

Создано: 30.12.2025 в 16:56

Обновлено: 26.02.2026 в 12:46

**9 900 000 ₺**

Округ

[САО, Молжаниновский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

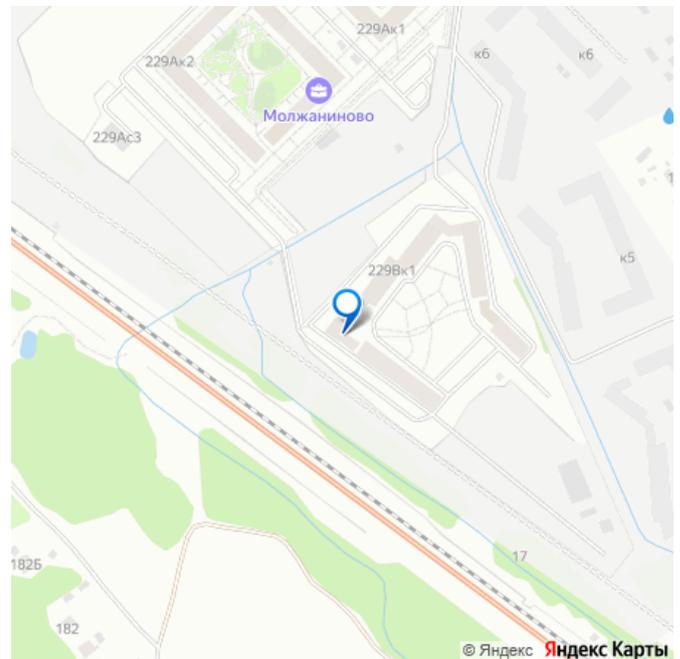
Номер в базе: 10396956. Продаётся  
1комнатная квартира в ЖК «Молжаниново»  
— комфорт и готовность к заселению!

<https://move.ru/objects/9287757654>

**Кристина Игорьевна Новикова, Этажи  
Москва**

**79337869814**

для заметок



Основные характеристики: Общая площадь: 32,4 кв.м. Площадь кухни: 10,3 кв.м. Жилая площадь: 10,5 кв.м. Этаж: 11 из 16. Тип дома: панельный (сдан в 3 кв. 2025 г.). Отделка: чистовая. Санузел: совмещенный.

Дополнительно: гардеробная. Преимущества квартиры: Полная готовность к жизни- квартира передаётся с чистовой отделкой, встроенной кухонной мебелью и всей необходимой техникой. Меблировка: большой диван, обеденный стол, 4 стула, обустроенная ванная комната. Комфорт: установлен кондиционер и люстра — остаётся только заехать и жить! Удобное расположение комнат: просторная кухня и функциональная гардеробная помогут грамотно организовать пространство.

Инфраструктура жилого комплекса:

Свободный выезд на Ленинградское шоссе, 10 минут до МКАД, 7 минут на метро до с. Химки и 35 минут до центра Москвы. В 5 минутах находится станция Новоподрезково МЦД-3, в 5 минутах ходьбы от ЖК расположены автобусные остановки на которых можно добраться до метро Речной вокзал, Планерная и Водный стадион.

Закрытая территория с видеонаблюдением.

