

🕒 Создано: 01.02.2026 в 17:38

Обновлено: 01.02.2026 в 18:10

Собственник

79864043852

Москва, улица Пресненский Вал, 26

18 000 000 ₽

Москва, улица Пресненский Вал, 26

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

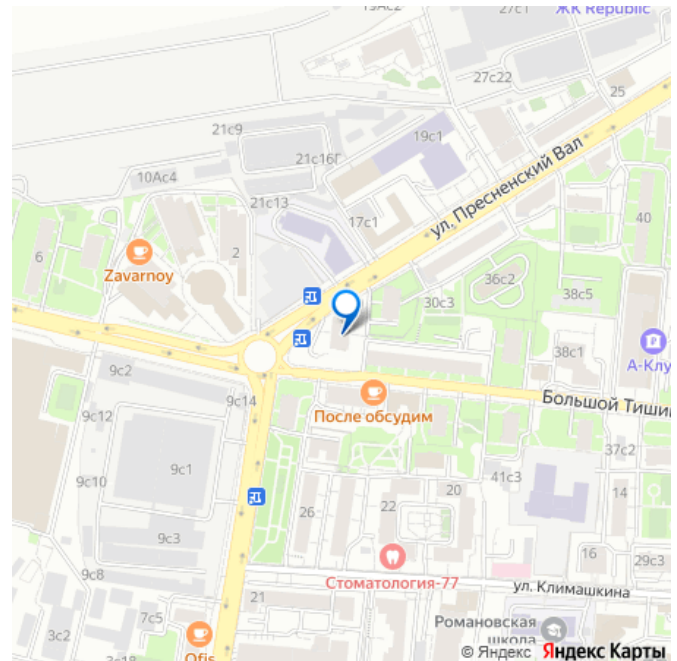
10 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

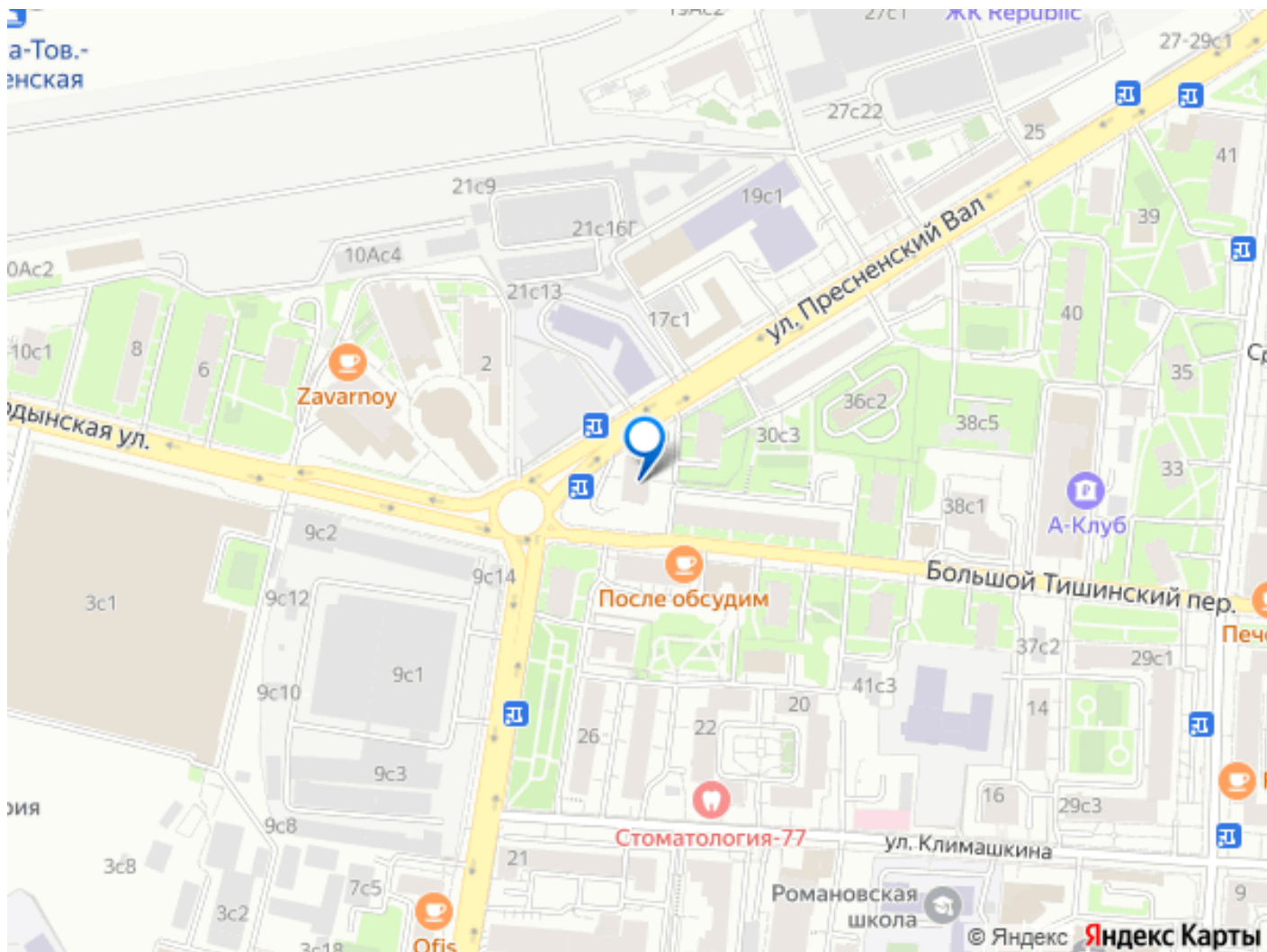
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро «Улица 1905 года». Общая площадь составляет 32,4 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного дома, построенного в 1968 году. Просторная кухня площадью 10 кв. м позволит вам готовить с удовольствием, а окна, выходящие на улицу, добавят света и уюта. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без лишних хлопот. Высота потолков 2,8 метра создает ощущение простора. Совмещенный санузел выполнен в нейтральных тонах, что легко впишется в любой интерьер. В квартире есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или место для хранения. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых вопросах. Наземная парковка рядом с домом обеспечит удобное место для вашего автомобиля. Шлагбаум. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми и тех, кто ценит комфортную городскую жизнь. Юридически чистая история объекта гарантирует безопасную покупку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в достоинствах этой квартиры лично. Ждем вашего звонка! Посредникам не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России