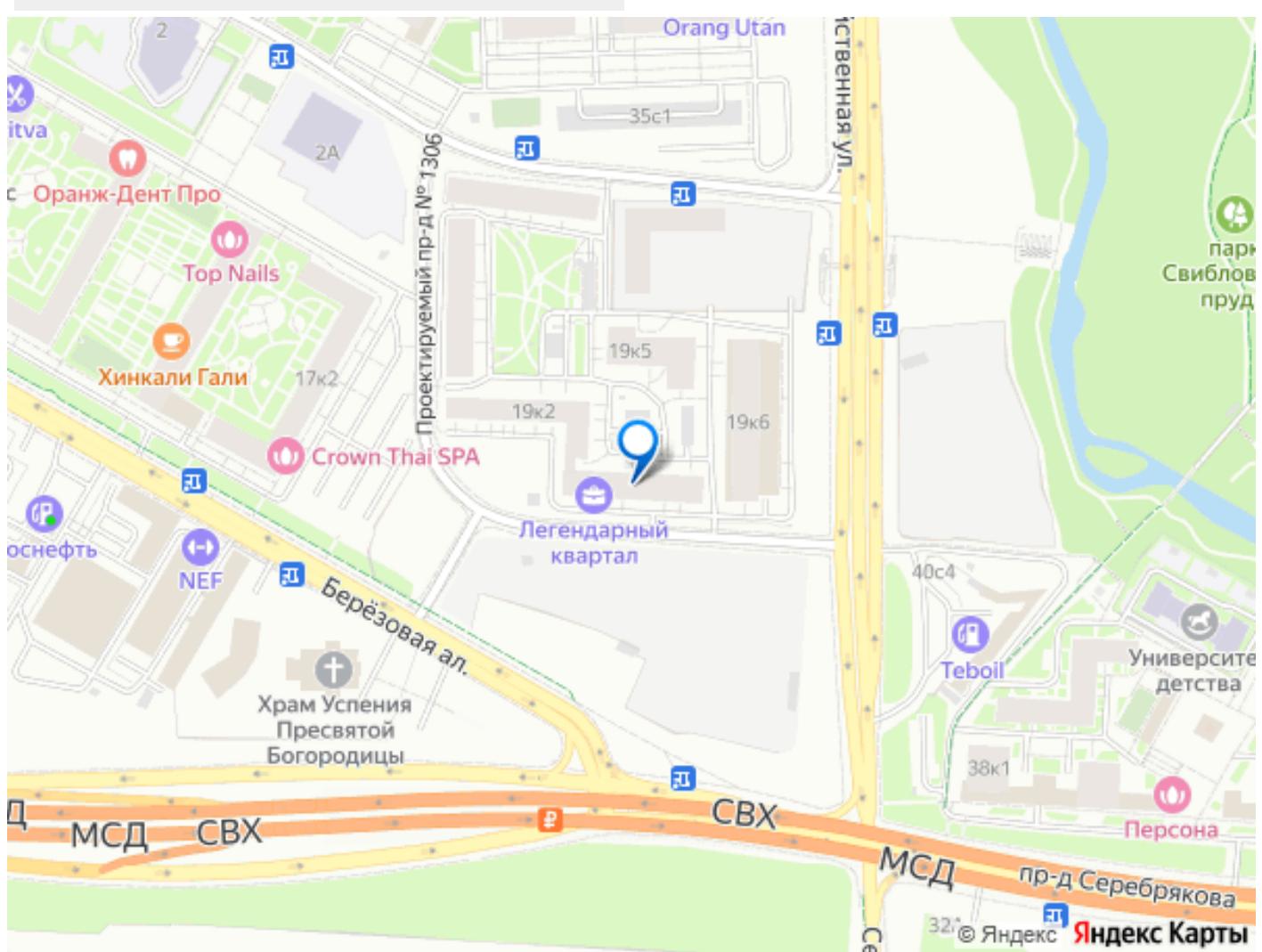
Отличная транспортная доступность — легко добраться в любую часть города.

Дополнительно: - Прямая продажа от собственника. Документы готовы к сделке. -

Апартаменты в этом районе востребованы для арендаторов. Готовы к заселению — берите чемоданы и переезжайте! Не упустите шанс жить в современной, технологичной и стильной квартире бизнес-

класса! Агентам просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России