

🕒 Создано: 26.08.2025 в 20:00

Обновлено: 05.12.2025 в 18:46

Агент

**79863641103**

**Московская область, Королев,  
Бурковский проезд, 52к1**

**7 450 000 ₽**

Московская область, Королев, Бурковский проезд, 52к1

Шоссе

[Ярославское](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

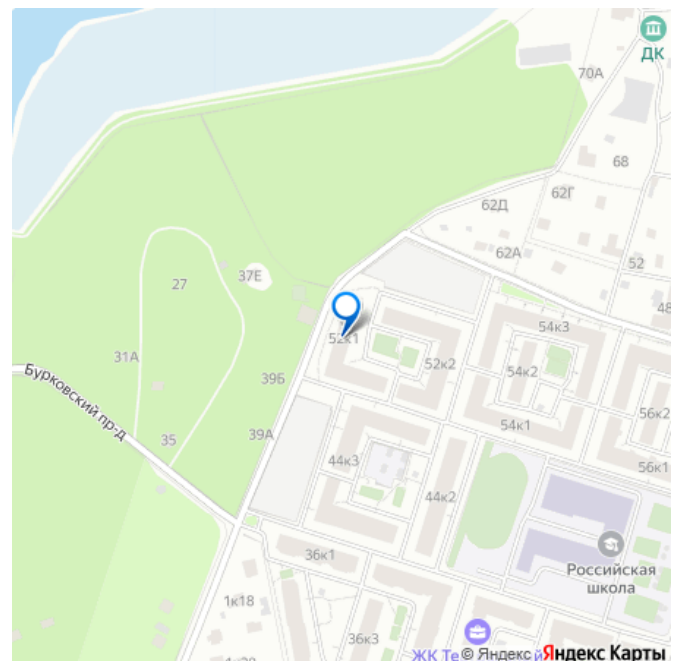
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

