

🕒 Создано: 11.03.2026 в 11:22

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 14:40

**Офис «Сушевский», МИЭЛЬ**

**79151639583**

**Москва, Газгольдерная улица, 10**

**16 500 000 ₺**

Москва, Газгольдерная улица, 10

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Газгольдерная](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

23/31

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

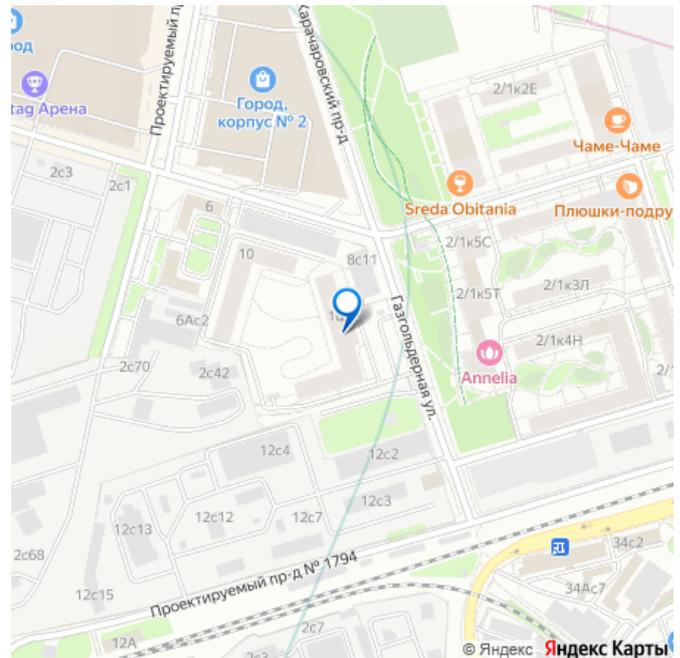
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2072995. Вашему вниманию предлагается стильная, современная квартира в ЮВАО для молодой семьи или одного человека. Расположение говорит само за себя. Удобно как и пешком, так и на машине добираться в любую точку города.

