

Создано: 03.12.2025 в 18:24

Обновлено: 09.12.2025 в 17:05

<https://move.ru/objects/9287134934>

Центральный Департамент  
Недвижимости, Центральный  
Департамент Недвижимости

**79154328578**

Москва, Трифоновская улица, 56

**13 600 000 ₽**

Москва, Трифоновская улица, 56

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Трифоновская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

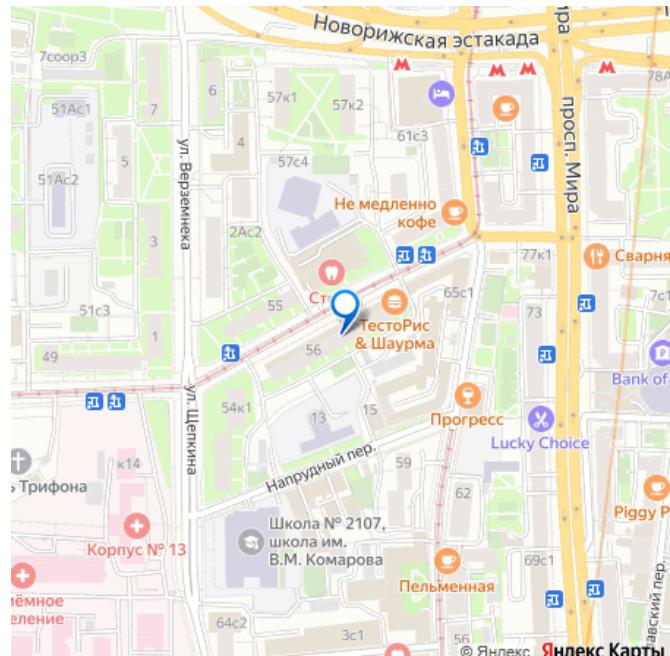
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

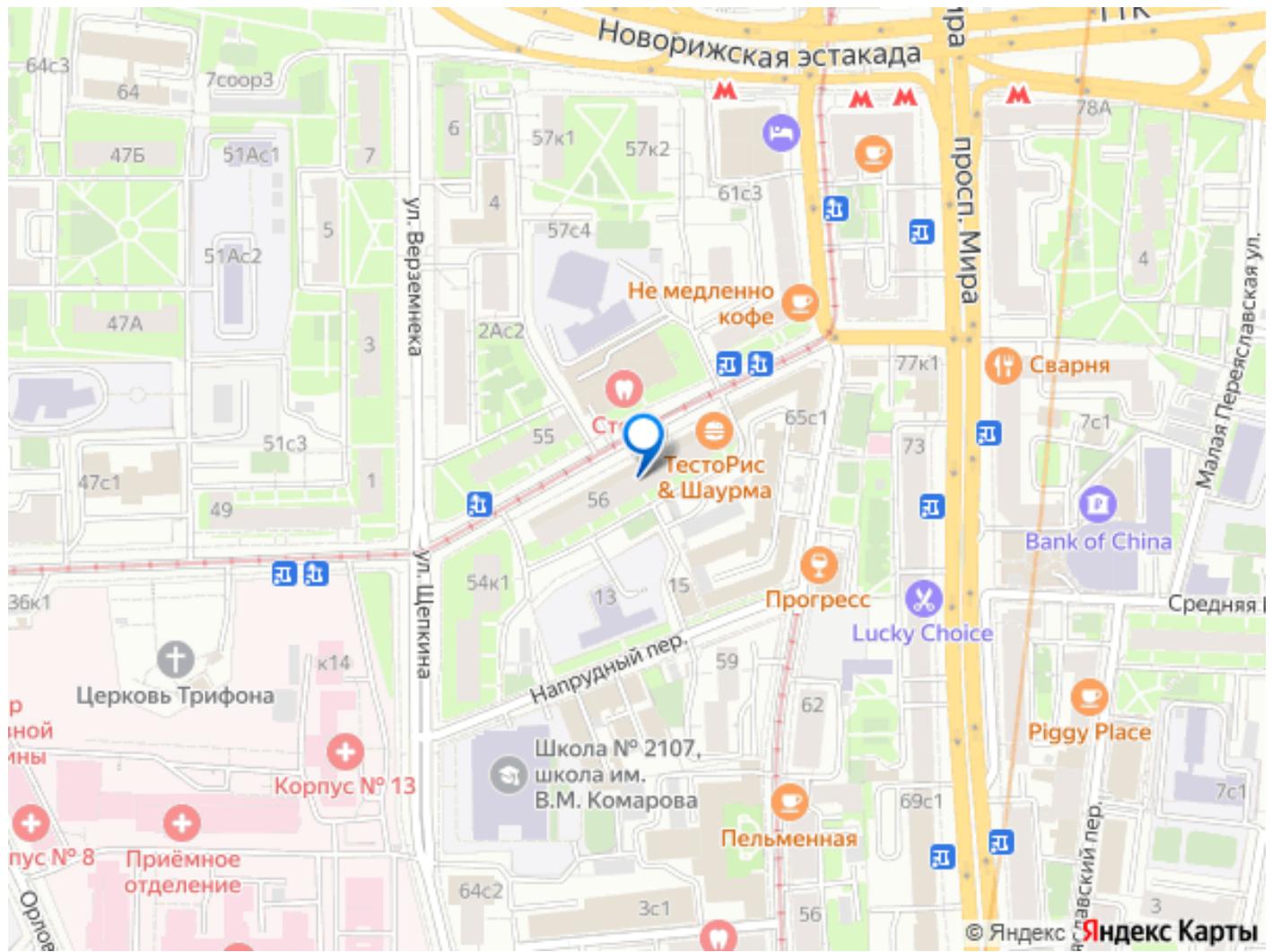
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира физически и юридически свободна, один собственник, 1983 г.р., требуется ремонт (учтено в стоимости), центральное газоснабжение, подъезд после ремонта, в доме проходил капремонт с заменой водопроводных и канализационных труб; хорошие соседи, тихий район, города не слышно, линейка, окна на юг, развитая инфраструктура, первый этаж дома на Трифоновскую - «Магнолия» с приличным кафе, супермаркет «Еда», также с кафе, «Пятерочка» (само собой), аптека «Ригла», небольшой спортивный магазин, косметический салон», детский сад и школа у дома, в прямой видимости с лоджии, до метро «Рижская» БКЛ 3 минуты быстрым шагом, до «Рижской» оранжевой ветки 5-7 минут







Move.ru - вся недвижимость России