

🕒 Создано: 24.02.2026 в 21:17

Обновлено: 24.02.2026 в 20:47

Собственник

79803954378

Москва, улица Пресненский Вал, 26

18 000 000 ₺

Москва, улица Пресненский Вал, 26

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

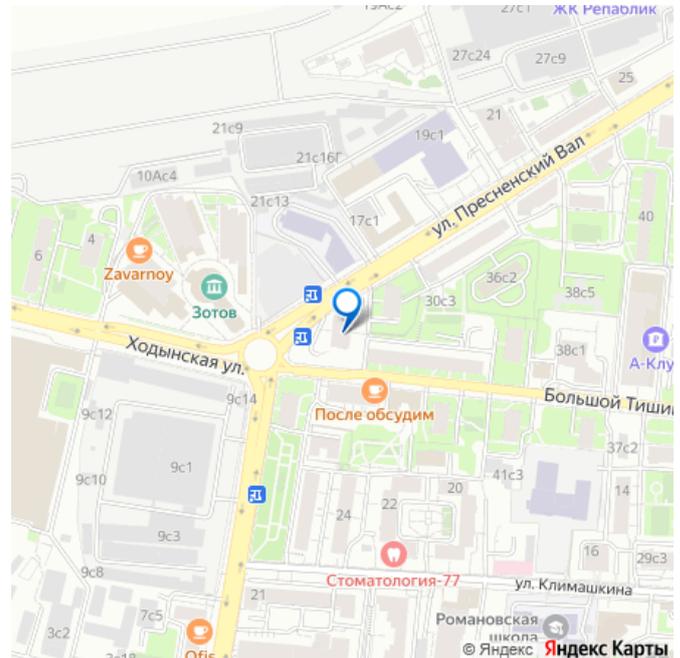
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

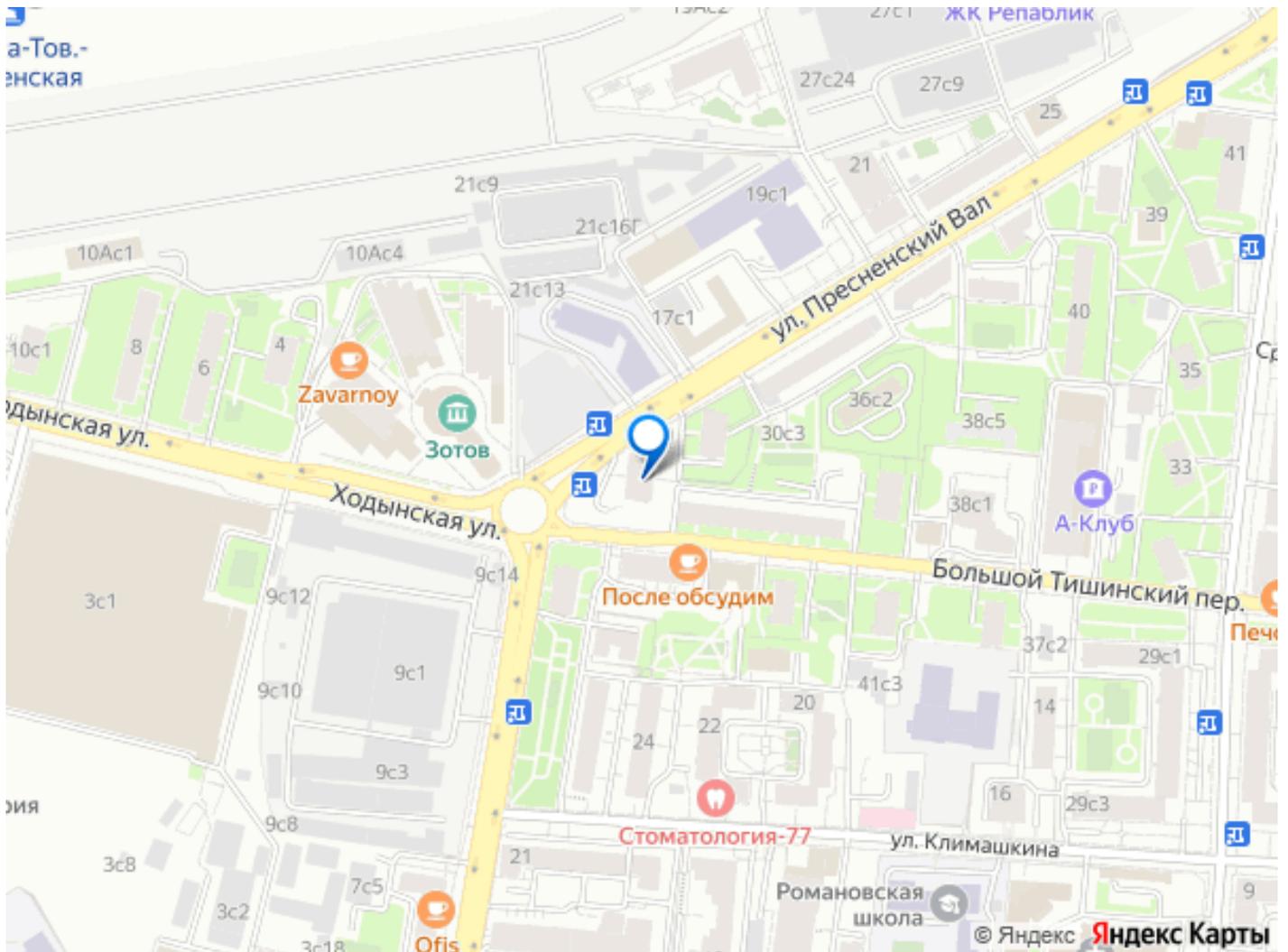
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме в престижном Пресненском районе площадью 32,4 м² с просторной кухней 9 м² идеальный вариант для комфортной жизни или выгодных инвестиций! Почему стоит купить эту квартиру? Теплый кирпичный дом 1968 года построенный по индивидуальному проекту, с интеллигентными соседями, чистым подъездом, консьержем и камерами видеонаблюдения сделают вашу жизнь комфортной и безопасной. Пресненский район исторический центр, рядом зоопарк, деловые центры и развитая инфраструктура при этом без суеты и лишнего шума. 3-й этаж оптимальная высота: никакого шума с улицы и удобный подъем. Закрытый двор с шлагбаумом безопасность и спокойствие. Собственное парковочное место больше не нужно искать, где оставить авто. Квартира расположена в идеальной локации для тех, кто хочет пользоваться преимуществами жизни в центре, но без лишней суеты. Квартира готова к проживанию можно заезжать сразу после покупки! Звоните, чтобы записаться на просмотр! Не упустите шанс жить в одном из лучших районов Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России