

Создано: 24.11.2025 в 18:15

Обновлено: 03.12.2025 в 14:50

**Москва, улица Академика  
Миллионщика, 18**

**12 300 000 ₽**

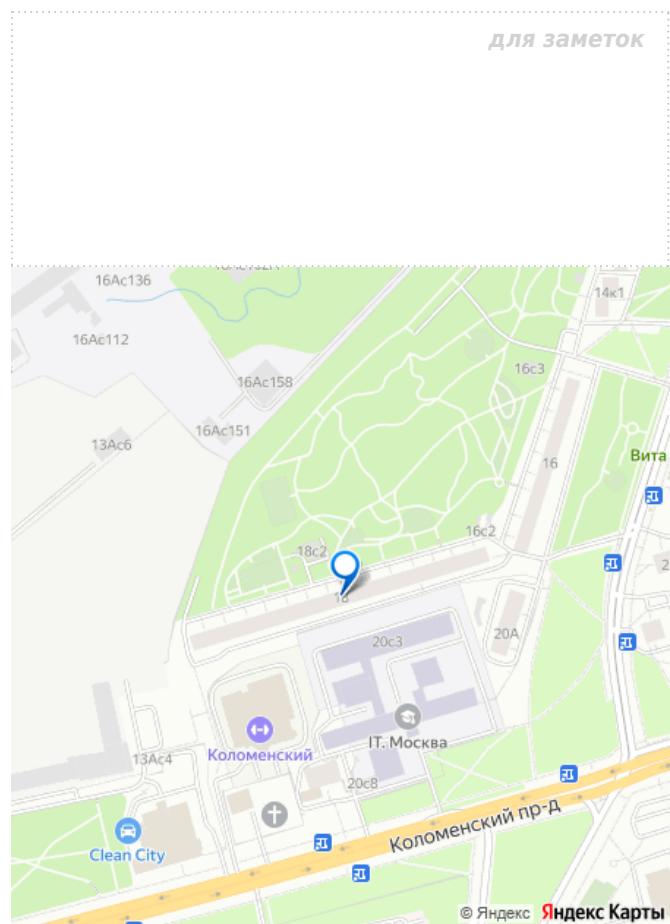
Москва, улица Академика Миллионщика, 18

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[улица Академика Миллионщика](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