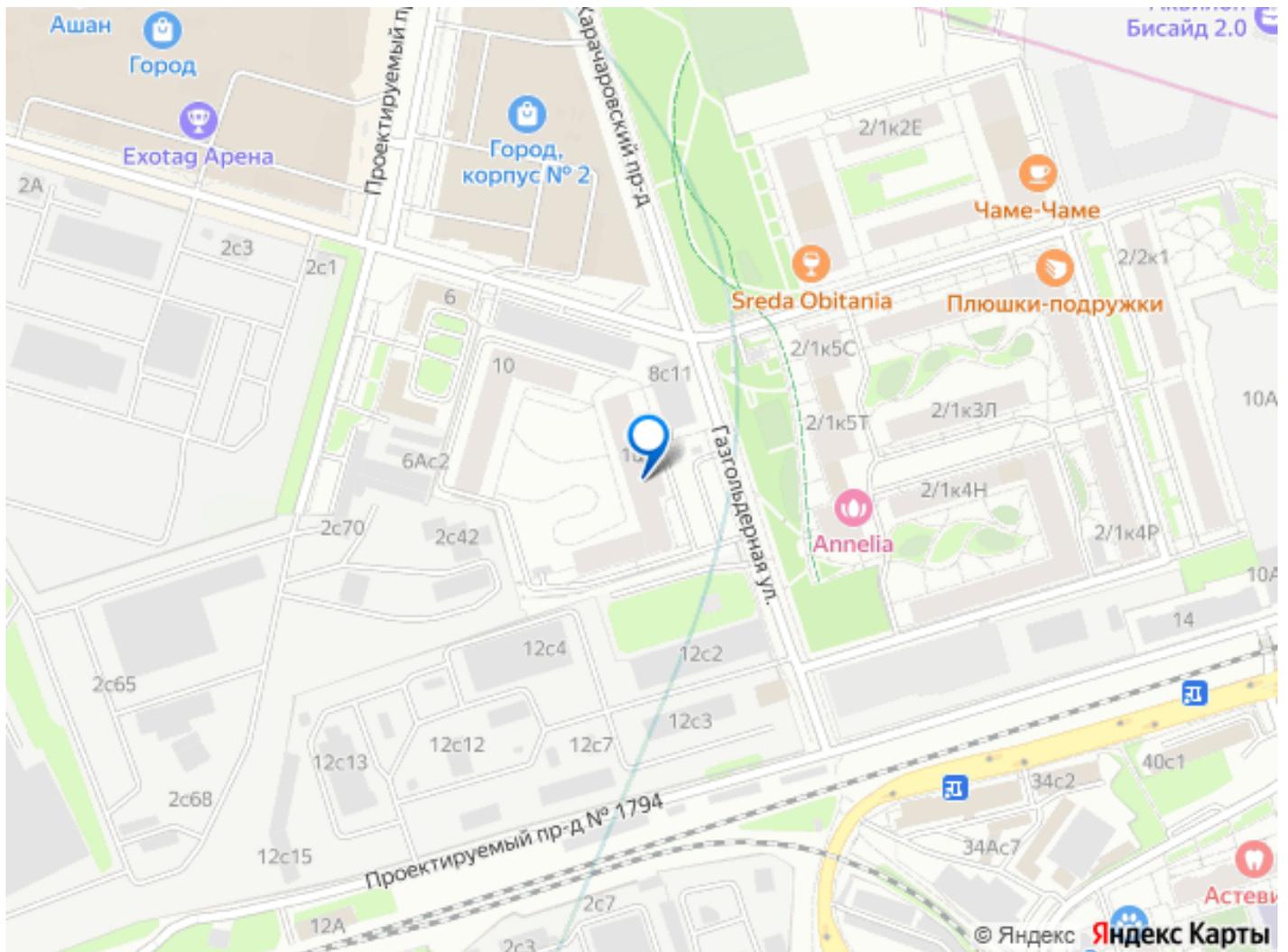
**ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ:** В квартире выполнен качественный ремонт 2 года назад. Квартира не требует вложений, въезжай и живи. В стоимость квартиры входит встроенная кухня, техника, мебель. Выделена зона спального места. Много мест хранения. Виды из окон на город поражает соей красотой.

**ДОМ И ДВОР:** Монолитный дом в Нижегородском районе. Застройщик ООО СЗ Гранель Град. Качество строительства у застройщика на высоком уровне. **ПАРКОВКА:** В доме имеется подземный паркинг. Можно арендовать или при желании купить парковочное место. **ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ:** - в пешей доступности школы, детские сады, развивающие центры, кружки- все что необходимо для детей на любой возраст; -в двух минутах ходьбы расположен Торговый

Центер «Город». В Торговом Центре собрано большое количество разнообразных магазинов, развлечений для детей, кинотеатров, ресторанов. Можно никуда не выезжать, все купите в ТЦ «Город». - рядом находятся продуктовые магазины, аптеки и прочие сервисы, необходимые для современной комфортной жизни. -2 минуты на машине до Садового кольца . - рядом также расположены кофейни, кафе, бары и рестораны, где вы найдете развлечения для себя и где не будет скучно детям. - спортивные клубы. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** - 2 минуты на автомобиле до Садового кольца; - 2 минут на автомобиле до Третьего Транспортного кольца; - 10 минут на автомобиле до Красной площади; -15 минут на автомобиле до МКАД. В хорошую солнечную погоду, можно прогуляться пешком до тихого центра Москвы. **УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ:** Договор долевого участия 2021г. Квартира без обременений. Покупалась в браке, согласие супруги будет. -**СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. ПРОДАВЕЦ САМ БУДЕТ ПРИСУТСТВОВАТЬ НА СДЕЛКЕ. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДКП.** Квартира полностью готова к заселению. **ПРЕИМУЩЕСТВА МИЭЛЬ:** Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр. **МИЭЛЬ - гарантия безопасной и комфортной сделки для вас!**







Move.ru - вся недвижимость России