

Создано: 17.09.2025 в 12:58

Обновлено: 27.11.2025 в 15:41

Москва, Ростовская набережная, 1

**22 900 000 ₽**

Москва, Ростовская набережная, 1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

## Квартира

Количество комнат



1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

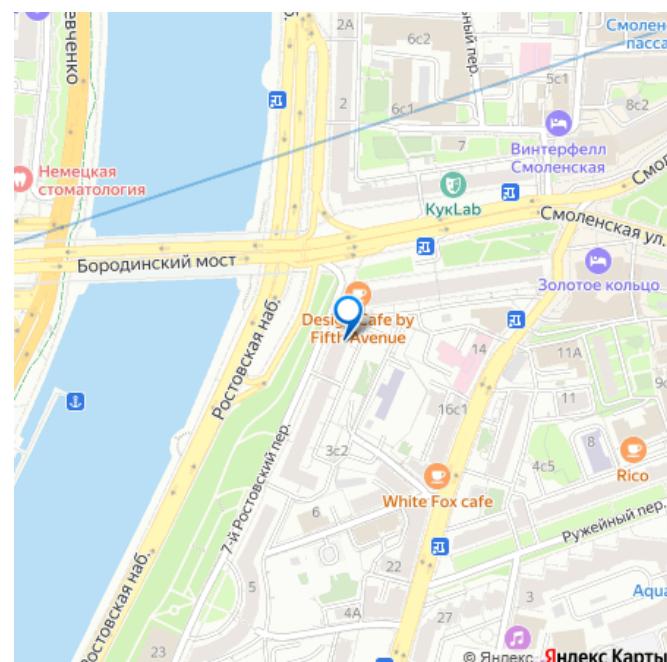
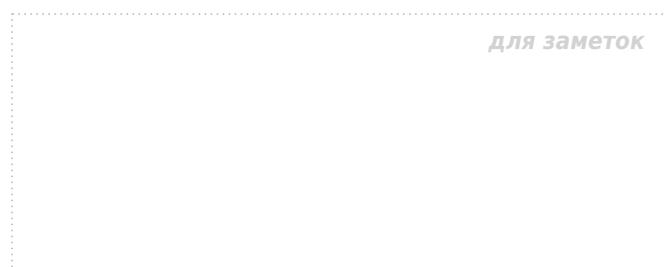
6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9285081153>

Андрей Тютюнник, Контакт

недвижимость

**79862742164**

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

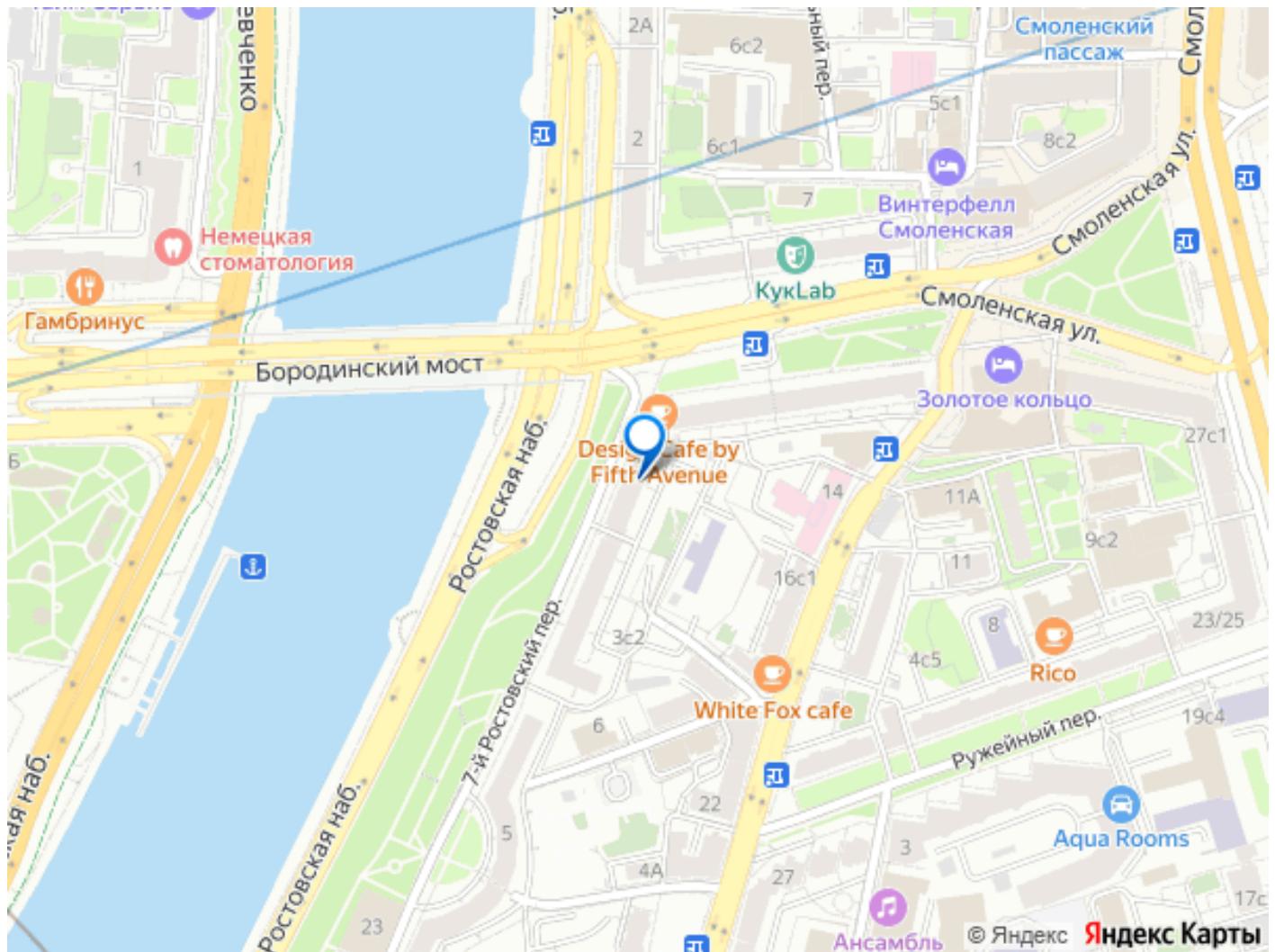
## **Описание**

Светлая, уютная квартира, расположенная в историческом районе Москвы.

Ведомственный кооперативный дом, ЖСК РАН, закрытая территория. Окна в тихий зеленый двор. Подъезд после ремонта, новый лифт. Квартира в хорошем жилом состоянии. Приличный холл, большой эркер. Один собственник, в собственности больше 10-ти лет. Свободная продажа, быстрый выход на сделку. Возможна одновременная покупка альтернативной квартиры, которая уже подобрана.







Move.ru - вся недвижимость России