

Создано: 14.02.2026 в 19:20

Обновлено: 15.02.2026 в 02:19

<https://move.ru/objects/9289976489>

**Собственник**

**79230727314**

**Москва, Ореховый бульвар, 39К1**

**10 500 000 ₽**

Москва, Ореховый бульвар, 39К1

Округ

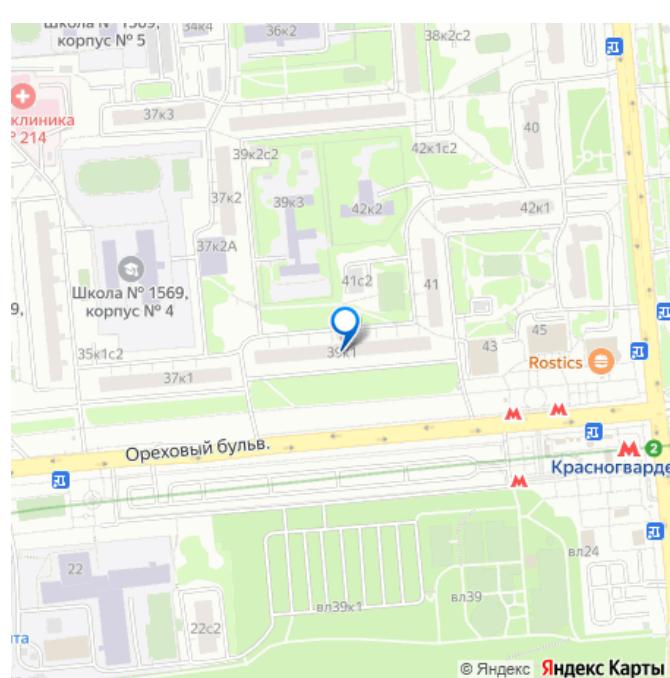
для заметок

[ЮАО, район Зябликово](#)



Улица

[проезд Ореховый](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира на Ореховом бульваре, 39к1. Общая площадь 32.4 кв. м, из которых 18.6 кв. м занимает жилая комната, а кухня — 7.5 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят на улицу. Дом находится в хорошем состоянии.

Пассажирский лифт, мусоропровод и пандус для удобства передвижения. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники. Всего в 3 минутах ходьбы расположена станция метро «Красногвардейская». Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Просмотр с 21/02. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваш будущий дом!