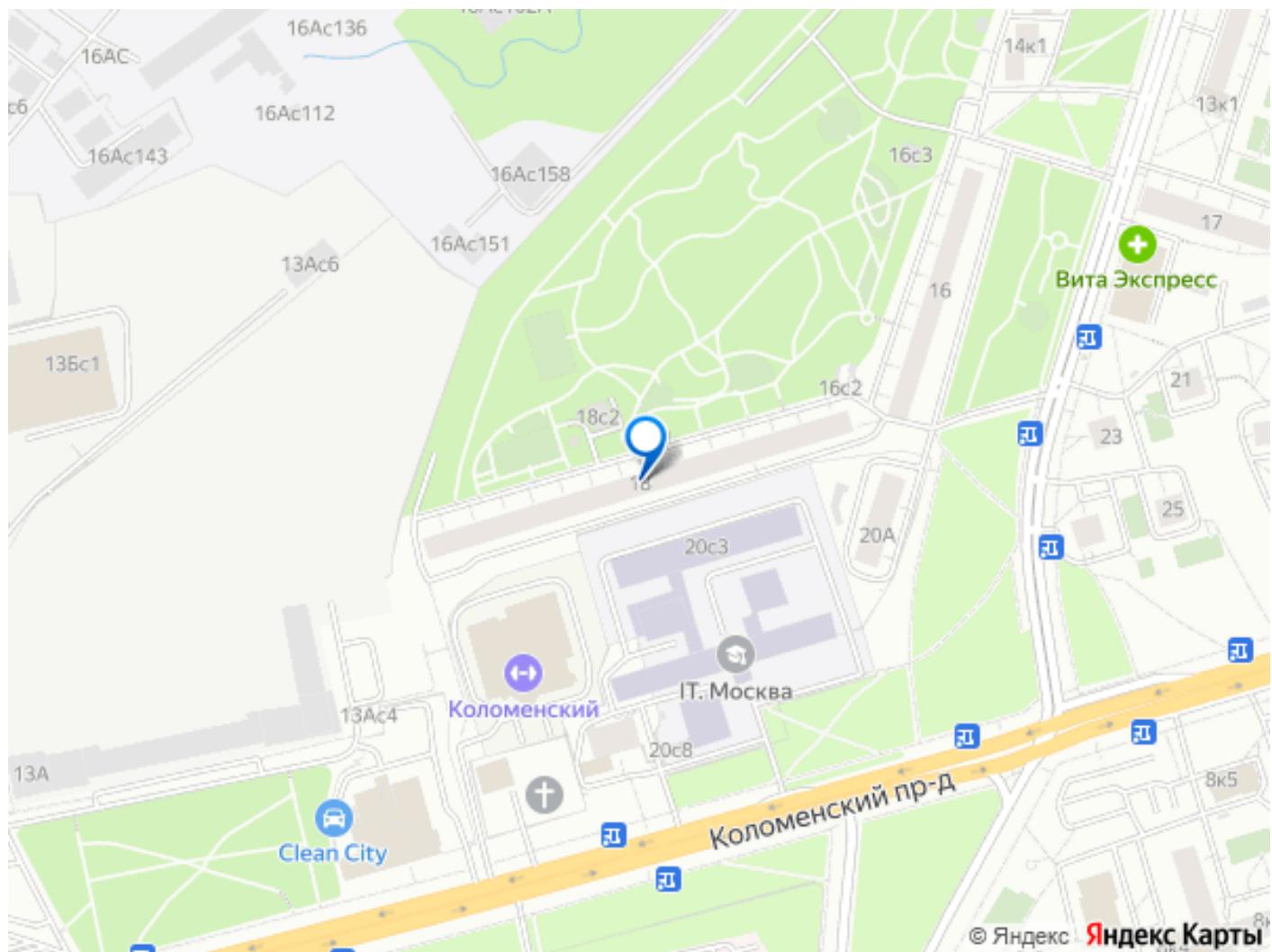
Номер в базе: 10438587. Однокомнатная квартира со свежим капитальным ремонтом. ДОКУМЕНТЫ: - ДКП от 2020 года. - 1 взрослый собственник. - полная стоимость в договоре. - без обременений. - свободная продажа. О ДОМЕ: Панельный дом 1978 года постройки. Чистый подъезд. Один лифт.

Благоустроенный зеленый двор с пешеходными дорожками, новыми детскими и спортивными площадками. Хорошая ситуация с парковочными местами, рядом с домом расположены две открытые парковки, всегда есть места. О КВАРТИРЕ: -

капитальный ремонт от 2020 года: новая стяжка, проводка, сантехника, плитка, ламинат, двери, натяжные потолки, керамогранит на кухне и др. - в квартире остается: кухонный гарнитур, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, стиральная машина, шкаф-купе в коридоре. Остальная мебель по согласованию. - тамбурная дверь на 2 квартиры. Хорошие соседи. - коммуналка без счетчиков выходит порядка 6000-6500 руб. - высота потолков 247 см. (с учетом натяжного потолка). О ЛОКАЦИИ: Дом метро Коломенская можно дойти пешком за 20 мин.

и порядка 20 мин. на автобусе. До метро Нахимовский проспект можно доехать на автобусе примерно за 15 мин. Развитая инфраструктура, школа, садик и поликлиника находятся в пешей доступности. Все необходимые магазины и сервисы услуг в пешей доступности. Рядом с домом расположена абсолютно новая лесо-парковая зона «Парк Жужа», а так же «парк имени

Юрия Лужкова» и музей-заповедник  
Коломенское Звоните, готов организовать  
оперативный показ. Код пользователя:  
101445



Move.ru - вся недвижимость России