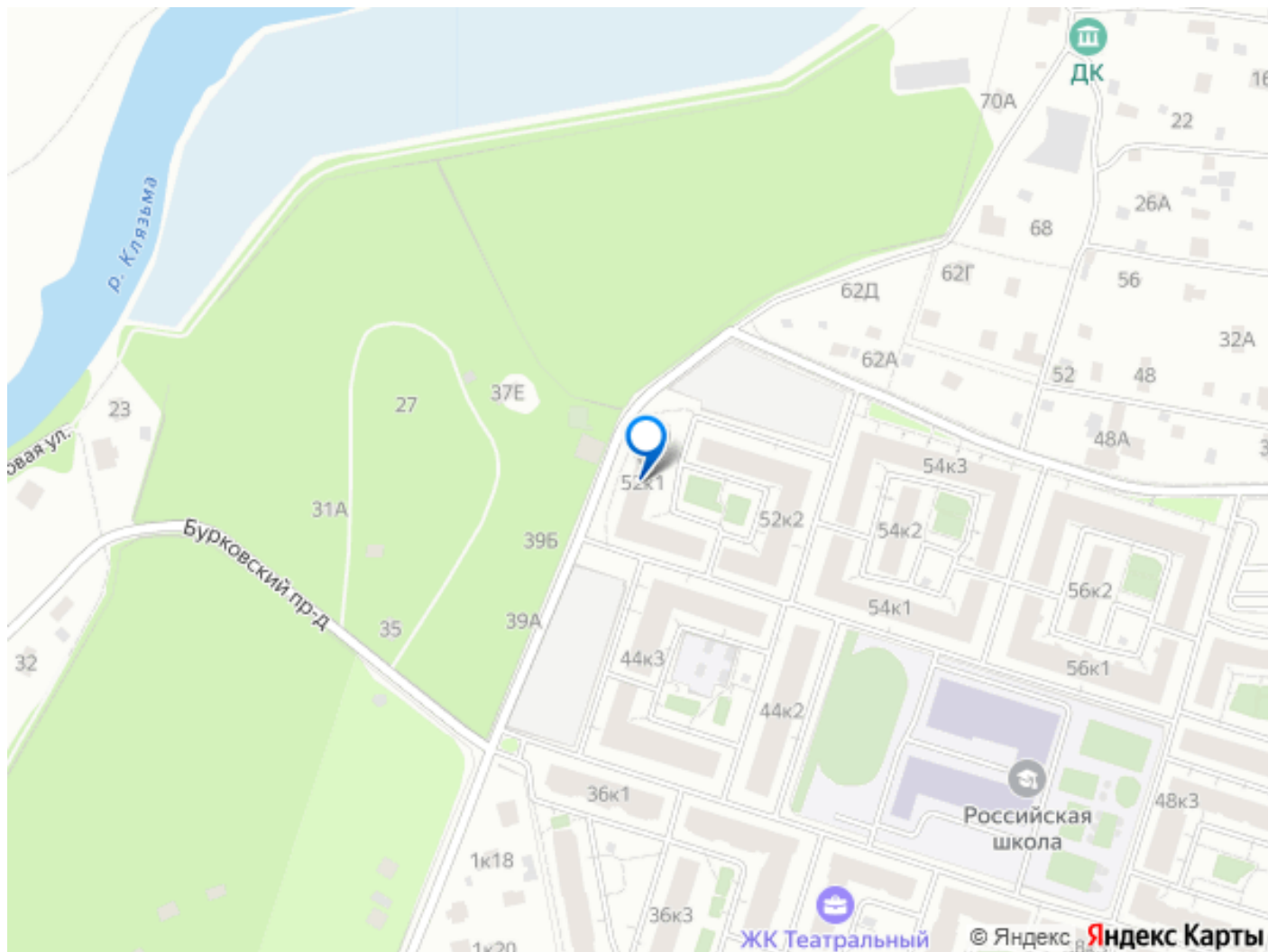
## Описание

Продам 1-комнатную квартиру, расположенную на 2-м этаже 4-х этажного монолитного дома . ЖК «Театральный парк»расположен в экологически чистом районе малоэтажной застройки, Дом 2020 года постройки расположен в городской черте в развитом инфраструктурном районе, при этом сочетающий в себе природное уединение, тишину и спокойствие. Идеальная планировка, Общая площадь квартиры 33,6кв.м(с учетом коэф.лоджии) Жилая площадь комнат-13,8кв.м. Площадь кухни-8,9кв.м. Уютная застекленная лоджия -3 кв.м. место для реализации ваших желаний, можно сделать пространство для отдыха, либо рабочий кабинет. В квартире сделан качественный ремонт из дорогостоящих стройматериалов, ремонт делался для себя , грамотное зонирование комнаты, кухни и системы хранения. Сделана качественно вся сантехника и электропроводка . Установлена дверь трехконтурная,

заменены батареи, лоджия с отделкой под  
ключ. Вся квартира укомплектована мебелью  
и техникой( которая входит в стоимость  
квартиры). Квартира заезжай и живи!!!  
Прекрасный район, все необходимое для  
комфортного проживания в пешей  
доступности: школа, детские сад, фитнес-  
центр , сетевые магазины, аптеки, салоны  
красоты, рестораны, ПВЗ и т.д, все в пешей  
доступности. Квартира не угловая, светлая с  
прекрасным видом на частный сектор.  
Чистый подъезд, хорошие соседи. Отличное  
транспортное сообщение: До ст. ж/д  
«Валентиновка» 10 минут пешком, До МЦК  
Ростокино 30 минут. До Ярославского  
вокзала, «Комсомольская» - 40 минут на  
электричке. До станции метро ВДНХ  
наземным транспортом 30 минут. Остановка  
всех автобусов и маршруток на Москву и по  
городу возле дома. Юридическая часть: Один  
взрослый собственник( по ДДУ) Обременений  
нет, перепланировок нет Никто не прописан  
Легкая альтернатива подобрана Полная  
стоимость в договоре. Просмотры в удобное  
время, квартира на ключах. Для вас  
бесплатное юридическое сопровождение,  
одобрение ипотеки. Показ оперативный.







Move.ru - вся недвижимость России