

Создано: 25.09.2025 в 09:57

Обновлено: 24.12.2025 в 18:01

<https://move.ru/objects/9285209275>

Собственник

**79160928494**

Москва, Комсомольский проспект, 9

**23 500 000 ₽**

Москва, Комсомольский проспект, 9

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

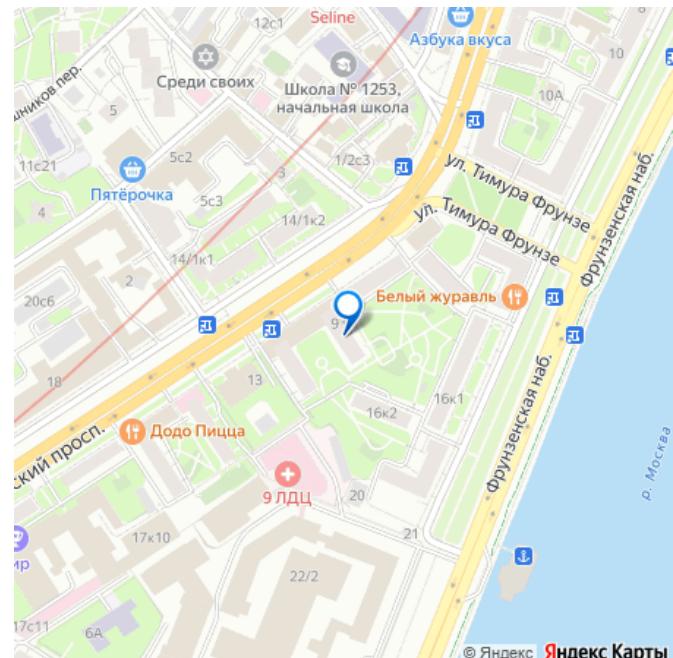
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс

Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

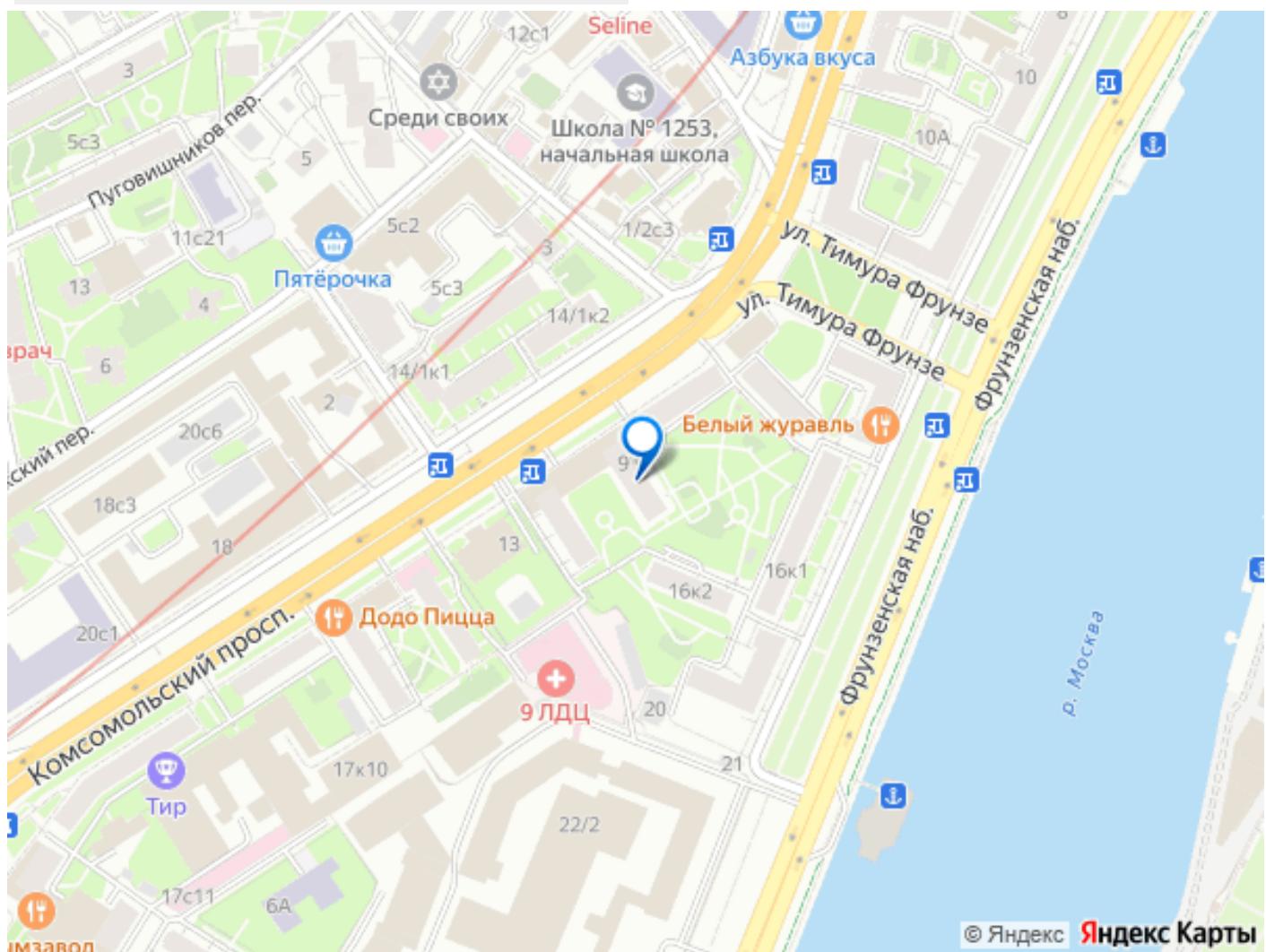
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

На звонки нет возможности ответить из-за работы, пишите тут или смс, согласуем звонок  
Продается уютная однокомнатная квартира в Москве на Комсомольском проспекте, всего в 7 минутах пешком от станции метро «Парк Культуры». Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, кухня 6 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков — 2.65 метра. Квартира без ремонта, мебели никакой при продаже не будет, что дает вам возможность создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает одну комнату и совмещенный санузел. Окна выходят на Комсомольский проспект, видно Храм Христа Спасителя, башню Красной площади, но немного и МИД, в другое окно видно Москвасити поэтому в квартире всегда будет светло и уютно. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Наземная парковка рядом с домом под шлагбаумом позволит вам без труда найти место для автомобиля. В районе развитая инфраструктура: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Все

необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Прогулки по набережной в 2х минутах от дома . Прямая продажа от собственника, что исключает лишние комиссии. Документы готовы к сделке, квартира без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России