

Создано: 04.02.2026 в 17:29

Обновлено: 04.02.2026 в 21:22

<https://move.ru/objects/9288998559>

**Елена Белоусова, Самолет Плюс
Москва**

79850719949

Москва, улица Шверника, 13К4

16 000 000 ₽

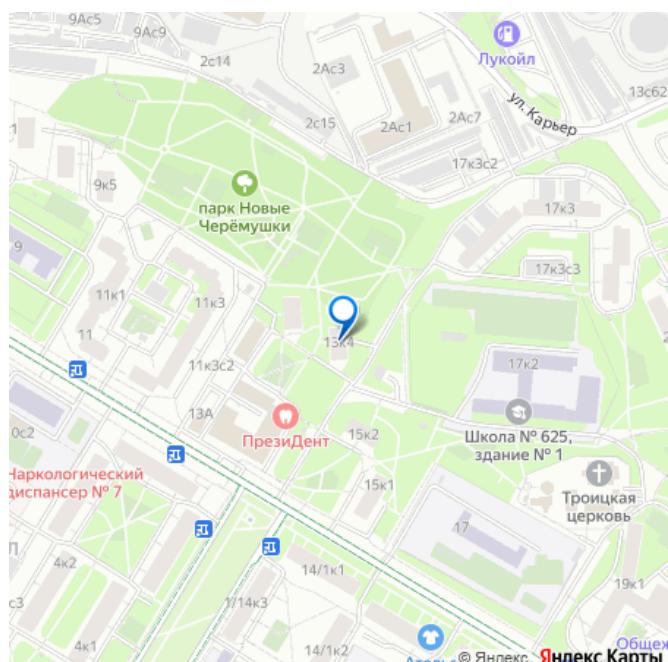
Москва, улица Шверника, 13К4

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Шверника](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129413098 Красиво жить. Легко доехать.

Если Вы цените качество своей жизни, то эта квартира для Вас. Самая популярная локация в Москве, район Академический, ЮЗАО, с

великолепной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В квартире выполнен хороший и качественный ремонт (делали для себя): на полу практичная и красивая паркетная доска, в ванной комнате современная плитка. Современный и функциональный кухонный гарнитур.

Полностью заменена сантехника и электрика.

Вся мебель и техника (кроме тв и настенных часов) остаются новому собственнику. В 2017 году был проведен капитальный ремонт

дома. В подъезде всегда чисто и без посторонних запахов. Соседи интеллигентные и всегда доброжелательные.

Все окна выходят в тихий и зеленый двор.

Никакого шума от дорог. На окнах установлены качественные стеклопакеты.

Парковка во дворе, всегда есть свободное место. Отдельно хочется сказать о зоне отдыха, которая находится прямо рядом с домом, это благоустроенное место, где можно отдохнуть от городской суеты с семьёй и друзьями «Парк Новые Черемушки». Прекрасная придомовая территория, много зеленых насаждений, детские и спортивные

площадки. Развитая инфраструктура - старого обжитого района - всё под рукой. Рядом много магазинов, ТЦ, поликлиники, банки, детские сады, десятки дошкольных учреждений и школ, в том числе специализированных. Хорошая транспортная доступность общественным и личным транспортом. До метро «Академическая» и МЦК Крымская 15 минут пешком, рядом автобусные остановки. Перепланировок нет, один взрослый собственник (Дарение 2021г.), без обременений, полная стоимость в ДКП. Свободная продажа. Звоните сейчас и встречаемся на показе этой уютной квартиры.



