

🕒 Создано: 03.12.2025 в 18:19

Обновлено: 12.12.2025 в 10:52

Москва, улица Архитектора Власова, 45

14 990 000 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 45

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

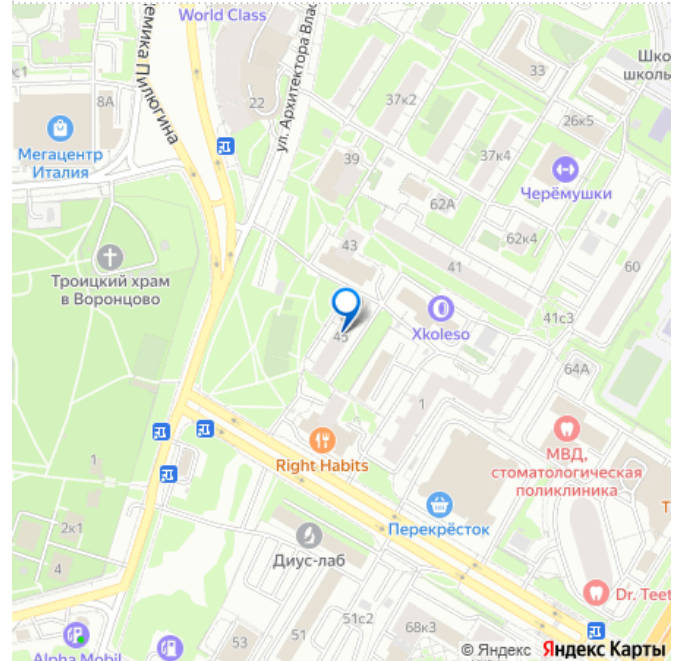
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная квартира в Обручевском районе!

Свободная продажа! Вашему вниманию

представляется 1-комнатная квартира.

Характеристики: - Площадь 32,4 квадратных

метра; - Совмещенный санузел в плитке; -

Качественный косметический ремонт; -

Установлен конверторный кондиционер; - Все

окна в квартире пластиковые. Комнаты: -

Кухня 6 квадратных метра; - Комната 18,6

квадратных метра. Преимущества: До метро

Новые Черёмушки 8 минут пешком. До метро

«Воронцовская» и «Новаторская» 10 минут

пешком. До метро Калужская 15 минут

пешком. 5 минут для выезда на Ленинский

проспект и Профсоюзную улицу — прямые

«дороги в центр», а в 10 минутах — съезд на

МКАД, откуда легко уехать в любое

направление Подмосковья. Пожалуй,

главным преимуществом будет сама локация.

Район Обручевский — тихий, зелёный, с

чистым воздухом, где легко дышится,

спокойно живётся, а парки и скверы

начинаются прямо у подъезда. Рядом с домом

находится «Воронцовский парк».

Поликлиники, школы, детские сады с

уклоном изучения английского языка, ТЦ,

сетевые магазины, пункты выдачи заказов -

все в ближайшем доступе. Выгода: - 1

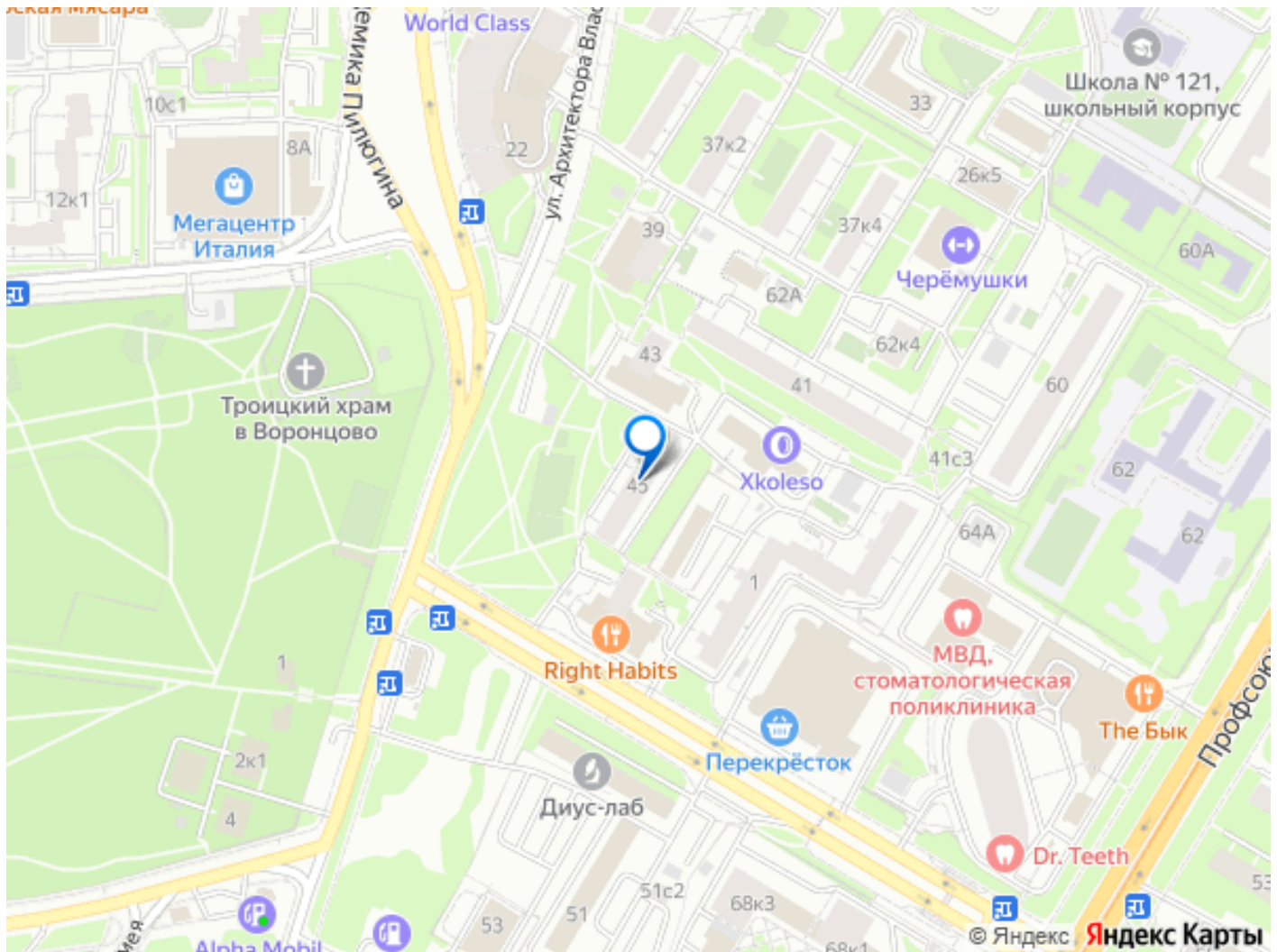
собственник; - Свободная продажа; - Помощь

в одобрении ипотеки на выгодных условиях!

Идеальная квартира в прекрасной локации!

Оперативные показы. Звоните прямо сейчас!

Номер объекта: #1/544437/23361



Move.ru - вся недвижимость России