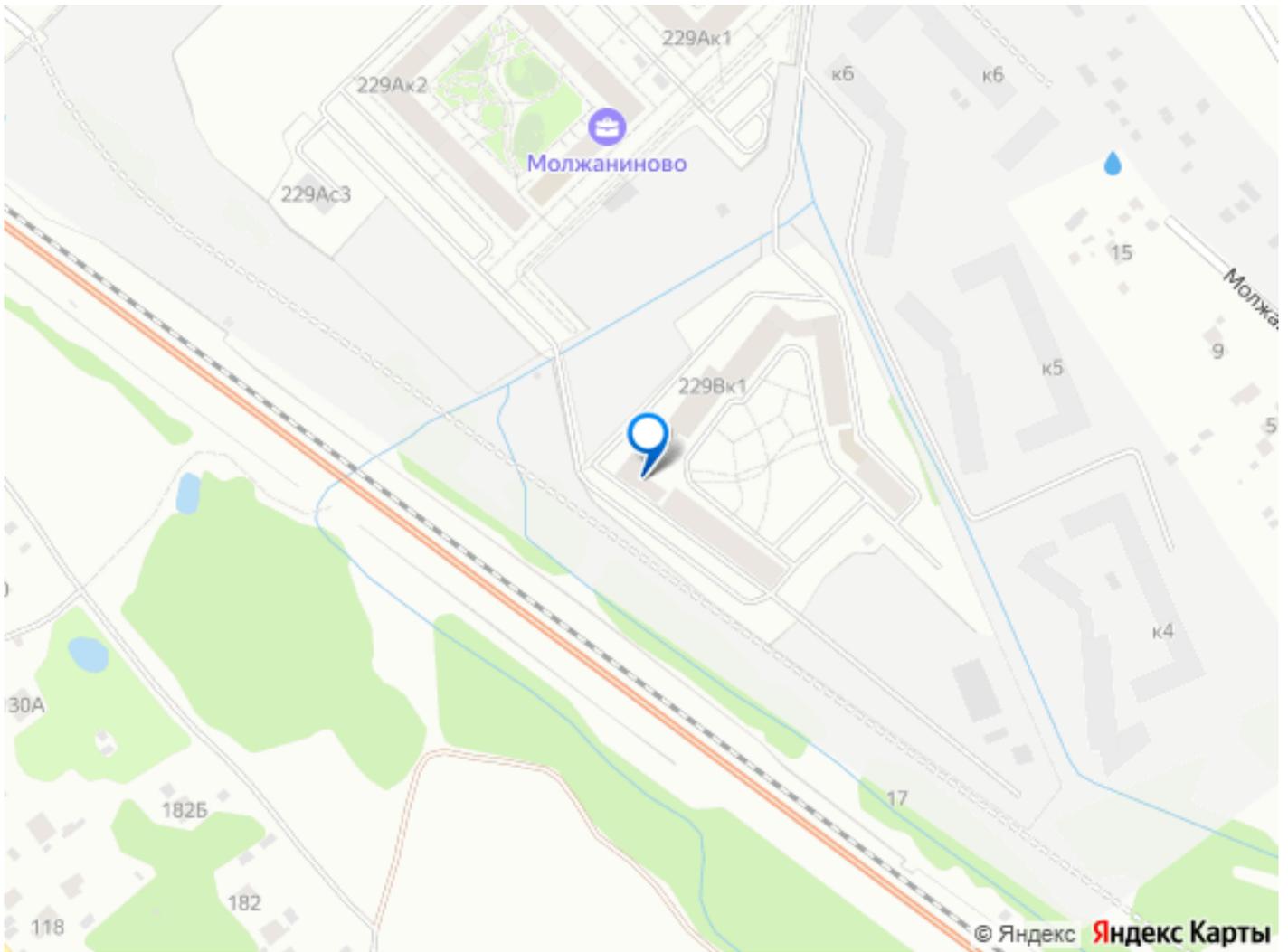
Детская и спортивная площадки. Подземная и открытая парковка во дворе. 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. 8 детсадов и 4 школы. На придомовой территории зелёные насаждения, workout-зоны. Квартира в залоге у банка «Уралсиб» (все документы готовы, подробности по телефону). Почему стоит купить именно эту квартиру?

Современный ЖК с продуманной инфраструктурой. Готовый ремонт и мебель — экономия времени и средств. Удачная планировка для комфортного проживания. Близость к транспортным развязкам и социальным объектам. Клиентам компании

«Этажи» мы предоставляем финансовые и юридические гарантии. С нами у вас есть возможность получить эксклюзивные условия по ипотечному кредиту со ставкой от 12,99%. Звоните прямо сейчас! Отвечу на все вопросы и организую показ. Не упустите шанс стать владельцем уютной квартиры в новом доме!

Код пользователя: 98647





Move.ru - вся недвижимость России